



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Елин Пелин, на основание чл. 14, ал. 1 във връзка с ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 85 и Глава седма от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин и в изпълнение на Решение № 749 по протокол № 32/18.12.2017 г. на Общински съвет – Елин Пелин, обявява публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, при следните условия:

1. Предмета на процедурата:

Имот № 026028, с начин на трайно ползване: нива, с площ от 6,377 дка, десета категория, местност „Над бързица“, по одобрената карта на възстановена собственост на землище с. Огняново, общ. Елин Пелин, обл. Софийска, при граници и съседни съгласно скица с рег. № K01279/30.04.2018 г. на Общинска служба по земеделие – Елин Пелин: имот № 026029 – нива насл. на Фердо Ангелов Панков; имот № 026060 – нива на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; имот № 026061 – нива насл. на Стамо Ненов Ботев; имот № 026059 – нива на Николай Цветанов Христов; имот № 026058 – нива насл. на Николина Георгиева Тошева.

2. Начална цена:

Началната цена, определена с Решение № 749 по протокол № 32/18.12.2017 г. на Общински съвет – Елин Пелин, **е в размер на 26,00 лв./дка или общо 165,80 лв.** (сто шестдесет и пет лева и осемдесет стотинки).

Предлаганата от участниците цена не може да бъде по-ниска от началната цена.

Не се допуска плащане с непарични платежни средства.

3. Стъпка на наддаване:

Стъпката на наддаване е в размер на **16,50 лв.** (шестнадесет лева и петдесет стотинки).

4. Условия и ред за закупуване на документация за участие:

Заинтересованите лица могат да закупят **копия от документацията за участие** всеки работен ден между 8:00 – 17:00 ч., в „Център за услуги и информация на граждани“ (ЦУИГ) при Община Елин Пелин, срещу заплащане **на цена от 150,00 лв.** (сто и петдесет лева и нула стотинки), с вкл. ДДС, за всеки отделен комплект, **най-късно до 17:00 ч. на 08.06.2018 г., включително.**

5. Извършване оглед:



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 8:00 ч. до 17:00 ч., най-късно до 17:00 ч. на 08.06.2018 г., включително, след закупуване на документация за участие и предварителна заявка, подадена до Кмета на Общината, не по-късно от два дни преди желаната за оглед дата.

6. Депозит за участие:

За да бъдат допуснати до участие, заинтересованите лица трябва да внесат в срока за представяне на документи, **депозит в размер на 150,00 лв.** (сто и петдесет лева и нула стотинки), вносими по банков път, по сметка на Община Елин Пелин, както следва:

„Общинска банка” АД
IBAN: BG 29 SOMB 9130 33 583 285 00
BIC: SOMBBGSF

Депозитът служи като гаранция за сериозността на намерението да се участва в процедурата и се връща след приключването му.

Не се връща депозита на участниците, които са подали заявления за участие, но не се явят на процедурата или откажат да участват в наддаването, на участник, който е спечелил процедурата, но откаже да сключи договор, както и в случай че участник в процедурата подаде жалба срещу заповедта за класиране – до окончателното решаване на спора от сезирания с него орган (областен управител, съответно компетентен съд.

7. Срок и място за подаване на документи за участие:

Заинтересуваните лица могат да представят **документи за участие в процедурата** всеки работен ден между 8:00 – 17:00 ч., в „Център за услуги и информация на граждани“ (ЦУИГ) при Община Елин Пелин, **най-късно до 17:00 ч. на 08.06.2018 г., включително.**

Лицата, които не са подали документи до изтичане на посочения срок няма да бъдат допуснати до участие.

8. Място, ден и час за провеждане на процедурата: на 11.06.2018 г. от 10:30 ч. в административната сграда на Община Елин Пелин, в гр. Елин Пелин, Софийска област, пл. „Независимост“ № 1, в заседателната зала, етаж № 1.

9. В случай че на посочената в т. 8 дата не се явят участници, процедурата ще се проведе на 18.06.2018 г., от 10:30 ч., като закупуването на документация за участие, внасянето на депозит за участие, огледи и подаване на заявления за участие, ще се извършват до 17:00 ч. на 15.06.2018 г., включително.