



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
ЗА УЧАСТИЕ ВЪВ ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
ЧРЕЗ ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ, С ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА:**

„Изграждане на пътна връзка към складово – логистична база на кооперация Панда в УПИ I-5, 18, 54, 55, кв. 11, по плана на с. Равно поле, Община Елин Пелин. Разрушаване на съществуващ водосток от о.т. 100 до о.т. 102 и нова улица от о.т. 102 до вход към УПИ I-5, 18 54,55 – за производствени и складови помещения за офис мебели, кв. 11, землището на с. Равно поле, Община Елин Пелин“

Възложител на обществената поръчка чрез публично състезание по реда на Закона за обществените поръчки е кметът на Община Елин Пелин, като общата прогнозна стойност на поръчката е в размер до **294 784 лв. (двеста деветдесет и четири хиляди седемстотин осемдесет и четири лева) без ДДС.**

Обект на обществената поръчка е строителство, по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки.

Предмет на настоящата обществена поръчка е: *„Изграждане на пътна връзка към складово – логистична база на кооперация Панда в УПИ I-5, 18, 54, 55, кв. 11, по плана на с. Равно поле, Община Елин Пелин. Разрушаване на съществуващ водосток от о.т. 100 до о.т. 102 и нова улица от о.т. 102 до вход към УПИ I-5, 18 54,55 – за производствени и складови помещения за офис мебели, кв. 11, землището на с. Равно поле, Община Елин Пелин“.*

I. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА:

Предмет на обществената поръчка са строително монтажни работи за изграждане на общинска пътна връзка от съществуващ път (с. Равно поле -АМ „Тракия“) до транспортният подход към Складово - логистична база на кооперация Панда в УПИ I-5, 18 54 55, /кв. 11 по плана на с. Равно поле, а именно при изграден над отводнителен канал водосток, който ще бъде разрушен, поради лошото му състояние, и ще се изгради нов, който да е в състояние да поеме натоварванията от товарните автомобили. Предвидения мост в посочения участък (служещ за връзка на складово – логистичната база с пътната мрежа), ще се изгради съгласно проекта и нормативната база, като се осигурят транспортно – експлоатационните качества на съоръжението, дефинирани в съвременните нормативни документи (Европейските стандарти) при гарантирана носимоспособност на конструкцията.

Обектът има разработен технически проект.

Строежът е Четвърта категория съгл. чл. 137, ал.1, т.4, буква „а“ от ЗУТ.

Във връзка с изграждането на Складово - логистична база на Кооперация Панда и увеличаване на натоварването от товарни автомобили е предвидено за изграждане пътен подход през съществуващ водосток на отводнителен канал, който се разрушава и на негово място се изгражда нов мост.

гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ № 1,
тел: 0725/68620, факс: 0725/60200,
obshtina@elinpelin.org
www.elinpelin.org





ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Предвиденият нов мост се изпълнява чрез пилотно финансиране с набивни пилоти 300x300 с дължина 9 м. и висок ростверк. Премостването се изпълнява със сглобяеми стоманобетонни Т греди върху, които се излива монолитна стоманобетонна плоча.

Между плочата и асфалта се полага листовна хидроизолация 10 мм. Крайните напречни греди се защитават с мазана хидроизолация. От двете страни на моста се изпълняват стоманобетонни крила и преходни плочи към пътя.

Пътното платно е с ширина при съоръжението 7 м., като са предвидени и два тротоара по 1,5 м. Улицата след съоръжението е с ширина 6,00м и един тротоар 1,50м.

Нивелетата на пътя е съобразена изцяло със съществуващия терен. Минималният надлъжен наклон е 0,30%, а максималният е 0,82%. Напречният наклон е едностранен, за да се получи посока на отводняване обратна на съществуващите имоти и към съществуващия отводнителен канал. Напречните наклони на пътното платно са 2,5%, а на тротоарите – 2,0%.

За улицата е предвидена асфалтобетонна настилка, а за тротоарите - настилка от бетонови плочи.

Бордюрите са 18/35/50, като при бордюрните криви, съгл. Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания, те са потопени.

