

РЕШЕНИЯ ОТ ПРОТОКОЛ № 19 ОТ 20.12.2016Г.- ОБС ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 349

Приема дневен ред на настоящето заседание, както следва:

1. Предложения на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедания, спорт и социални дейности“ от заседание проведено на 01.12.2016г. относно:

2. Предложения и становища на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ от заседание проведено на 08.12.2016г. относно:

3. Предложения и становища на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ от заседание проведено на 07.12.2016г. относно:

5. Разни

6. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

РЕШЕНИЕ № 350

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на 75.00 лв. на всяко от следните физически лица:

1. Верка Ангелова Паунова - с. Петково

2. Денка Велинова Кусорова - с.Габра

РЕШЕНИЕ № 351

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ на Ивайло Йосифов Дамянов, жител на Огняново в размер на 500,00 (петстотин) лева, във връзка с проведена скъпоструваща операция, необходимостта от рехабилитации и затруднено финансово положение.

РЕШЕНИЕ № 352

Приема Общинска програма на мерките за закрила на деца с изявени дарби на територията на Община Елин Пелин за 2017г., както следва

РЕШЕНИЕ № 353

Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците на територията на община Елин Пелин, както следва:

Настоящият анализ е разработен на основание чл.196, ал. 3 от Закона за предучилищно и училищно образование, във връзка с подготовката и изготвянето на Областна стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците.

РЕШЕНИЕ № 354

Именува локализационни единици / улици/ на населено място Крушовица, съответно, както следва:

1. Площад „Сред село“ – с о.т. 58-62-63-64-40-41-58;

2. Улица „Крушова“ – с о.т. 55-56-57-58;

3. Улица „Кестен“ – с о.т. 62-61-60-59;

4. Улица „Кръстова поляна“ – с о.т. 40-38-36-35-34-10;

5. Улица „Дъбовете“ – с о.т. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-15-12-13-14;

6. Улица „Невен“ – с о.т. 38-37-28-26-25;

7. Улица „Латинка“ – с о.т. 28-29-23-22-20;

8. Улица „Кукурмяк“ – с о.т. 29-30-31-32-14;

9. Улица „Чуклучка ливада“ - с о.т. 37-70-71-73;

10. Улица „Люляк“ - с о.т. 64-65-66-67-68-76-75-74-73;

11. Улица „Синчец“ - с о.т. 76-77-78-80-81;

12. Улица „Ясен“ – с о.т. 82-81-94-95-96-97-98-99-100;

13. Улица „Бай Атанас“ – с о.т. 100-101-102-103-106;

14. Улица „Средна гора“ – с о.т. 62-83-82-93-90-89-105-106-107;

15. Улица „Орехите“ – с о.т. 89-88-87-86-85;

16. Улица „Минзухар“ – с о.т. 83-84-85;

17. Улица „Равнец“ - с о.т. 90-91-92;

18. Улица „Секвоя“ – с о.т. 41-42-43-44-45-46-9;

19. Улица „Магнолия“ – с о.т. 44-47;

20. Улица „Горнака“ – с о.т. 42-48-51-50;

21. Улица „Изгрев“ – с о.т. 71-25

РЕШЕНИЕ № 355

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ на имот №252020 в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, Софийска област.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ на имот №252020 в землището на с. Нови хан с отреждане: „За производствени, складови, административни и търговски нужди“ и устройствени

показатели: Пл – до 80%; Кинт – до 2,0; мин.Оз.площ – 20%; Нмакс – 10м.

3. Разрешава изработване на необходимите за функционирането на обекта парцеларни планове за техническа инфраструктура.

4. Да се спази решение №26.4 от протокол №1/04.02.2011г. на ОбЕС по УТ – при изработване на ПЗ задължителните и ограничителни линии на застрояване да се определят минимум на 8м от оста на прилежащите полски пътища с цел евентуално бъдещо урегулиране на съответната територия.

5. Изработените ПУП да се съгласуват с ВиК ЕООД, ЧЕЗ Разпределение България АД, РИОСВ-София, РЗИ-Софийска област и АПИ и да се проведат процедурите по 3033.

РЕШЕНИЕ № 356

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ на имот №252019 в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, Софийска област.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ на имот №252019 в землището на с. Нови хан с отреждане: „За производствени, складови, административни и търговски нужди“ и устройствени показатели: Пл – до 80%; Кинт – до 2,0; мин.Оз.площ – 20%; Нмакс – 10м.

3. Разрешава изработване на необходимите за функционирането на обекта парцеларни планове за техническа инфраструктура.

