



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

УТ2_20-2224/29.03.2019г.

ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН П.КОД 2100 ТЕЛ.:0725/60220 ЦУИГ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

е УТ2-20-2224/3/23.04.19г.
Т УТ2-20-2224/4/23.04.19г.

СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл.128, ал.3 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че със заявление с Вх.№УТ2_20-2224/29.03.2019г. е внесен за процедиране проект за ПУП-ПЗ на ПИ №256005, находящ се в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин за отреждането му на „за Вилен отдиш“, със следните устройствени показатели: Н-7м; Пзастр. – 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; начин на застрояване-свободно.

В 14-дневен срок от получаване на съобщението можете да се запознаете с материалите по преписката и да направите писмени възражения, предложения и искания по проекта до Кмета на Общината.

Преписката се намира в сградата на общинска администрация, етаж 1.

От ОБА

**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ**
за ПИ с номер: 256005
землище с. Нови хан - ЕКАТТЕ 52012,
общ. Елин Пелин, обл. София

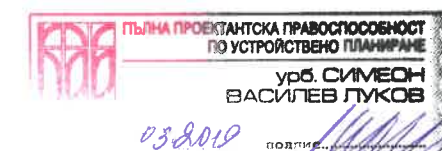
ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИИ
УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ, ТЕРИТОРИИ
И ИМОТИ С УСТАНОВЕНО
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ПИ за вилен отдих
ПИ за водни площи
ПИ за транспортно-комуникационна инфраструктура

ЛИНИИ

- Ограничителна линия на застрояване
Котировка на разстояние между регулационни линии и линия на застрояване

Поземлен имот с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност (височина)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване			Забележки
		защителна	максимална	възможна от-до	плътност на застрояване	Кит	минимална озеленена площ	свободно-в	свързано в	свързано-с	
за вилно строителство					40	0.8	50	•			



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Славка Караджова	
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"ГЕОАРХ" ЕООД	
ПЛАН:	Подробен устройствен план - план за застрояване	М 1:1000
ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ:	Поземлен имот с номер: 256.005 по КВС на землището на с.Нови хан с ЕКАТТЕ 52012, община Елин Пелин	ФАЗА: ОП
ЧАСТ:	План за застрояване	
КОЛЕКТИВ:	специалност	име и фамилия
ПРОЕКТАНТИ:	архитектура	Георги Кирев
	урбанизъм	Симеон Луков
	геодезия	Георги Луков
УПРАВИТЕЛ:	Даниела Запрянова	03.2019г.



Съгласуван: Проектант на ОП [signature]