



## **ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

### ***ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА :***

**Предмет на обществената поръчка: „Ремонт на площадно  
пространство“  
в кв.51,с. Нови Хан , община Елин Пелин**

## **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**Предмет на обществената поръчка: :„Ремонт на площадно пространство“  
в кв.51,с. Нови Хан,община Елин Пелин**

### **1.Пълно описание на обекта на поръчката:**

**Предмет на обществената поръчка представлява „Ремонт на площадно пространство“  
в кв.51,с. Нови Хан,община Елин Пелин**

Възложител на тази поръчка е Община Елин Пелин. Обектът ще бъде изпълнен с финансиране от ФОНД „РАДИОАКТИВНИ ОТПАДЪЦИ“ след одобрение от тяхна страна и със собствено финансиране, като прогнозната стойност е до 81 665,43310 лв. без ДДС.

В рамките на изпълнение на проекта ще бъдат осъществени дейности свързани с извършване благоустройство и естетизиране центъра на с. Нови Хан, който терен е публична общинска собственост – пред читалището.

За осъществяване на проекта ще се извършат СРР за ремонт на площад, формиращ централната част на населеното място пред читалищната сграда. В обхвата на проекта са предвидени следните ремонтни дейности:

| <b>Количествена сметка на вложените материали<br/>на обект:<br/>„РЕМОНТ НА ПЛОЩАДНО ПРОСТРАНСТВО“<br/>в кв. 51 на с. Нови Хан, общ. Елин Пелин</b> |                                                    |                                                                               |           |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| №                                                                                                                                                  |                                                    | Строителен материал                                                           | Мерна ед. | Кол-во        |
| 1                                                                                                                                                  | <b>А</b><br><b>Зона А1- тераса пред читалището</b> | Изкоп ръчно с широчина до 1.2 м. и дълбочина до 2 м.                          | м3        | <b>12,30</b>  |
| 2                                                                                                                                                  |                                                    | Кофраж за бетонни стени, канали, парапети, асанс. шахти с дебелина над 15 см. | м2        | <b>73,65</b>  |
| 3                                                                                                                                                  |                                                    | Подготовка и полагане на обикновена армировка Ф 6-8 мм при ремонти            | кг        | <b>122,75</b> |
| 4                                                                                                                                                  |                                                    | Подготовка и полагане на обикновена армировка Ф 10-12 мм при ремонти          | м2        | <b>109,00</b> |

|    |                                  |                                                                                      |    |               |
|----|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|
| 5  |                                  | Арматурна мрежа 4000/2000 мм. Ф 8                                                    | м2 | <b>41,00</b>  |
| 6  |                                  | Доставка и полагане на армиран бетон клас В30 за стени и шайби с дебелина до 15 см.  | м3 | <b>14,75</b>  |
| 7  |                                  | Кофраж за стоманобет. стълбища, площадки, греди и пояси                              | м2 | <b>12,80</b>  |
| 8  |                                  | Доставка и полагане на армиран бетон клас В30 за стълбища                            | м3 | <b>2,50</b>   |
| 9  |                                  | Декофриране на стени                                                                 | м2 | <b>73,65</b>  |
| 10 |                                  | Мозаечна полимерна мазилка, груба                                                    | м2 | <b>49,00</b>  |
| 11 |                                  | Пердашена армирана замазка - 4 см.                                                   | м2 | <b>225,30</b> |
| 12 |                                  | Настилка от тротоарни плочи (цвят RAL 7016)                                          | м2 | <b>225,30</b> |
| 13 |                                  | Друго                                                                                | -  | -             |
| 14 | Зона А2 - междинно площадно ниво | Изкоп ръчно с широчина до 1.2 м. и дълбочина до 2 м.                                 | м3 | <b>14,50</b>  |
| 15 |                                  | Кофраж за бетонни стени, канали, парапети, асанс. шахти с дебелина над 15 см.        | м2 | <b>43,60</b>  |
| 16 |                                  | Подготовка и полагане на обикновена армировка Ф 6-8 мм при ремонти                   | кг | <b>88,00</b>  |
| 17 |                                  | Подготовка и полагане на обикновена армировка Ф 10-12 мм при ремонти                 | кг | <b>100,00</b> |
| 18 |                                  | Доставка и полагане на армиран бетон клас В30 за стени и шайби с дебелина над 15 см. | м3 | <b>8,85</b>   |