4. Да се спази решение №26.4 от протокол №1/04.02.2011г. на ОбЕС по УТ – при изработване на ПЗ задължителните и ограничителни линии на застрояване да се определят минимум на 8м от оста на прилежащите полски пътища с цел евентуално бъдещо урегулиране на съответната територия.

5. Изработените ПУП да се съгласуват с ВиК ЕООД, ЧЕЗ Разпределение България АД, РИОСВ-София, РЗИ-Софийска област и АПИ и да се проведат процедурите по 3033.

РЕШЕНИЕ № 357

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ на имот №251008 в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, Софийска област.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ на имот №251008 в землището на с. Нови хан с отреждане: „За производствени, складови, административни и търговски нужди“ и устройствени показатели: Пл – до 80%; Кинт – до 2,0; мин.Оз.площ – 20%; Нмакс – 10м.

3. Разрешава изработване на необходимите за функционирането на обекта парцеларни планове за техническа инфраструктура.

4. Да се спази решение №26.4 от протокол №1/04.02.2011г. на ОбЕС по УТ – при изработване на ПЗ задължителните и ограничителни линии на застрояване да се определят минимум на 8м от оста на прилежащите полски пътища с цел евентуално бъдещо урегулиране на съответната територия.

5. Изработените ПУП да се съгласуват с ВиК ЕООД, ЧЕЗ Разпределение България АД, РИОСВ-София, РЗИ-Софийска област и АПИ и да се проведат процедурите по 3033.

РЕШЕНИЕ № 358

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ на имот №251007 в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, Софийска област.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ на имот № 251007 в землището на с.Нови хан с отреждане: „За производствени, складови, административни и търговски нужди“ и устройствени показатели: Пл – до 80%; Кинт – до 2,0; мин.Оз.площ – 20%; Нмакс – 10м.

3. Разрешава изработване на необходимите за функционирането на обекта парцеларни планове за техническа инфраструктура.

4. Да се спази решение №26.4 от протокол №1/04.02.2011г. на ОбЕС по УТ – при изработване на ПЗ задължителните и ограничителни линии на застрояване да се определят минимум на 8м от оста на прилежащите полски пътища с цел евентуално бъдещо урегулиране на съответната територия.

5. Изработените ПУП да се съгласуват с ВиК ЕООД, ЧЕЗ Разпределение България АД, РИОСВ-София, РЗИ-Софийска област и АПИ и да се проведат процедурите по 3033.

РЕШЕНИЕ № 359

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ на имот №024005 в землището на с. Мусачево, Община Елин Пелин, Софийска област.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ на имот №024005 в землището на с. Мусачево с отреждане: „За складово-производствена и търговска дейност“ и устройствени показатели: Пл – до 80%; Кинт – до 2,0; мин.Оз.площ – 20%.

3. Да се спази решение №26.4 от протокол №1/04.02.2011г. на ОбЕС по УТ – при изработване на ПЗ задължителните и ограничителни линии на застрояване да се определят минимум на 8м от оста на прилежащите полски пътища с цел евентуално бъдещо урегулиране на съответната територия.

4. Изработеният ПУП да се съгласува с ВиК ЕООД, ЧЕЗ Разпределение България АД, РИОСВ-София, РЗИ-Софийска област и да се проведат процедурите по 3033.

РЕШЕНИЕ № 360

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ на имот №001094 в землището на с.Равно поле, Община Елин Пелин, Софийска област.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ на имот №001094 в землището на с. Равно поле с отреждане: „За вилно застрояване“ и устройствени показатели: Пл - 40%; Кинт – 0,8; мин. Оз.площ – 50%; Нмакс – 7м.

3. Разрешава изработване на необходимите за функционирането на обекта парцеларни планове за техническа инфраструктура.

4. Да се спази решение №26.4 от протокол №1/04.02.2011г. на ОбЕС по УТ – при изработване на ПЗ задължителните и ограничителни линии на застрояване да се определят минимум на 8м от оста на прилежащите полски пътища с цел евентуално бъдещо урегулиране на съответната територия.

5. Изработените ПУП да се съгласуват с ВиК ЕООД, ЧЕЗ Разпределение България АД и РЗИ-Софийска област и да се проведат процедурите по 3033.

РЕШЕНИЕ № 361

1. Дава съгласие да се проведат процедурите по ЗУТ за ИПРЗ на УПИ XV-385, кв.44, с. Нови хан, Община Елин Пелин, Софийска област, за продължаване на задънената улица с ост.47а-47б и разделянето му на два самостоятелни УПИ.

