



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

### Приложения:

- Мотиви за приемане на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин.

На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от 20.04.2017 г., за предложения и становища по Доклада, мотивите и Проекта за наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин.

Докладът, мотивите и Проектът наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин се публикуват на основание чл. 26, ал. 2 и ал. 3 от Закона за нормативните актове във връзка с чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс.

Предложения могат да бъдат депозирани до Общински съвет – Елин Пелин, в сградата на Община Елин Пелин – ЦУИГ, гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ № 1.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

## МОТИВИ

### ЗА ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

#### **1. Причини, които налагат приемането на подзаконовия нормативен акт:**

С настоящия Проект на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин се предвижда изменение и допълнение на част от текстовете, а именно:

Глава втора, раздел II „Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площади, улични платна и терени с друго предназначение“.

В чл. 22, ал. 5 от Наредбата са определени цени за ползване на тротоари площади, улични платна и други терени общинска собственост, за търговска дейност на открито, включително за разполагане на маси, столове и витрини. Определените цени, съгласно разпоредбата на чл. 22, ал. 2, при ползване на мястото повече от месец, таксите се плащат месечно, но не по късно от 3 дни преди започване на месеца, по населени места и зони на територията на Общината. Изменението не променя принципното решение, обективизирано вече в наредбата, предвидена е промяна на таксата, поради факта, че при определянето на същите не са взети в предвид основни характеристики на населените места, а именно: брой на постоянно живеещите и отдалеченост от общинския център.

Предлаганата редакция е както следва:

1. Нова редакция на чл. 22, ал. 5, т. 1, предв. „На месец – в случаите по ал. 2:“:

„На месец – в случаите по ал. 2:

1.1. За град Елин Пелин – Централна градска част – 3,00 лева/кв.м. на месец;



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

1.2. За град Елин Пелин – Зоните, извън т. 1.1., с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле и с. Мусачево – 2,50 лева/кв.м. на месец;“

1.3. За с. Лесново и с. Габра – 2,00 лева/кв. м. на месец;“

1.4. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 1,00 лева/кв.м. на месец.“

2. Стара редакция на чл. 22, ал. 5, т. 1, предв. „На месец – в случаите по ал. 2:“:

„На месец – в случаите по ал. 2:

1.1. (изм. с Реш.№141/31.03.2016г. на ОбС, оспорено пред АССО и обр.дело №428/2016г./неприключило/) За гр. Елин Пелин – I зона и с. Гара Елин Пелин - I зона - 3.00лв./кв.м.на месец.

1.2. (изм. с Реш.№141/31.03.2016г. на ОбС, оспорено пред АССО и обр.дело №428/2016г./неприключило/) За гр. Елин Пелин II зона и с. Гара Елин Пелин - II зона, с.Нови хан, с.Лесново, с.Равно поле, с.Габра, с.Мусачево, с.Петково всички в I-зона - 2.50 лева/кв.м.на месец.

1.3. (изм. с Реш.№141/31.03.2016г. на ОбС, оспорено пред АССО и обр.дело №428/2016г./неприключило/) За гр.Елин Пелин III-зона, с.Нови хан, с.Лесново, с.Равно поле, с.Габра, с.Мусачево, с.Петково всички във II зона и останалите населени места на територията на Община Елин Пелин - 2.00 лева/кв.м.на месец.“

По аналогичен начин е изменена и разпоредбата на чл. 22а от Наредбата, като дължимите такси за поставяне на рекламno-информационни елементи и извършване на рекламна дейност са съобразени с посочените по-горе критерии. В допълнение, предвидено е и разширяване на приложеното поле на цитираната вече разпоредба, като в обхвата ѝ наред с извършването на рекламno-информационна дейност и поставяне на рекламno-информационни елементи, е включено и провеждането на мероприятия с комерсиален характер. Заложено е и че за провеждане на благотворителни мероприятия, държавни, общински и други обществени събития с некомерсиален характер, мероприятия, организирани по Закона за събранията, митингите и манифестациите, мероприятия, провеждани с подкрепата на Община Елин Пелин, както и за извършване на рекламno-информационна дейност, свързана с такива събития и мероприятия, не се дължи такса.

