



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

УТ2\_25-2681 / 07.03.2019г.

ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН П.КОД 2100 ТЕЛ.:0725/60220 ЦУИГ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
УТ2-25-2681/1/ 21.03.19г.

## СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл.128, ал.3 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че е внесен проект за инвестиционна инициатива по чл. 150 от ЗУТ (КПИИ), съдържащ следните съставни части:

- Проект за ПУП-ПЗ на ПИ №001021 за отреждането му като „за Производствени, складови, търговски и административни дейности“, находящ се в з-ще на с. нови хан, Община Елин Пелин със следните устройствени показатели: Н- до 25м.; Пзастр – до 80%; Кинт – 2.5; Позел – 20%; начин на цастрояване свободно.
- Технически инвестиционен проект за складова сграда, разположена м ПИ №001021-„за ПСТАД“, находящ се в з-ще на с. Нови хан, Община Елин Пелин.

Преписката се намира в отдел УТКС на Община Елин Пелин в сградата на Общината, етаж 1.

В 14-дневен срок от получаване на съобщението можете да се запознаете с материалите по преписката и да направите писмени възражения, предложения и искания по проекта до Кмета на Общината.

Приемен ден на служителите в Община Елин Пелин – сряда!

От ОБА

гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ №1  
тел: 0725/68620, факс: 0725/60200  
obshtina@elinpelin.org  
www.elinpelin.org



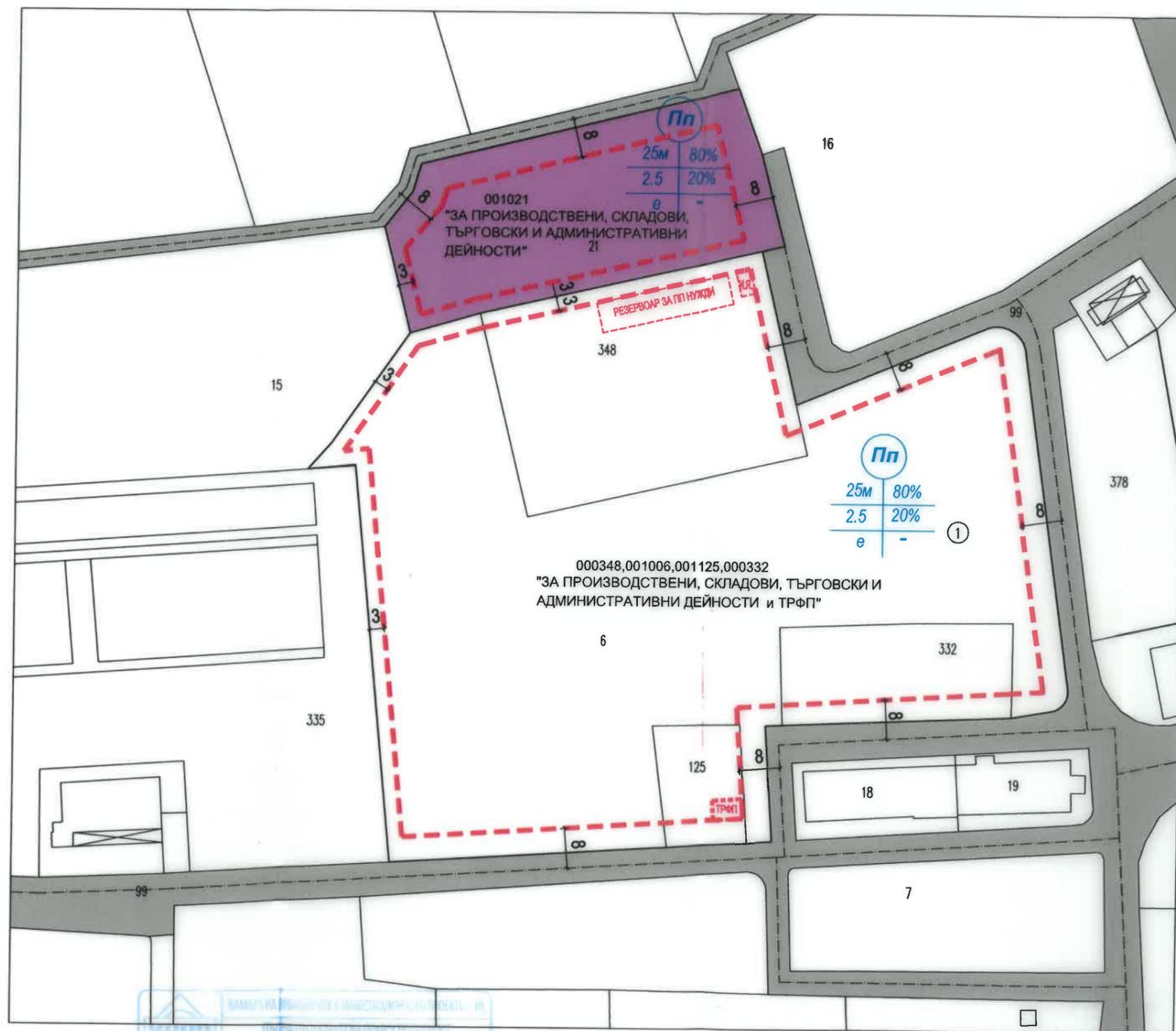


ЛЕГЕНДА:

- Зона за производствени, складови, търговски и административни дейности
- Улица, път
- Ограничителни линии на застрояване

Пп	
25м	80%
2.5	20%
е	-

Матрица за ПИ 001021 "за ПРОИЗВОДСТВЕНИ, СКЛАДОВИ, ТЪРГОВСКИ И АДМИНИСТРАТИВНИ ДЕЙНОСТИ и ТРФП" в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин



Номер на имота	Уройствена зона	ПИ с установено предназначение	Етажност / височина в м/		Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		Забележка		
			Задължителна	Максимална	Възможна "от-до"	Плътност	Кинт	Мин. озеленена площ	Свободно-е		Свързано в два имота-д	Свързано-с
001021	ПП	ПСТАД			<25м	80%	2.5	20%	*			



ОБЕКТ:  
**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ** на ПИ 001021 "за ПРОИЗВОДСТВЕНИ, СКЛАДОВИ, ТЪРГОВСКИ И АДМИНИСТРАТИВНИ ДЕЙНОСТИ" в землището на с.Нови хан, Община Елин Пелин, област Софийска

Част	АРХИТЕКТУРА, ГРАДОУСТРОЙСТВО	
Чертеж	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ	
Възложител	"АМЕРИКЪН ПОПКОРН КЪМПАНИ" ЕООД	
Проектант	арх. Д.Караиванова	
ФАЗА: окончателен проект		ДАТА: 12.2018 г. МАЩАБ: 1:1000