|    |   |                                        |                                                                                        |        |                |
|----|---|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 19 |   |                                        | Декофриране на стени                                                                   | м2     | <b>43,60</b>   |
| 20 |   |                                        | Кофраж за стоманобет. стълбища, площадки, греди и пояси                                | м2     | <b>7,50</b>    |
| 21 |   |                                        | Доставка и полагане на армиран бетон клас В30 за стълбища                              | м3     | <b>2,50</b>    |
| 22 |   |                                        | Мозаечна полимерна мазилка, груба                                                      | м2     | <b>62,00</b>   |
| 23 |   |                                        | Пердашена армирана замазка - 4 см.                                                     | м2     | <b>265,00</b>  |
| 24 |   |                                        | Настилка от тротоарни плочи (цвят RAL 7016)                                            | м2     | <b>265,00</b>  |
| 25 |   |                                        | Друго                                                                                  | -      | -              |
| 26 | Б | Зона Б - открито площадно пространство | Разваляне на тротоар от базалтови плочи                                                | м2     | <b>236,80</b>  |
| 27 |   |                                        | Разваляне на настилка от бетонни плочи на пясък                                        | м2     | <b>1090,00</b> |
| 28 |   |                                        | Доставка и полагане на дрениращ пясъчен слой с дебелина на пясъчния слой плътно 20 см. | 1000м2 | <b>1,09</b>    |
| 29 |   |                                        | Настилка от тротоарни плочи (цвят RAL 1015)                                            | м2     | <b>236,80</b>  |
| 30 |   |                                        | Настилка от тротоарни плочи (цвят RAL 7001)                                            | м2     | <b>1090,00</b> |
| 31 |   |                                        | Доставка на бетонни пейки с облегалка "ШЕЗЛОНГ"                                        | бр.    | <b>12,00</b>   |
| 32 |   |                                        | Друго                                                                                  |        |                |

|    |   |                                 |                                                                                   |          |        |
|----|---|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|
| 33 | В | Зона В - едроплощно озеленяване | Доставка и полагане на видими бетонни бордюри 8/20 см.                            | м'       | 335,50 |
| 34 |   |                                 | Затревяване и торене с оборски тор 2000 кг/дка, първи етап                        | дка      | 1,30   |
| 35 |   |                                 | Затревяване и торене с оборски тор 2000 кг/дка, втори етап                        | дка      | 1,30   |
| 36 |   |                                 | Затревяване и торене с оборски тор 2000 кг/дка, трети етап                        | дка      | 1,30   |
| 37 |   |                                 | Засаждане на средноразмерни широкол. фиданки в дупки 80/80/80 см. (без фиданките) | 1000 бр. | 0,031  |
| 38 |   |                                 | Друго                                                                             |          |        |
| 39 |   |                                 | Доставка и полагане на асфалтобетон - неплътна смес за долен пласт                | тон      | 4,50   |
| 40 |   |                                 | Доставка и полагане на асфалтобетон - плътна смес за горен пласт                  | тон      | 4,50   |
| 41 |   |                                 | Друго                                                                             |          |        |

## **2.Критерии за възлагане :**

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта” съгласно чл.70,ал.2,т.1 от ЗОП.

## **3. Критерии за подбор:**

3.1. Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

- Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя. Всеки участник трябва да представи валидно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за Камарата на строителите за изпълнение на строежи, която да му позволява извършването на строителните работи. Минимално изискване – II група, 3 категория. Чуждестранните лица следва да са вписани в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или да имат право да извършва такава дейност по законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга

държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария.

### 3.2. Технически и професионални способности:

- Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Под идентични или сходни се разбира „Строителство и/или реконструкция на тротоари, ремонт и поддържане на тротоари”.

Опита в строителство с идентични или сходни предмети с тези на поръчката се доказва със списък на изпълнените строителства през предходните 3 /три/ години считано от датата на подаване на заявлението или на оферта, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

- Участниците следва да разполагат с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва:

- 1 (един) брой Ръководител екип – Професионална област /квалификация/: Строителен инженер, специалност „Пътно строителство“ или „Транспортно строителство“ или аналогична специалност (в случай, че образованието е придобито в друга държава) или еквивалент. Опит: минимум 5 (пет) години по специалността;
- 1 (един) брой помощник ръководител - Професионална област /квалификация/: Строителен инженер, специалност „Пътно строителство“ или „Транспортно строителство“ или професионална квалификация строителен техник със специалност „Пътно строителство“ или „Транспортно строителство“ или аналогична специалност (в случай, че образованието е придобито в друга държава) или еквивалент. Опит: минимум 3 (три) години по специалността;

- Участниците следва да разполагат с необходимите технически средства и съоръжения за осигуряване на качеството, включително за проучване и изследване. Под необходимите технически средства и съоръжения за осигуряване на качеството, включително за проучване и изследване следва да се разбира следното:

- Специализирана тежка механизация, машини и автомобили:

- Валяк вибрационен до 2,5 т – 1 бр.
- Мини челен товарач – 1 бр.
- Комбиниран багер – товарач – 1 бр.
- Автомобил – самосвал до 10 т. – 1 бр.
- Автомобил – самосвал над 10 т. – 1 бр.

