



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изх. № 3245
...04.06.2019 г.

ДО
Г-Н ИВАЙЛО СИМЕОНОВ
КМЕТ
НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН
П.КОД 2100 ТЕЛ.: 0725/60220
ЦУИГ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

502-20-2215/7-6

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на многофункционална сграда включваща, цех за производство на бои на водна основа, складове с офиси”, в ПИ № 001063, образуван от имоти с № 001050 и 001056, м. „Горно ливаде”, гр. Елин Пелин

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ,

Във връзка с постъпило в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) София уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение и на основание чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Ви предоставям копие на уведомлението информацията по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и д. 12.04.2019 г.)

В изпълнение на разпоредбата чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е необходимо в срок три дни от получаването на уведомлението, да осигурите достъп на информацията обществено достъпно място, както и да предоставите информация за проявения обществен интерес относно горепосоченото инвестиционно предложение.

Приложение: Копие на уведомлението и информацията предоставена от възложителя

С уважение,

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС (обн.ДВ бр.25/2003г., изм.ДВ бр.03/2006г., изм. И доп. ДВ бр.29 от 2010г. дв бр.3/2011г.)

1. Данни за възложителите;

„Акрипол коутингс”ООД Булстат 201417269 с адрес:с.Григорево 2108,Стопански двор.

Адрес за кореспонденция: с.Григорево 2108,Стопански двор.

Лицеи телефон за контакт: Мартин Топалов 0888816879

2. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на „Многофункционална сграда включваща,цех за производство на бои на водна основа, складове с офиси”, в проектен ПИ с № 001063 образуван от имоти с №№ 001050, 001056, м. „Горно ливаде”, землището на гр. Един Пелин.

В цеха се предвижда производство на бои на водна основа .
Технологията е както следва:

Смесване на компоненти, от готови вещества т.е. не се прави никакви синтеси на полимери и подобни. Ползват се продукти на химическата индустрия основно от Германия и Холандия .

За производството ще ползваме два миксера. Единият е с двигател 22kW а другият е с двигател 55 kW. Оборотите и на двата миксера са 0-1200 оборота/мин. Регулиращи се с честотен преобразовател.

Прилагам примерна рецептура на прозрачен лак и бяла боя:

ПРОЗРАЧЕН ЛАК

1. Акрилна дисперсия (водна основа)	- 70 %
2. Бутил Гликол	- 5 %
3. Дипропилен Гликол – N – Бутил Етер	- 1%
4. Противопенител (на основа на минерални масла)	- 0.5 %
5. Полиетиленова вакса (на водна основа)	- 2 %
6. Селициев диоксид (матиращ агент за водни системи)	- 1 %
7. Полиуретанов сгъстител (на водна основа)	- 1.6 %
8. Вода	- 18.9 %

БЯЛА БОЯ

1. Акрилна дисперсия (водна основа)	- 50 %
2. Диспергатор за водни системи	0.5%
3. Бутил Гликол	- 3 %
4. Дипропилен Гликол – N – Бутил Етер	- 1%
5. Бутил Дигликол	- 1 %
6. Противопенител (на основа на минерални масла)	- 0.5 %
7. Полиетиленова вакса (на водна основа)	- 3 %
8. Селициев диоксид (матиращ агент за водни системи)	- 1 %
9. Полиуретанов сгъстител (на водна основа)	- 1.8 %
10. Вода	- 21.2 %
11. Талк	- 2 %
12. Бял Пигмент (Титанов двуокис)	- 15 %

След сипването на всеки компонент в казана на миксера има различно технологично време за разбъркване на различни обороти. Например диспергирането на масления противопенител е най-трудно затова той се бърка 30 мин при 1200 оборота/мин.

В складовете се предвижда да се съхраняват произведените бои до експортирането им до крайния клиент.

Водоснабдяването на сградата ще се осъществи от водопроводната мрежа в района. Електроснабдяването на сградата ще се осъществи от електропреносната мрежа. Отоплението на обектите ще се осъществи посредством климатични инсталации. Транспортния достъп до имота се осигурява по съществуващ асфалтов път и по път с №001057/полски път/ и 000030 по КВС на гр.Елин Пелин за които ще бъде изработен ПУП-ПП. Отпадъчните битово-фекални води от обекта ще се заустват в изгребна яма.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение;

Реализацията на инвестиционния проект представлява по-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите условия за развитие на района.

4. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Проектен ПИ с № 001063, м. „Горно ливаде“, землището на гр. Елин Пелин.

Обектът не е в защитена територия. Най-близките Защитени зони са:

защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код (BG 0000113), обявена със Заповед № 122/02.03.2007 г. на Министерски

съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“ (0000113), обявена със заповед № РД – 763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ. бр.99/2008 г.).

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

По време на строителството и експлоатацията на обекта се използва вода от водопроводната мрежа в района.

Отпадните води на обекта ще се заустват в изгребна яма.

Обектите ще бъдат захранени от електропреносната мрежа.

По време на строителството, не се предвижда използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората. Не се предвижда и добив на повърхностни или подземни води.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

от предвижданата дейност не се очакват общи вредни вещества във въздуха.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

При строителството на обекта ще се сформират следните отпадъци:

СМЕСЕНИ ОТПАДЪЦИ ОТ СТР. МАТЕРИАЛИ С КОД 17.09.04

-свойства -неопасни

-начин на третиране -събиране и извозване на определено от общ. органи място

ЗЕМНИ МАСИ - ОТ ИЗКОПНИ РАБОТИ С КОД 17.05.04

-свойства - неопасни

- начин на третиране -събиране и извозване на определено

от

общ. власти място на излишните земни маси и за обратна засипка

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се предвидят, те са в пряка зависимост от извършваната дейност.

8. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Отпадъчните битово-фекалните води ще се заустват в изгребна яма.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда отделянето на опасни химични вещества от предвижданата дейност.

Инвеститор: