



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Елин Пелин, на основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 53, ал. 1 и ал. 2 и Глава седма от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин и в изпълнение на Решение № 699 по протокол № 30/26.10.2017 г. на Общински съвет – Елин Пелин, обявява публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, при следните условия:

1. Предмет на търга:

Незастроен УПИ V – общ. (урегулиран поземлен имот пети, отреден за общински), кв. 134а (квартал сто тридесет и четири „а“), по кадастрален и регулационен план на гр. Елин Пелин, общ. Елин Пелин, обл. Софийска, одобрен със заповед № АБ-164/1985 г. на Кмета на Община Елин Пелин, изменен с ПУП – ИПРЗ, одобрен с решение № 1085 по протокол № 42/26.07.2010 г. на Общински съвет – Елин Пелин, целият с площ от **801 кв. м.** (осемстотин и един квадратни метра), при граници и съседи, съгласно скица с рег. № 1153/18.09.2017 г., презаверена на 17.04.2018 г., на Община Елин Пелин: от север – улица с осови точки 84е – 84д (осемдесет и четири „е“ – осемдесет и четири „д“), кв. 134а (квартал сто тридесет и четири „а“); от изток – УПИ VI – общ. (урегулиран поземлен имот шести, отреден за общински) и УПИ VII – общ. (урегулиран поземлен имот шести, отреден за общински), кв. 134а (квартал сто тридесет и четири „а“); от юг – УПИ VIII – 1719 (урегулиран поземлен имот осми, отреден за планоснимачен номер хиляда седемстотин и деветнадесет), кв. 134а (квартал сто тридесет и четири „а“); от запад – УПИ IV – общ. (урегулиран поземлен имот четвърти, отреден за общински), кв. 134а (квартал сто тридесет и четири „а“) по кадастрален и регулационен план на гр. Елин Пелин, общ. Елин Пелин, обл. Софийска.

2. Началната тръжна цена, определена с Решение № 699 по протокол № 30/26.10.2017 г. на Общински съвет – Елин Пелин, е в размер **на 24 350,00 лв.** (двадесет и четири хиляди триста и петдесет лева и нула стотинки), без ДДС.

3. Стъпка на наддаване: в размер на **2 000,00 лв.** (две хиляди лева и нула стотинки).

4. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 8:00 ч. до 17:00 ч., най-късно до 17:00 ч. на 16.05.2018 г., включително, след закупуване на документация за участие и предварителна заявка, подадена до Кмета на Общината, не по-късно от два дни преди желаната за оглед дата.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

5. Депозит за участие: сума в размер на **2 500,00 лв.** (две хиляди и петстотин лева и нула стотинки), вносими по банков път в срока за подаване на документите за участие, по сметка на Община Елин Пелин, както следва:

„Общинска банка” АД
IBAN: BG 29 SOMB 9130 33 583 285 00
BIC: SOMBBGSF

Депозитът служи като гаранция за сериозността на намерението да се участва в процедурата и се връща след приключването му.

Не се връща депозита на участниците, които са подали заявления за участие, но не се явят на търга или откажат да участват в наддаването, както и на участник, който е спечелил търга, но откаже да сключи договор.

6. Заинтересованите лица могат да закупят копия от документацията за участие всеки работен ден между 8:00 – 17:00 ч., в „Център за услуги и информация на граждани“ (ЦУИГ) при Община Елин Пелин, срещу заплащане на цена от **150,00 лв.** (сто и петдесет лева и нула стотинки), с вкл. ДДС, за всеки отделен комплект, най-късно **до 17:00 ч. на 16.05.2018 г.**, включително.

7. Срок и място за подаване на документи за участие: всеки работен ден между 8:00 – 17:00 ч., в „Център за услуги и информация на граждани“ (ЦУИГ) при Община Елин Пелин, **най-късно до 17:00 ч. на 16.05.2018 г.**, включително.

Лицата, които не са подали документи до изтичане на посочения срок няма да бъдат допуснати до участие.

8. Място, ден и час за провеждане на процедурата: на **17.05.2018 г. от 11:00 ч.** в административната сграда на Община Елин Пелин, в гр. Елин Пелин, Софийска област, пл. „Независимост“ № 1, в заседателната зала, етаж № 1.

9. В случай че на посочената в т. 8 дата не се явят участници, процедурата ще се проведе на 31.05.2018 г., от 11:00 ч., като закупуването на документация за участие, внасянето на депозит за участие, огледи и подаване на заявления за участие, ще се извършват до 17:00 ч. на 30.05.2018 г., включително.