Хумусният пласт е необходимо да бъде отстранен изцяло до достигане на годна за финансиране почва.

За достигане на проектните коти на земното легло се изпълнява насип на пластове до 20 см, като се считат за уплътнени при достигане на коефициент за плътност 0.98. Повърхността с е профилирана съгласно наклоните на настилката.

Модулът на еластичност на уплътнената земна основа трябва да бъде минимум 30 МРа, независимо от хидроложките условия.

Разстланият трошенокаменен материал се профилира и подравнява според проектните коти и се проверява с шаблон. Уплътняването се извършва с вибрационен валак. Уплътняването се счита за завършено, когато основата престане да се огъва под валака и когато той смачква хвърлените под него зърна от същия трошен камък.

Допустимите отклонения от проектните мерки са в нивото до ± 4 см, в напречния наклон до ± 0.5 %, в ширината до ± 5 см и в дебелината до ± 10 %.

Асфалтовата смес трябва да бъде полагана с асфалтополагаща машина върху предварително одобрена повърхност и само когато атмосферните условия са подходящи. Всеки отделен пласт трябва да бъде положен наведнъж, без надлъжни и напречни фуги. Всеки асфалтов пласт трябва да бъде еднороден, изграден по зададените нива и осигуряващ след уплътняването, гладка повърхност без неравности (вдлъбнатини и изпъкналости) и в уточнените толеранси. За започване изграждането на следващия асфалтов пласт е необходимо предния положен пласт да бъде изпитан и одобрен в съответствие с изискванията на Техническа спецификация на Агенция „Пътна инфраструктура“. Използването на автогрейдери и ръчно разстилане на асфалтовата смес не се позволява с изключение на местата, в които е невъзможно да се работи с асфалтополагащата машина. Асфалтовата смес трябва да отговаря на всички условия свързани с нивото, дебелината на пласта и нейната хомогенност. Асфалтополагащата машина трябва да работи с предварително опъната и нивелирана стоманена корда.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

2-3 часа преди полагането на пластта битумизиран трошен камък да се направи битумен разлив (0.8kg/m^2) с битум В60 (БДС 3942) за връзка с пластта от заклинен трошен камък.

Поне три валяка ще бъдат необходими по всяко време за асфалтополагащата машина: един самоходен пневматичен и два бандажни валяка.

Веднага след полагането на асфалтовата смес, повърхността трябва да бъде проверена и ако има неизправности те трябва да бъдат отстранени изцяло.

Тротоарна настилка.

Тротоарната настилка е от бетонови плочи 40/40/5см, положени върху пясъчно легло и на пясъчна фуга. Основата е от 30см трошен камък, като техническите изисквания към полагането му са както при асфалтобетоновата настилка.

Предвиденият нов мост се изпълнява чрез пилотно фундиране с набивни пилоти 300x300 с дължина 9 м. и висок ростверк. Премостването се изпълнява със сглобяеми стоманобетонни Т греди върху, които се излива монолитна стоманобетонна плоча.

Между плочата и асфалта се полага листовата хидроизолация 10 мм. Крайните напречни гради се защитават с мазана хидроизолация. От двете страни на моста се изпълняват стоманобетонни крила за защита от водата и преходни плочи към пътя.

Дейностите, които трябва да се изпълнят са както следва:

КОД1	КОД2	ОПИСАНИЕ	ЕД. М.	К-ВО
S		КОНСТРУКЦИИ		
SP	Plot	РАБОТИ ПО ПЛОЩАДКАТА		
	01	ИЗКОПИ (включително извозване)		
	01.01	Изкоп под водостока	m3	95,00
	01.02	Изкоп под преходните плочи	m3	80,00
	02	НАСИПИ		
	02.01	Уплътнен обратен насип (трошен камък) с $E_0=50\text{MPa}$	m3	96,00
	03	КОФРАЖНИ РАБОТИ		
	03.01	Котраж за надпилотна греда	m2	60,20
	03.02	Котраж за крила и крайна напречна греда	m2	115,51
	03.03	Котраж за плоча	m2	29,10
	03.04	Котраж за преходни плочи	m2	16,20
	04	АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ		
	04.01	Армировка клас В500В		
	04.01.01	Армировка за надпилотна греда	kg	664,00
	04.01.02	Армировка за крила и крайна напречна греда	kg	2 682,00
	04.01.03	Армировка за плоча	kg	2 616,00
	04.01.04	Армировка за преходни плочи	kg	1 602,00
	05	БЕТОНОВИ РАБОТИ		
	05.01	Подложен бетон клас С12/15		
	05.01.01	Подложен бетон	m3	10,00