2. Площта на задънената улица да бъде дарена безвъзмездно на Общината.

3. След приключване на процедурата по ИПРЗ, проектирането и изграждането на задънената улица заедно с подземната техническа инфраструктура да бъде за сметка на собствениците на УПИ.

РЕШЕНИЕ № 362

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ на имот №017108 в землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, Софийска област.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ на имот №017108 в землището на гр. Елин Пелин с отреждане: „За жилищно строителство“ и устройствени показатели: Пл - 60%; Кинт – 1,0; мин. Оз.площ – 40%; Нмакс – 10м.

3. Разрешава изработване на необходимите за функционирането на обекта парцеларни планове за техническа инфраструктура.

4. Да се спази решение №26.4 от протокол №1/04.02.2011г. на ОбЕС по УТ – при изработване на ПЗ задължителните и ограничителни линии на застрояване да се определят минимум на 8м от оста на прилежащите полски пътища с цел евентуално бъдещо урегулиране на съответната територия.

5. Изработените ПУП да се съгласуват с ВиК ЕООД, ЧЕЗ Разпределение България АД и РЗИ-Софийска област и да се проведат процедурите по 3033.

РЕШЕНИЕ № 363

1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ на имот №001106 в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, Софийска област.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ на имот №001106 с отреждане на имота: „За телекомуникационно съоръжение“ и устройствени показатели: Пл – до 30%; Кинт – до 1,0; мин.Оз.площ – 60%; Н_{макс} съоръжение ≤ 40м.

3. ПУП-ПЗ да се съгласува с РЗИ-Софийска област; необходимите контролни органи и експлоатационни

дружества.

РЕШЕНИЕ № 364

Поради допусната очевидна фактическа грешка в решение №319 от протокол №17/27.10.2016г. на Общински съвет-Елин Пелин, изразите: „имоти №№ 114069, 114029 и 114035“ да се четат: „имоти №№ 114069, 114028 и 114035“.

РЕШЕНИЕ № 365

Дава предварително съгласие да се проведат процедури по ЗУТ за изменение на ПРЗ на УПИ XXXI-общ. и УПИ XXXII-общ. в кв.42 по плана на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, Софийска област, за обединяването им в един общ урегулиран поземлен имот с отреждане „За паркинг“.

РЕШЕНИЕ № 366

1. Дава съгласие за разделяне на имот с №000579 с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия“ по одобрената карта на възстановена собственост на землище с.Габра, община Елин Пелин, област Софийска на два самостоятелни имота, съгласно изработените скици проекти, издадени от Общинска служба земеделие гр.Елин Пелин:

1.1 имот №040020 /образуван от имот №000579/ с площ 5.000 дка

1.2 имот №040022 /образуван от имот №000579/ с площ 41.166 дка

2. Определя имот №040020 с площ от 5.000 дка, с НТП „друга селско стопанска територия“ по одобрената КВС на землище с.Габра, община Елин Пелин, област Софийска, за изграждане на обект „Място за туризъм и отдих“.

РЕШЕНИЕ № 367

1. Да бъде прекратена съсобственост между Община Елин Пелин и Найда Григорова Димитрова чрез замяна, както следва:

- 372 кв.м. от имот пл.№146, включени в УПИ VII-134, кв.20 по плана на с.Потоп собственост на Найда Григорова Димитрова, съгласно Договор за доброволна делба на недвижими имоти, вписан в СВ №90, том I-ви, вх.рег.№597/28.03.2016 год. за

- 372 кв.м. от имот пл.№134- 320 кв.м. и 52 кв.м. от път, включени в УПИ VIII-146, кв.20 по плана на с.Потоп, собственост на Община Елин Пелин с АЧОС №4772/17.11.2016 год.

2. Утвърждава пазарни оценки на имотите подробно описани в т.1 от настоящето решение, предмет на замяната, изготвени от лицензиран оценител.

2.1 за 372 кв.м. от имот пл.№146, включени в УПИ VII-134, кв.20 по плана на с.Потоп – 2753,00 лева /две хиляди седемстотин петдесет и три лева/ - без ДДС.

2.2 за 372 кв.м. /от имот пл.№134- 320 кв.м. и 52 кв.м. от път/, включени в УПИ VIII-146, кв.20 по плана на с.Потоп - 2753,00 лева /две хиляди седемстотин петдесет и три лева/ - без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост чрез замяна.

