



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

УТ2_20-2220/29.03.2019г.

ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН
П.КОД 2100 ТЕЛ.:0725/60220
ЦИИГ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Т УТ2.20-2220(3)/23.04.19г.
С УТ2.20-2220/4/23.04.19г.

СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл.128, ал.3 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че със заявление с Вх.№УТ2_20-2220/29.03.2019г. е внесен за процедиране приема проект за ПУП-ПЗ на ПИ № 256019, находящ се в з-ще на с. Нови хан за отреждането му на „за Вилен отдих“, със следните устройствени показатели Н-7м; Пзастр. – 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; начин на застрояване-свободно

В 14-дневен срок от получаване на съобщението можете да се запознаете с материалите по преписката и да направите писмени възражения, предложения и искания по проекта до Кмета на Общината.

Преписката се намира в сградата на общинска администрация, етаж 1.

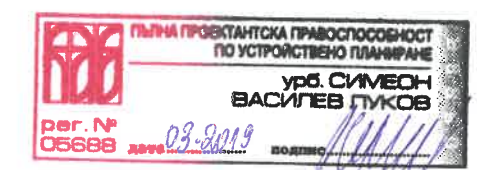
От ОБА



**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**
за ПИ с номер: 256019
землище с. Нови хан - ЕКАТТЕ 52012,
общ. Елин Пелин, обл. София

- ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИИ
УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ, ТЕРИТОРИИ
И ИМОТИ С УСТАНОВЕНО
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ПИ за вилен отдих
 - ПИ за водни площи
 - ПИ за транспортно-комуникационна инфраструктура
- ЛИНИИ
- Ограничителна линия на застрояване
 - Котировка на разстояние между регулационни линии и линия на застрояване

Поземлен имот с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност (височина)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележки
		застраивателна	максимална	възможна от-до	плътност на застрояване	Конт	минимална озеленена площ	свободно-е	свързано в два съседни имота-д	свързано-с	
за вилно строителство					40	0.8	50	●			



Областен Проектант на ОУП



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Георги Михайлов	
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"ГЕОАРХ" ЕООД	
ПЛАН:	Подобен устройствен план - план за застрояване	М 1:1000
ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ:	Поземлен имот с номера: 256.019 по КВС на землището на с.Нови хан с ЕКАТТЕ 52012, община Елин Пелин	ФАЗА: ОП
ЧАСТ:	План за застрояване	
КОЛЕКТИВ:	специалност	име и фамилия
ПРОЕКТАНТИ:	архитектура	Георги Кирев
	урбанизъм	Симеон Луков
	геодезия	Георги Луков
УПРАВИТЕЛ:	Даниела Запрянова	03.2019г.