Предлаганата редакция е както следва:



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

### 1. Нова редакция на чл. 22а:

„Чл. 22а. (1) За ползване на тротоари, площади, улични платна и други терени – общинска собственост за провеждане на мероприятия и за извършване на рекламно-информационна дейност се заплаща цена, както следва:

На ден:

1.1. За град Елин Пелин – Централна градска част – 1,00 лв./кв. м. на ден;

1.2. За град Елин Пелин – Зоните, извън т. 1.1., с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле и с. Мусачево – 0,70 лв./кв. м. на ден;

1.3. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 0,50 лв./кв. м. на ден.

На месец:

1.1. За град Елин Пелин – Централна градска част – 30,00 лв./кв. м. на месец;

1.2. За град Елин Пелин – Зоните, извън т. 1.1., с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле и с. Мусачево – 21,00 лв./кв. м. на месец;

1.3. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 15,00 лв./кв. м. на месец.

(2) Цената по ал. 1 за първия месец се заплаща при издаване на разрешението по чл. 56, съответно чл. 57 от ЗУТ, а за всеки следващ месец – до 25-то число на предходния месец.

(3) За провеждане на благотворителни мероприятия, държавни, общински и други обществени събития с некомерсиален характер, мероприятия, организирани по Закона за събранията, митингите и манифестациите, мероприятия, провеждани с подкрепата на Община Елин Пелин, както и за извършване на рекламно-информационна дейност, свързана с такива събития и мероприятия не се дължи такса.“

### 2. Стара редакция на чл. 22а:

„Чл. 22а (нов, приет с Реш. № 1226/ 29.01.2015 г.) За поставяне на рекламни информационни елементи върху имоти и съоръжения общинска собственост се събира годишна такса в размер на 500 лева на квадратен метър рекламна площ.“

### 2. Целите, които се поставят:



## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Основна цел на наредбата е определяне на актуални и достъпни такси и цени на услуги, както и постигане на достъпност до ползватели от различни социални групи.

### **3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:**

За прилагането на новата наредбата не са необходими допълнителни финансови средства.

### **4. Очаквани резултати от прилагането:**

Определяне на актуални и достъпни такси и цени на услуги, което от своя страна да доведе до реализиране на финансови постъпления.

### **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:**

Европейското законодателство е изградено върху водещите принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганата наредба.

Предлагания проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин е подзаконен нормативен акт за прилагане на отделни разпоредби на Закона за местните данъци и такси, поради което, съответствието му с правото на Европейския съюз предопределено от съответствието на цитирания Закон с правото на Европейския съюз. Предлаганите промени в Наредбата не противоречат на норми от по-висока йерархия и на европейското законодателство.

**доц. Ивайло СИМЕОНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

Съгласували:

Стоян Стоянов

Заместник-кмет на Община Елин Пелин

„Общинска собственост, транспорт и комуникации“

Ивелина Борисова

Директор дирекция „ФСД“

Изготвил:

Димитър Атанасов

Юрисконсулт, отдел „ОСТК“

Заличено  
по  
чл.2  
ЗЗЛД

Заличен  
о по

Заличен  
о по  
чл.2  
ЗЗЛД

Заличено по чл.2  
ЗЗЛД







## ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от 20.04.2017 г., за предложения и становища по Доклада, мотивите и Проекта за наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин.

Докладът, мотивите и Проектът наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин се публикуват на основание чл. 26, ал. 2 и ал. 3 от Закона за нормативните актове във връзка с чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс.

Предложения могат да бъдат депозирани до Общински съвет – Елин Пелин, в сградата на Община Елин Пелин – ЦУИГ, гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ № 1.