РЕШЕНИЕ № 368

1. Дава съгласие Община Елин Пелин да придобие безвъзмездно право на собственост върху имот държавна собственост, представляващ в УПИ V-за ветеринарна лечебница, кв.59 с площ от 5000 кв.м. по плана на гр.Елин Пелин /образуван от п-л I в кв.62а по отменен план с площ 4046 кв.м. по отменен план на гр.Елин Пелин/, заедно с двуетажна масивна сграда със ЗП 218 кв.м. и едноетажна масивна сграда със ЗП 84 кв.м. по реда на чл.54 от ЗДС.

2. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да извършва всички необходими фактически и правни действия по безвъзмездно придобиване на имота подробно описан в т.1 от решението.

РЕШЕНИЕ № 369

1.Отменя свое Решение №224 по протокол №14 от редовно заседание на Общински съвет – Елин Пелин, проведено на 27.06.2016 год.

2. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление недвижим имот публична общинска собственост, представляващ част от двуетажна масивна сграда за здравни нужди със ЗП 235 кв.м. /спешна медицинска помощ/ в УПИ VIII-за поликлиника и диспансер, кв.82, гр.Елин Пелин, на Министерство на здравеопазването в качеството му на бенефициент по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-

ГАРА ЕЛИН ПЕЛИН

През месец декември и в навечерието на Рождество Христово, всички бяха обхванати от празничния дух. Хората отвориха сърцата си и бяха организирани благотворителни инициативи, както в училищата, така и общо на с. Гара Елин Пелин. Те събраха много играчки и дрешки, които дариха на деца в нужда. На 12.12.2016 г. с водосвет беше открита втора яслена група в ДГ „Слънце”. Вълнуващ празничен концерт пред родна публика и препълнена зала изнесоха музикантите от ПДО „Стефан Стефанов”. Участие взеха и малки коледари, мажоретки и танцьори. На 25.12.2016 г. пред кметството имаше коледно веселие, в което се включиха оркестранти, танцьори и коледари. Дядо Коледа раздаде лакомства и подаръци на послушните деца.

РАВНО ПОЛЕ

На 26.11.2016 г. в салона на НЧ „Просвета 1922” с. Равно поле се проведе общоселско събрание. Кметът на селото инж. Цанко Цанев направи отчет за дейността на кметството през изминалата година. Обсъдено бе и искането на Тодор Тодоров – председател на „Федерация по кинология за Европа” за предоставяне под наем на общински имот „бивша здравна служба”.

На 20.12.2016 г. в ОУ „Христо Ботев” се състоя станалата вече традиционна кулинарна изложба.

Ръчно изработени коледни сувенири от ученици от ОУ „Христо Ботев” с. Равно поле бяха на разположение във фойето на Кметство с. Равно поле.

На 22.12.2016 г. в салона на НЧ „Просвета 1922” Дядо Коледа зарадва малки и големи с подаръци, осигурени от фирма „Лидл България ЕООД Енд Ко” КД. А гостите имаха възможност да се насладят на прекрасните изпълнения на децата от ДГ „Кокиче”, ученици от ОУ „Христо Ботев” и самодейните състави при читалището: ЖПГ „Равнополска китка”, ВГ „Усмивките” и ТК „Да танцуваме заедно”.

РЕШЕНИЯ ОТ ПРОТОКОЛ № 19 ОТ 20.12.2016Г.- ОБС ЕЛИН ПЕЛИН ПРОДЪЛЖЕНИЕ

2020 год. по инвестиционен проект, свързан с обновяване и модернизация на сградния фонд и оборудването в системата на спешна медицинска помощ на територията на цялата страна - за срок от 10 години,
3. Идентификация на имота:
3.1. Имота е част от двуетажна масивна сграда за здравни нужди със ЗП 235 кв.м./спешна медицинска помощ/ в УПИ VIII- за поликлиника и диспансер, кв.82, гр.Елин Пелин.
3.2. Застроена площ 235 кв.м.
3.3. Спешната медицинска помощ е разположена на I-ви етаж в източната част на съществуващата двуетажна масивна сграда за здравни нужди в УПИ VIII- за поликлиника и диспансер, кв.82, гр.Елин Пелин.
3.4. Съгласно становище №П_02-25758/17.07.2015 год. на гл.архитект на община Елин Пелин, спешната медицинска помощ е с отделен вход и