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

05.02	Бетон клас по якост на натиск С30/37, клас по въздействие на околната среда - ХС2, ХФ1.		
05.02.01	Бетон за надпилотна греда	m3	13,30
05.02.02	Бетон за крила и крайна напречна греда	m3	13,65
05.02.03	Бетон за плоча	m3	44,05
05.02.04	Бетон за преходни плочи	m3	20,00
06	СГЛОБЯЕМА СТОМАНОБЕТОННА КОНСТРУКЦИЯ		
06.01	Пилоти		
06.01.01	Производство, доставка и набиване на сглобяеми стоманобетонни пилоти П 9-30 включително транспорт.	бр.	14
06.02	ГРЕДИ		
06.02.01	Доставка и монтаж на сглобяеми стоманобетонни Т греди	бр.	14
07	АНКЕРИРАЩИ И ЗАКЛАДНИ ЕЛЕМЕНТИ		
07.01	<i>Количествата са включени в количествата за стоманата</i>		
8	ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАБОТИ		
8.01	Парапет, S235 JR (вкл. анкери - R)	kg	365
8.02	Предпазна ограда, Н1 W5 за съоръжение	m'	17
8.03	Облицовка от камък за оформяне на дъното при втока и оттока	m3	33
8.04	Еластомерни лента N 20- дебелина 20mm, ширина 200mm	m	20
8.05	Самозалепваща битумна лента	m	112,00
8.06	Разбиване на глава на пилот до проектно ниво	бр.	14,00
8.07	Обмазана Хидроизолация	m2	28,00
8.08	Листова хидроизолация за плоча 10 мм	m2	86,00
8.09	EPS 100 mm	m2	26,00
8.10	Холкер 20/20	m	16,00
9	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ		
9.01	Разрушаване на съществуващ водосток, с вкл. натоваряване и извозване	m3	170,00
Earth W	ЗЕМНИ РАБОТИ		
01	Изкопи		
01.01	Общ обикновен изкоп (заедно с хумус), включително натоварване, транспортиране на определено разстояние, разтоварване на депо и оформянето му	m ³	470,00
02	Насипи		
02.01	Насип от несвързана почва, годна за влагане в насипи, включително натоварване, транспортиране на определено разстояние, разтоварване, оформяне и уплътняване	m ³	60,00
GR	Roads		
01	Асфалтобетонова настилка, съгл. детайл 1		
01.01	Доставка и полагане на трошен камък (фракция 25-60mm) БДС EN13242	m ³	24,50



