

ЛЕГЕНДА

	съществуваща общ.-обслужваща сграда
	съществуваща жилищна сграда
	съществуващо допълнително пространство към жилищни сгради
	УПИ за озеленяване
	УПИ за озеленяване

	улична мрежа
	тротуари, алеи
	граница на промяна режим на устройство и застрояване

Действащият ПУП - ПР е одобрен със:
Заповед № АБ-164/1985г. на ОНС град Елин Пелин;
Изменение Решение № 499 по пр.18/2005 г. на ОНС;
Изменение ТС 1368/2008 на Кмета на Елин Пелин

Възложител:.....
Обект:.....
Подробен устройствен план -
Изменение на план за регулация и застрояване на УПИ XI- За озеленяване и спорт,
УПИ XI- За озеленяване и спорт,
УПИ XX- за ресторант и спортен център,
Елин Пелин, Община Елин Пелин, Софийска област

чертеж:
Подробен устройствен план- план за застрояване
проектант: арх. Цветомир С. Ценков
съгласувал: инж. Р. Николов
част: Архитектура

VII VII,
ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

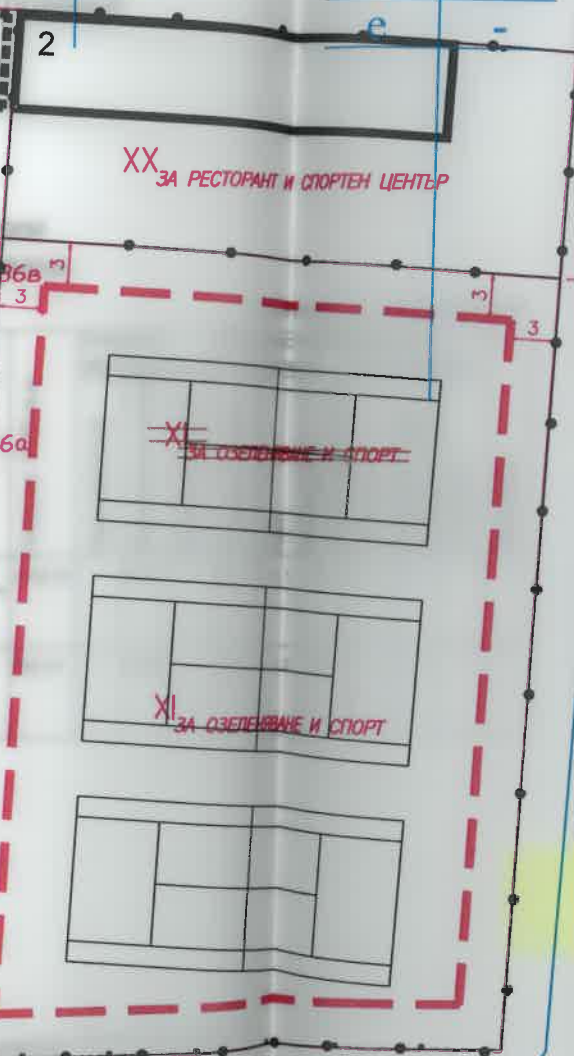
89

O3

O3

10.00м	60%
1.2	40%
Д	-

-	10%
-	80%



ул. Здравец

83

382

382

ПС

ПС

82

Таблица на показателите

Номер квартал	Номер УПИ	Устройствена зона	ПИ с установено предназначение	Площ на УПИ кв.м	Етажност височина в м			Устройствени показатели			Начин на застрояване			
					Задължителна	Максимална-метри	Възможна (от-до)	П застр. %- макс.	Кинт	Минимална озеленена площ %	Свободно-е	Свързано в два съседни имота-д	Свързано-с	Забележка
89	XI	Оз- за озеленяване и спорт	За озеленяване и спорт	2100.00	-	5.00	-	10	0.1	90	-	-	-	-
89	XX	Оз- за озеленяване и спорт	За ресторант и спортен център	580.00	-	10.00	-	60	1.2	40	-	д	-	-

Действащият ПУП - ПР е одобрен със:
Заповед № АБ-164/1985г. на ОНС град Елин Пелин,
Изменение Решение № 499 по пр.18/2005 г. на ОНС;
Изменение ТС 1368/2008 на Кмета на Елин Пелин

ЛЕГЕНДА

	запазваща се сграда
	ограничителна линия на застрояване/ спортно съоръжение
	граница на промяна режим на устройство и застрояване

Възложител:.....

Обект:
Подробен устройствен план -
Изменение на план за регулация и застрояване /ПУП-ИПРЗ/ на УПИ XI- За озеленяване и спорт, и образуване на нови: УПИ XI- За озеленяване и спорт, УПИ XX- за ресторант и спортен център, кв. 89, по плана на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, Софийска област

чертеж:
Подробен устройствен план- план за застрояване

проектант: арх. Цветомир С. Ценков

съгласувал: инж. Р. Николов

част: Архитектура

мащаб: 1:500

дата: 07.2019