представлява самостоятелен обект.
4. Преустройството и ремонта да бъде за сметка на Министерство на здравеопазването, след съгласуване с „МБАЛ Елин Пелин“ ЕООД.
РЕШЕНИЕ № 370
1. Открива процедура за отдаване под наем чрез провеждане на публично оповестен конкурс на недвижим имот – публична общинска собственост съставляващ помещение №I-05 /стоматологичен кабинет/ с площ 14,25 кв.м., помещение № I-06 /чакалня/ с площ 17,55 кв.м. и помещение № I-10 /WC/ с площ 3,10кв.м., с обща застроена площ 34,10 кв.м., находящи се в масивна сграда /здравна служба/ със ЗП 137 кв.м. в УПИ III-За здравна служба, кв.30, по плана на с.Доганово.
1.1 предназначение - за дентална помощ
1.2 за срок от 10 /десет/

години.
1.3 начална конкурсна цена 0,27 лева на кв.м., утвърдена с Решение №101/26.01.2012г на ОБС Елин Пелин
2. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да проведе процедура за отдаване под наем чрез публично оповестен конкурс и сключи договор с кандидата обявен за спечелил конкурс.
РЕШЕНИЕ № 371
Приема вътрешни компенсирани промени в плана по бюджета за 2016 год. по дейности, както следва:
I. Държавни дейности с местни приходи
1. Дейност 1-1-122 Общинска администрация
П а р а г р а ф
№ Н а и м е н о в а н и е
ние на разходния параграф План преди актуализиране План след актуализиране Разлика +/-
\$1020 Нещатен персонал по трудови правоотношения

243 784 241 534,10 - 2 249,90
II.Местни дейности
Дейност 1-1-177 Държавни и общински служби и дейности по изборите
П а р а г р а ф
№ Н а и м е н о в а н и е
на разходния параграф План преди актуализиране План след актуализиране Разлика +/-
\$1015 Разходи за материали 150 1 053,90 +1 091,90
\$1020 Разходи за външни услуги 01 158,00 +1 158,00
Всичко +2 249,90
РЕШЕНИЕ № 372
1. Приема Увеличение в д-т „Спортни бази за спорт за всички” & 4500 Субсидии и др. трансфери за ЮЛ с нестопанска цел с 8800 лв.
2. Приема Намаление в д-т „Други разходи неклассифицирани по др. функции” &0098 Резерв за непредвидени и неотложни разходи в размер на – 8800 лв.
РЕШЕНИЕ № 373

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Елин Пелин допълва Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, както следва:

РЕШЕНИЕ № 374
Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, както следва:

*** - пълните текстове четете на сайта на Община Елин Пелин: www.elinpelin.org

ГРАФИК НА ОКРЪЖНИЯ ПРОКУРОР ЗА ПРИЕМ НА ГРАЖДАНИ В ИЗНЕСЕНИТЕ ПРИЕМНИ В РАЙОННИТЕ ПРОКУРАТУРИ ОТ РАЙОНА НА ОКРЪЖНА ПРОКУРАТУРА – СОФИЯ ДО КРАЯ НА 2016 г. И ПЪРВОТО ПОЛУГОДИЕ НА 2017 г.			
Изнесени приемни в прокуратура	Място	дата	Приемно време
РП-Елин Пелин	гр. Елин Пелин, пл.“Независимост” № 2, ет. 4, ст. 6	01.12.2016 г.	10,00ч. – 12,00ч.
РП-Елин Пелин	гр. Елин Пелин, пл.“Независимост” № 2, ет. 4, ст. 6	22.02.2017 г.	10,00ч. – 12,00ч.
РП-Елин Пелин	гр. Елин Пелин, пл.“Независимост” № 2, ет. 4, ст. 6	06.04.2017 г.	10,00ч. – 12,00ч.
РП-Елин Пелин	гр. Елин Пелин, пл.“Независимост” № 2, ет. 4, ст. 6	07.06.2017 г.	10,00ч. – 12,00ч.
Предварителни заявки на гражданите за изнесения прием в района на Окръжна прокуратура – София могат да се направят, както следва: в Окръжна прокуратура – София на телефони: 02/8005 801 и 02/8005 838 по електронна поща: sop@prb.bg в Районна прокуратура – Елин Пелин на телефон: 0725/60325 и 0725/66671 по електронна поща: rp_epelin@prb.bg			

О Б Я В Л Е Н И Е
Общински съвет - Елин Пелин на основание чл.22 ал.2 от ЗМСМА
обявява, че е в сила Решение №118 по Протокол №11 от 31.03.2016 г. на Общински съвет-Елин Пелин, съгласно влязло в сила Протоколно определение от 02.06.2016 на Административен съд София област по дело №396/2016 г.
Общински съвет - Елин Пелин