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

01.02	Доставка и полагане на трошен камък (заклинваща фракция 0-15mm) БДС EN13242	m ³	24,50
01.03	Доставка и полагане на битумизиран трошен камък БДС EN13108	m ³	134,50
01.04	Доставка и полагане на неплътен асфалтобетон БДС EN13108	m ³	58,00
01.05	Доставка и полагане на плътен асфалтобетон с полимермодифициран битум БДС EN13108	m ³	175,00
01.06	Доставка и полагане на битумна лента при връзката със съществуващия път	m	16,00
02	Настилка от бетонови плочи, съгл. детайл 2		
02.01	Доставка и полагане на трошен камък (фракция 5-60mm) БДС EN13242	m ³	28,00
02.02	Доставка и полагане на пясък (фуги - 0-2mm, основа - 2-5mm)	m ³	4,50
02.03	Доставка и полагане на бетонови плочи	m ²	110,00
03	Отводнителен улей		
03.01	Доставка и полагане бетон В20	m ³	0,10
03.02	Доставка и полагане на улеи (БДС 11483)	бр.	8,00
03.03	Доставка и полагане на пясък (0-5mm)	m ³	0,25
04	Бордюри		
04.01	Доставка и полагане на бетонов бордюр 18/35/50cm	m	150,00
04.02	Доставка и полагане на бетон В15	m ³	9,00
GO	ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО		
01	Организация на движението		
01.01	Доставка и монтаж на пътен знак Б2 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.02	Доставка и монтаж на пътен знак Б3 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.03	Доставка и монтаж на пътен знак В24 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.04	Доставка и монтаж на пътен знак В26(70) - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.05	Доставка и монтаж на пътен знак В26(50) - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.06	Доставка и монтаж на стълб за пътни знаци Ф60	бр.	8
01.07	Доставка и полагане на бетон В15	m ³	0,40
01.08	Трасиране и полагане на бяла акрилатна боя, смесена със стъклени перли	m ²	37,00
01.09	Доставка и монтаж на стоманен парапет с Н=1100мм	m	46,00
GO	ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО		
1	1 етап		
01.01	Доставка и монтаж на пътен знак А8 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	1
01.02	Доставка и монтаж на пътен знак А9 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	1
01.03	Доставка и монтаж на пътен знак А23 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	3



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

01.04	Доставка и монтаж на пътен знак Б5 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	1
01.05	Доставка и монтаж на пътен знак Б6 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	1
01.06	Доставка и монтаж на пътен знак В24 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.07	Доставка и монтаж на пътен знак В26(70) - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.08	Доставка и монтаж на пътен знак В26(50) - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.09	Доставка и монтаж на пътен знак В26(30) - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
01.10	Доставка и монтаж на пътен знак Г9 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	7
01.11	Доставка и монтаж на пътен знак Г10 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	7
01.12	Доставка и монтаж на пътен знак С4.1 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	7
01.13	Доставка и монтаж на пътен знак С4.2 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	7
01.14	Доставка и монтаж на лента С3.3	т	180
01.15	Доставка и монтаж на светлини С16	бр.	36
01.16	Доставка и монтаж на метално парапетно пано на крачета с Н=0,80м, с пътен знак С3.1 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	20
01.17	Доставка и монтаж на стълб за пътни знаци Ф60	бр.	16
01.18	Доставка и монтаж на стойки за пътни знаци С26	бр.	16
2	2 етап		
02.01	Доставка и монтаж на пътен знак А23 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	3
02.02	Доставка и монтаж на пътен знак В24 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
02.03	Доставка и монтаж на пътен знак В26(70) - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
02.04	Доставка и монтаж на пътен знак В26(50) - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
02.05	Доставка и монтаж на пътен знак Г4 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	1
02.06	Доставка и монтаж на пътен знак Г5 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	1
02.07	Доставка и монтаж на пътен знак Г10 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	3
02.08	Доставка и монтаж на пътен знак С4.2 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	3
02.09	Доставка и монтаж на пътен знак Т11 (лява) - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	1
02.10	Доставка и монтаж на лента С3.3	т	180
02.11	Доставка и монтаж на светлини С16	бр.	30



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

02.12	Доставка и монтаж на метално парапетно пано на крачета с Н=0,80м, с пътен знак В2 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	2
02.13	Доставка и монтаж на метално парапетно пано на крачета с Н=0,80м, с пътен знак С3.1 - II типоразмер, БДС 1517 и БДС EN 12899	бр.	20
02.14	Доставка и монтаж на стълб за пътни знаци Ф60	бр.	10
02.15	Доставка и монтаж на стойки за пътни знаци С26	бр.	10

II. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА:

Максималният финансов ресурс за изпълнение предмета на обществената поръчка е до **294 784 лв.** (двеста деветдесет и четири хиляди седемстотин осемдесет и четири лева) без ДДС или **353 740.80 лв.** (триста петдесет и три хиляди седемстотин и четиридесет лева и осемдесет стотинки) с ДДС.

III. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ:

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта“.

