



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ОБЯВЛЕНИЕ

Община Елин Пелин, на основание чл. 35, ал. 1 във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, чл. 53, ал. 2 и Глава седма от Наредба № 4 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин и в изпълнение на Решение № 1053 по протокол № 41/25.10.2018 г. на Общински съвет – Елин Пелин, обявява публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – общинска собственост, при следните условия:

1. Предмет на процедурата:

Имот № 001130 (нула, нула, едно, сто и тридесет) /образуван от имот № 000200 (нула, нула, нула, двеста)/, с начин на трайно ползване: полски път, по одобрена карта на възстановена собственост на землище на с. Нови хан, общ. Елин Пелин, обл. Софийска, целият с площ от 176 кв. м. (сто седемдесет и шест квадратни метра), при граници и съседи, съгласно скица с рег. № K08955/08.10.2018 г., на Общинска служба земеделие – Елин Пелин: имот № 001120, жил. територия на Лъчезар Петков Попов, имот № 001129, полски път на Кметство с. Нови хан, имот № 000958, населено място на с. Нови хан, имот № 001131, полски път на Кметство с. Нови хан.

2. Начална цена:

Началната цена, определена с Решение № 1053 по протокол № 41/25.10.2018 г. на Общински съвет – Елин Пелин, е в размер **на 3 530,00 лв.** (три хиляди петстотин и тридесет лева и нула стотинки), без ДДС.

Предлаганата от участниците цена не може да бъде по-ниска от началната цена.

Не се допуска плащане с непарични платежни средства.

3. Стъпка на наддаване:

Стъпката на наддаване е в размер на **300,00 лв.** (три хиляди петстотин и тридесет лева и нула стотинки).

4. Условия и ред за закупуване на документация за участие:

Заинтересованите лица могат да закупят **копия от документацията за участие**, съдържаща информация относно огледа на имота, мястото и сроковете за подаване на документи за участие, деня, мястото за провеждане на процедурата, всеки работен ден



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

между 8:00 – 17:00 ч., в „Център за услуги и информация на граждани“ (ЦУИГ) при Община Елин Пелин, срещу заплащане на цена от **150,00 лв.** (сто и петдесет лева и нула стотинки), с вкл. ДДС, за всеки отделен комплект, **най-късно до 17:00 ч. на 03.12.2018 г., включително.**

5. Извършване оглед:

Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 8:00 ч. до 17:00 ч., най-късно до 17:00 ч. на 03.12.2018 г., включително, след закупуване на документация за участие и предварителна заявка, подадена до Кмета на Общината, не по-късно от два дни преди желаната за оглед дата.

6. Депозит за участие:

За да бъдат допуснати до участие, заинтересованите лица трябва да внесат в срока за представяне на документи, **депозит в размер на 360,00 лв.** (триста и шестдесет лева и нула стотинки), вносими по банков път, по сметка на Община Елин Пелин, както следва:

„Общинска банка” АД
IBAN: BG 29 SOMB 9130 33 583 285 00
BIC: SOMBBGSF

Депозитът служи като гаранция за сериозността на намерението да се участва в процедурата и се връща след приключването му.

Не се връща депозита на участниците, които са подали заявления за участие, но не се явят на процедурата или откажат да участват в наддаването, на участник, който е спечелил процедурата, но откаже да сключи договор, както и в случай че участник в процедурата подаде жалба срещу заповедта за класиране – до окончателното решаване на спора от сезирания с него орган (областен управител, съответно компетентен съд).

7. Срок и място за подаване на документи за участие:

Заинтересуваните лица могат да представят **документи за участие в процедурата** всеки работен ден между 8:00 – 17:00 ч., в „Център за услуги и информация на граждани“ (ЦУИГ) при Община Елин Пелин, **най-късно до 17:00 ч. на 03.12.2018 г., включително.**

Лицата, които не са подали документи до изтичане на посочения срок няма да бъдат допуснати до участие.

8. **Място, ден и час за провеждане на процедурата: на 04.12.2018 г. от 11:00 ч.** в административната сграда на Община Елин Пелин, в гр. Елин Пелин, Софийска област, пл. „Независимост“ № 1, в заседателната зала, етаж № 1.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

9. В случай че на посочената в т. 8 дата не се явят участници, процедурата ще се проведе на **11.12.2018** г., от **11:00** ч., като закупуването на документация за участие, внасянето на депозит за участие, огледи и подаване на заявления за участие, ще се извършват до 17:00 ч. на **10.12.2018** г., включително.