



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

Заседание на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ на 20.03.2024 г. от 17:00 ч. в заседателната зала на Общински съвет-Елин Пелин, ет.3, съгласно график изх.№ОС-2246/26.02.2024 г. на Председателя на Общински съвет-Елин Пелин при следния дневен ред:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение вх.№ОА-12693/15.03.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгл. заповед №193/11.03.2024 г. на Кмета на ОЕП/ относно ПУП-План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №27303.31.206, находящ се в м. „ШЕОВИЦА“, землище на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, за образуване на нов УПИ, с отреждане „за Жилищно строителство“

2. Предложение вх.№ОА-12695/15.03.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгл. заповед №193/11.03.2024 г. на Кмета на ОЕП/ относно ПУП-План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №27303.53.83, находящ се в м. „ГЛАДНО ПОЛЕ“, землище на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, за образуване на нов УПИ, с отреждане - „за Жилищно строителство“

3. Предложение вх.№ОА-12697/15.03.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгл. заповед №193/11.03.2024 г. на Кмета на ОЕП/ относно ПУП-План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №27303.53.532, находящ се в м. „ГЛАДНО ПОЛЕ“, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, за образуване на нов УПИ, с отреждане „за Жилищно строителство“

4. Предложение вх.№ОА-12698/15.03.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгл. заповед №193/11.03.2024 г. на Кмета на ОЕП/ относно ПУП-План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №52012.3.698, находящ се в м. „СТУБЕЛА“, землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, за образуване на нови УПИ с отреждане - „за Жилищно строителство“.

5. Предложение вх.№ОА-12694/15.03.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгл. заповед №193/11.03.2024 г. на Кмета на ОЕП/ относно ПУП-План за регулация и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатор по КKKP №52012.3.699, находящ се в м. „СТУБЕЛА“, землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, за образуване на нов УПИ с отреждане - „за Жилищно строителство“

6. Предложение вх.№ОА-12696/15.03.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгл. заповед №193/11.03.2024 г. на Кмета на ОЕП/ относно ПУП-План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатор по КKKP №49388.333.14, находящ се в м. „МОГИЛА-П“, землище на с. Мусачево, Община Елин Пелин, за отреждането му на „за Жилищно строителство“.

7. Предложение вх.№ОА-12699/15.03.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгл. заповед №193/11.03.2024 г. на Кмета на ОЕП/ относно ПУП-План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатор по КKKP №61248.40.11, находящ се в м. „БАРАТА“, землището на с. Равно поле, Община Елин Пелин, за образуване на нови УПИ с отреждане - „за Жилищно строителство“.

8. Предложение вх.№ОА-12702/18.03.2024 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин пелин относно ПУП-Парцеларен план (ПП) за техническа инфраструктура за СВО и СКО до ПИ с идентификатор по КKKP №52012.196.14, през части от ПИ с идентификатори по КKKP №№52012.189.586 и 52012.189.887, находящи се в землище на с. Нови хан, Община Елин Пелин.

9. Предложение вх.№ОА-12703/18.03.2024 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин относно ПУП-План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатори по КKKP №№34120.81.107 и 34120.81.591, находящи се в м. „ПАЗАРСКИ ПЪТ - ЖЕЛЯВИЦ“, землище на с. Елешница, Община Елин Пелин, за отреждането му – „за Фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ)“.

10. Предложение вх.№ОА-12692/15.03.2024 г. от г-н Кънчо Кънев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №193/11.03.2024 г. на Кмета на ОЕП/ относно даване на съгласие да се проведат процедурите по ЗУТ за изменение плана за застрояване, за приобщаване на ПИ с идентификатор по КKKP 49388.42.101. с площ 594кв.м., землище с.Мусачево към поземлен имот 49388.42.100 – „За складова и търговска дейност“, с. Мусачево, м. Мортозаница-П. вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана. НТП За складова база, площ 1502 кв. м. стар номер 000100.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛИН ПЕЛИН

11. Предложение вх.№ОА-12167/16.06.2023 г. от г-н Г.Янакиев – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №529/12.06.2023 г. на Кмета на ОЕП/ относно ПУП-План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №27303.44.311, находящ се в местност „БЛАТОТО“, землище на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, за отреждането му на „за Хотел, паркинг и басейн“.

12. Предложение вх.№ОА-11903/2//11.09.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин относно ПУП-План за застояване на ПИ с идентификатори по КККР №№27303.59.474 и 27303.59.80, находящи се в землище на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, за отреждането им на „за Склад за съхранение на продукти за хранително-вкусовата промишленост“.

13. Предложение вх.№ОА-11905/13.01.2023 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин относно ПУП-ПЗ, при условията на чл.67а от ППЗОЗЗ, на ПИ с идентификатор по КККР №27303.60.45, находящ се в м. „ВИСО“, землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, за отреждането му на „за Складова база“.

14. Предложение вх.№ОА-12707/19.03.2024 г. от Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин относно ПУП-План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатори по КККР №№52012.164.19, 52012.165.37, 52012.165.38, 52012.165.40, 52012.165.51, 52012.361.4 и 52012.72.3, находящи се в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, за отреждането им на „за Складова дейност“, със следните устройствени показатели: Н - до 15м; Пзастр. – до 80%; Кинт – 2.5; Позел – 20%; начин на застрояване – „свободно“.

15. Разни.