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена, което се оценява въз основа на цената или нивото на разходите, както и на показатели, включващи качествени, екологични и/или социални аспекти, свързани с предмета на обществената поръчка“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

В класирането участват само предложения, които съответстват на документацията за участие в процедурата. Класирането се извършва във възходящ ред. На първо място се класира участникът, получил най-висока комплексна оценка на офертата.

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

Показател „Организация за изпълнение на поръчката“ (ОП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка – 50 % (0,50).

Показател „Ценово предложение“ (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка – 50 % (0,50).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,50 \times ОП + 0,50 \times ЦП, \text{ където:}$$

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ОП е оценката по показателя „Организация за изпълнение на поръчката“ на участника.

0,5 е относителната тежест на показателя ОК в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Ценово предложение“ на участника.

0,5 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ № 1,
тел: 0725/68620, факс: 0725/60200,
obshtina@elinpelin.org
www.elinpelin.org





ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на поръчката”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

Офертата, получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място.

1. Определяне на оценките по всеки показател.

- **Показателят „Организация за изпълнение на поръчката” (ОП)** представлява оценка на разпределението на ресурсите и организацията на СМР, вкл. мерки за контрол на качеството в съответствие с изискванията на Възложителя, заложи в Техническата спецификация. Оценява се качеството на техническото предложение включващо предложеното разпределение на ресурсите за изпълнение на поръчката; разпределението на задачите и отговорностите между членовете на екипа; начин на координация с Възложителя; мерките за осигуряване на качеството.

В своето техническото предложение участникът следва да предложи организация за изпълнение на СМР, която счита за най-подходящи, в съответствие с обхвата на поръчката.

Техническото предложение на участника трябва да съдържа предложенията на участника как ще се организира работата на СМР, как се разпределят отделните дейности между членовете на екипа, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство.

Участникът следва да представи описание на дейностите и индикативен план-график за изпълнение на поръчката; разпределение на дейностите и отговорностите на членовете на екипа. План-графикът трябва да представя сроковете за действие. Разпределението по календарни дни в рамките на цялостното изпълнение на строителството ще бъде предмет на уточнение с участника, избран за Изпълнител на етапа след сключване на договора.

Конкретният брой точки по показателят „Организация за изпълнение на поръчката” (ОП) се определя за всяка оферта на базата на експертна оценка, извършвана от комисията по следните подпоказатели:

ОП	Максимален брой точки – 100
Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:	20 точки



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

<p>- участникът е предложил организация на СМР, посочил е как се разпределят отделните дейности между на членовете на екипа, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.</p> <p>- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план-график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.</p>	
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <p>- участникът е предложил организация на СМР, посочил е как се разпределят отделните дейности между на членовете на екипа, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.</p> <p>- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план-график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.</p> <p>Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични две от следните обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none">1. За всяко от СМР дейност е показано разпределението по членовете на екипа (кой какво ще изпълнява);2. За всяко СМР дейност са дефинирани необходимите ресурси за неговото изпълнение (техника, материали, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ;3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на членовете на екипа, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. <p>„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и ползността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	<p>50 точки</p>
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <p>- участникът е предложил организация на СМР, посочил е как се разпределят отделните дейности между на членовете на екипа, начини</p>	<p>70 точки</p>



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

<p>за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.</p> <p>- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план-график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.</p> <p>Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични три от следните обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none">1. За всяко от СМР дейност е показано разпределението по членовете на екипа (кой какво ще изпълнява);2. За всяко СМР дейност са дефинирани необходимите ресурси за неговото изпълнение (техника, материали, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ;3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на членовете на екипа, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката. <p>„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	
<p>Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:</p> <p>- участникът е предложил организация на СМР, посочил е как се разпределят отделните дейности между членовете на екипа, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.</p> <p>- участникът е представил описание на дейностите и индикативен план-график за изпълнение на поръчката, в който са посочени сроковете за действие.</p> <p>Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични четири от следните обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none">1. За всяко от СМР дейност е показано разпределението по членовете на екипа (кой какво ще изпълнява);2. За всяко СМР дейност са дефинирани необходимите ресурси за неговото изпълнение (техника, материали, срещи с Възложителя, срещи със заинтересовани страни и др.) и задълженията на отговорния/те за	<p>100 точки</p>



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

изпълнението ѝ;

3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на членовете на екипа, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.

4. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са детайлно описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката.

„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.

- **Показател „Ценово предложение“ (ЦП)** – Представява оценка на предложената цена без ДДС на участника и се формира по следната формула :

$$\text{ЦП} = \text{ЦП}_{\text{мин.}} / \text{Ц}_{\text{участник}} \times 100 ,$$

където:

$\text{ЦП}_{\text{мин}}$ – предложен най-нисък сбор на единични цени за изпълнение на заложените дейности;

$\text{Ц}_{\text{участник}}$ – предложен сбор на единични цени за изпълнение на заложените дейности от съответния участник.

IV. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР:

1. **Правоспособност за упражняване на професионална дейност:**

Участниците следва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи с обхват, отговарящ на вида на строежите, предмет на обществената поръчка, както и на категорията им, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „а“ от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството /обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г./.

Чуждестранните лица следва да са вписани в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или да имат право да извършва такава дейност по законодателството на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария.

Участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки /ЕЕДОП/.

Документи за доказване на поставеното изискване:

- Копие на валидно удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за I група, строежи от 4 категория, съгласно чл. 8 от ПРВВЦПРС.

Документите се представят от участника определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата - в случаите на чл. 67, ал. 5 и 6 от ЗОП.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

2. Технически и професионални способности:

2.1. Участниците трябва да са изпълнили минимум 3 /три/ дейности – строителство, с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, изпълнени през последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на заявлението или на оферта.

Под „дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира дейности по „Строителство и/или ремонт и/или реконструкция/рехабилитация на пътища/пътна инфраструктура“.

Участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки /ЕЕДОП/.

Документи за доказване на поставеното изискване:

- Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

Документите се представят от участника определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата - в случаите на чл. 67, ал.5 и 6 от ЗОП.

2.2. Участниците трябва са внедрили и да прилагат следните стандарти:

- Сертификат за внедрена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015, с обхват на действие включващ строителство или еквивалент;
- Участниците трябва да прилагат мерки за опазване на околната среда при изпълнението на поръчката съгласно стандартите и изискванията към системата за управление на околната среда, приети с международен стандарт EN ISO 14001:2004 или еквивалент.
- Участниците трябва да прилагат мерки за управление на здравето и безопасността при работа при изпълнението на поръчката, съгласно стандартите и изискванията на системата за управление на здравето и безопасността при работа с международен стандарт BS OHSAS 18001 или еквивалент.

Участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки /ЕЕДОП/.

Документи за доказване на поставеното изискване:

- Копие на валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015, с обхват на действие, включващ строителство или еквивалент.
- Копие на валиден сертификат за опазване на околната среда при изпълнението на поръчката съгласно стандартите и изискванията към системата за управление на околната среда приети с международен стандарт EN ISO 14001:2004 или еквивалент.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

- Копие на валиден сертификат за внедрена система за управление на здравето и безопасността при работа с международен стандарт **BS OHSAS 18001** или еквивалент

Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция "Българска служба за акредитация" или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството или за опазване на околната среда, когато кандидат или участник не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

Документите се представят от участника определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата - в случаите на чл. 67, ал. 5 и 6 от ЗОП.

2.3. Участниците следва да разполагат с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва:

Под персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, участниците трябва да докажат наличието на:

Ръководни служители:

а) 1 (един) брой Ръководител екип – Професионална област /квалификация/: Строителен инженер. Опит: минимум 5 (пет) години при изпълнение на обекти в областта на строителство и/или поддържане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или рехабилитация на инфраструктурни обекти;

б) 1 (един) брой помощник-ръководител - Професионална област /квалификация/: Строителен инженер. Опит: минимум 3 (три) години при изпълнение на обекти в областта на строителство и/или поддържане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или рехабилитация на сгради и/или съоръжения.

Участниците декларират съответствието с този критерий за подбор само като попълват съответния раздел в Единен европейски документ за обществени поръчки /ЕЕДОП/.