- Малогабаритна механизация:

- Моторна фугорезачка за асфалтобетон- 1 бр.
- Машина (моторна) за рязане на бетонови изделия – 1 бр.
- Моторна трамбовка/вибро плоча – 1бр.

- Моторна духалка – 1 бр.
- Моторен или пневматичен къртач – 1 бр.
- Ел. агрегат – 1 бр.

#### **4. Място на изпълнение на поръчката:**

с.Нови Хан ,община Елин Пелин в кв.51.

#### **5. Условия свързани с изпълнение на поръчката:**

5.1. Единичните цени следва да бъдат формирани на база единични анализни цени, при което да се включат всички разходи за материали, механизация, оборудване, работна ръка, допълнителни разходи, необходими за пълното завършване на единица от съответния вид работа и за изработване и доставка на едно изделие от съответния вид.

5.2. С оглед осигуряване на безопасно движение на пешеходци и пътни превозни средства, при необходимост изпълнителя съгласува временната организация на движението с КАТ и РУ Елин Пелин. При изпълнението на дейностите/работите задължително да се обезопасят зоните на работа, съгласно действащите нормативни разпоредби за безопасност и хигиена на труда, противопожарна безопасност и безопасност на движението.

5.3.Изпълнителят трябва да създаде необходимата сигнализация за въвеждане на временна организация на движението вътре и около строителната площадка при стриктно спазване на изискванията на Закона за движение по пътищата и действащата нормативна уредба. Изпълнителя носи отговорност по отношение на вида, качествата и закрепването на използваните сигнални средства, както и времето за тяхното поставяне и отстраняване на пътя. Знаците за въвеждане на временна организация и безопасност на движение (ВОБД) при изпълнението на СМР трябва да са в съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 16 август 2010 г. за временна организация и безопасност на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците на МРРБ.

5.4. При изпълнение на СРР да се спазват изискванията на:

- Наредба №4 от 1 юли 2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително и за хора с увреждания;
- Закон за устройство на територията;
- Закон за пътищата и правилника за прилагането му;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;
- Участникът сам и за своя сметка осигурява спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труда /ЗЗБУТ / и Наредба № 2/ 2004 год. на МРРБ и МТСП за МИЗБУТИСМР при извършване на строителството на обекта.
- Всички приложими за поръчката действащи нормативни документи;

5.5. При изпълнения на СРР да се обезопаси строителната площадка, съгласно действащите нормативни разпоредби (законови, правилници и наредби) за безопасност, а след приключване на СРР площадката да се почисти и освободи от строителни отпадъци и материали.

#### **6. Начин на плащане както следва :**

- Аванс - 50%, след откриване на строителната площадка и представяне на фактура в оригинал.

- Окончателно плащане, в срок до 15 дни, считано от представяне на подписан двустранен протокол за приемане и предаване на обекта от приемателна комисия, назначена от Възложителя, установяващ действително извършените и приети СРР, и фактура в оригинал.

#### **7.Срок за изпълнение на договора:**

- Срокът за изпълнение на поръчката е 40 работни дни от датата на откриване на строителната площадка. Откриването на строителната площадка се осъществява след осигуряване на финансиране по договора.

#### **8.Гаранционен срок и условия.**

Изпълнителят трябва да осигури задължителна минимална гаранция за изпълнените видове СРР са съгласно разпоредбите на Наредба №2/2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти в рамките на която появилите се дефекти, вследствие на вложени некачествени материали или некачествена изработка да се отстраняват за сметка на изпълнителя, като сроковете да започват да текат от датата на двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

#### **9. Документи за доказване на качеството на вложените материали.**

Изпълнението на дейностите по настоящата обществената поръчка трябва да се осъществява само с качествени материали.

За доказване на качеството на вложените материали при строителството изпълнителят трябва да представи на инвеститорския контрол, сертификати за качество на влаганите материалите при СРР.

#### **10.Условия и начин на приемане.**

Извършените СРР ще се приемат от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез подписване на протокол за приемане и предаване, придружаван от необходимите актове по Наредба №3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството, и финансово-счетоводни документи. Възложителя чрез свои представители ще осъществява инвеститорския контрол по време на изпълнение на видовете СРР.

Съгласувал:Нач. Отдел„ИСЕ“:.....

/инж. В.Велнов/

Изготвил:Ст.експерт „КС“:.....

/инж.В. Петрова/

гр.Елин Пелин , пл. "Независимост" №1,  
тел: 0725/68620, факс 0725/60200  
ob\_elin\_pelin@abv.bg  
[www.elinpelin.org](http://www.elinpelin.org)