Документи за доказване на поставеното изискване:

- Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, в който е посочена професионална компетентност на лицата, придружен с документи, удостоверяващи завършено висше строително образование, съгласно Закона за висшето образование, и/или документи, удостоверяващи завършено професионално образование и/или обучение в направление строителство,



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

съгласно „Списък на професиите за професионално образование и обучение” на МОН към Закона за професионалното образование и обучение (ЗПОО);
Документите се представят от участника определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата - в случаите на чл. 67, ал. 5 и 6 от ЗОП.

V. Условия свързани с изпълнение на поръчката:

5.1. Място за изпълнение на обществената поръчка – територията на Община Елин Пелин.

5.2. Начин на плащане, както следва:

- Аванс - 40 % - до 7(седем) календарни дни след подписване на договора и писменото уведомяване на Изпълнителя за осигуреното финансиране и представяне на фактура в оригинал за съответната сума ;
- Окончателно плащане – 60 % в срок до 30 календарни дни, считано от представяне на подписан двустранен протокол за приемане и предаване на обекта от приемателна комисия назначена от Възложителя, установяваща действително извършените и приети СМР, и фактура в оригинал.

5.3. Условия за финансиране на процедурата –

Съгласно разпоредбата на чл. 114 от Закона за обществените поръчки, когато при откриване на процедурата не е осигурено финансиране, възложителят посочва това обстоятелство в обявлението и предвижда в проекта на договор клауза за отложено изпълнение. В този случай всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

Договорът за изпълнение на обществената поръчка влиза в сила при осигурено финансиране, за което обстоятелство изпълнителят ще бъде писмено уведомен. В случай, че в срок от 3 (три) месеца от подписването на договора, това условие не бъде изпълнено, всяка от страните ще може да прекрати договора едностранно без предизвестие и без да дължи за това финансови или други компенсации на другата страна.

5.4. Срок за изпълнение на поръчката –

Участниците следва да посочат срок за изпълнение на поръчката в своето Техническо предложение, представено в офертата. Предложеният от участниците срок за изпълнение не трябва да надвишава указания от Възложителя в документацията за участие, а именно - **не повече от 45 календарни дни.**

Срокът за изпълнение на СМР дейностите, предмет на поръчката, започва да тече от датата на подписване на протокола за откриване на строителната площадка, съгласно образеца към Наредба № 3 на Министерството на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

За крайна дата на изпълнение на този срок се счита датата на подписване без забележки на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за конкретния обект.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

5.5. Гаранционен срок и условия.

Изпълнителят трябва да осигури задължителна минимална гаранция от 2 години, в рамките на която появилите се дефекти, вследствие на вложени некачествени материали или некачествена изработка да се отстраняват за сметка на изпълнителя, като сроковете да започват да текат от датата на двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

5.6. Документи за доказване на качеството на вложените материали.

Изпълнението на дейностите по настоящата обществената поръчка трябва да се осъществява само с качествени материали.

За доказване на качеството на вложените материали при строителството изпълнителят трябва да представи на инвеститирския контрол, сертификати за качество на влаганите материалите при СМР.

5.7. Условия и начин на приемане.

Извършените СМР ще се приемат от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез подписване на протокол за приемане и предаване, придружаван от необходимите актове по Наредба № 3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството, и финансово-счетоводни документи. Възложителя чрез свои представители ще осъществява инвеститорския контрол по време на изпълнение на видовете СМР.

Приложения:

1. Инвестиционен проект за „Изграждане на пътна връзка към складово – логистична база на Кооперация „Панда“ в УПИ I -5, 18, 54, 55 , кв. 11, по плана на с. Равно поле, Община Елин Пелин. Разрушаване на съществуващ водосток от о.т. 100 до о.т. 102 и нова улица от о.т. 102 до вход към УПИ I-5, 18 54, 55 – за производствени и складови помещения за офис мебели, кв. 11, землището на с. Равно поле, Община Елин Пелин“
2. Разрешение за строеж от 03.09.2018 г. от Главния архитект на Община Елин Пелин.