



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛИН ПЕЛИН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Кънчо Кънев – и.д. Кмет на Община Елин Пелин

Съгласно заповед №193/11.03.2024г. на Кмета на Община Елин Пелин

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Мотиви: Във връзка с новопостъпили молби до Кмета на Община Елин Пелин и мотивирани предложения за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти, в изпълнение на чл.8, ал.9 от ЗОС, моля да бъде актуализирана Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г.

В качеството си на орган, упражняващ правата на собственост, Общински съвет-Елин Пелин има правомощието да вземе решение, с което да актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС

ПРЕДЛАГАМ:

1.Общински съвет да вземе решение, с което да актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г. в частта:

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

1.На основание чл.35, ал.3 от ЗОС

- УПИ VII-общ., кв.17, с площ 1238 кв.м. по плана на с.Лесново;
- УПИ VII – За хотел, кв.165, с площ 2380 кв.м. по плана на гр.Елин Пелин;
- УПИ IX-общ., кв.74, с площ 571 кв.м. по плана на с.Лесново;
- УПИ IX-28, кв.4, с площ 860 кв.м. по плана на с.Потоп;
- УПИ VII-общ., кв.10, с площ 725 кв.м. по плана на с.Петково;

2.На основание чл.35, ал.1 от ЗОС

- УПИ I-66, кв.5, с площ 740 кв.м., по плана на с.Караполци;
- Поземлен имот 57921.14.15, област София, община Елин Пелин, с. Потоп, м. Под Усоето, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Изоставена нива, площ 2556 кв. м, стар номер 014006, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-575/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- Поземлен имот 27303.87.258, област София, община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, м. АЗМАЦИТЕ, вид територия Земеделска, НТП Изоставена орна земя, площ 1348 кв. м, стар номер 000258, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-569/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;
- УПИ XXI-597, кв.130, с площ 816 кв.м., по плана на гр.Елин Пелин;



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

- УПИ VIII-общ., кв.10, с площ 700 кв.м. по плана на с.Петково;

IV.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ

- 54 кв.м. придаваеми към УПИ I-570, кв.61 по плана на с.Голема Раковица;
- 130 кв.м. придаваеми към УПИ XVII-1718, кв.42 по плана на гр.Елин Пелин;
- 80 кв.м. придаваеми към УПИ IX-28, кв.4 по плана на с.Потоп;

VII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

1.Помещения:

- Помещение №16 /стоматологичен кабинет/ с площ 14,78 кв.м., находящо се на втори етаж в двуетажна масивна сграда /здравна служба, аптека и кметство/ изградена в УПИ XIV-За кметство, поща, здравна служба и магазин в кв.42 по КРП на с. Габра;

3.Земеделска земя

- Поземлен имот 69448.65.71, област София, община Елин Пелин, с. Столник, м. Дурчо, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Друг вид земеделска земя, площ 8743 кв. м, стар номер 065071, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-559/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

2.Терени за поставяне на преместваеми обекти на основание чл.56 от ЗУТ и рекламно, информационни и монументално-декоративни елементи, съгласно чл.57 от ЗУТ.

- Обект 1: ш/д/в/ 2,50м/4,00м/Н≤3,50м
- Обект 2: ш/д/в/ 2,50м/4,00м/Н≤3,50м
- Обект 3: ш/д/в/ 2,50м/4,00м/Н≤3,50м
- Обект 4: ш/д/в/ 2,50м/4,00м/Н≤3,50м
- Обект 5: ш/д/в/ 2,50м/4,00м/Н≤3,50м, разположени в УПИ „За градина“ кв.4А по плана на с.Лесново, общ.Елин Пелин;

IX.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ

- Поземлен имот 14074.20.2, област София, община Елин Пелин, с. Габра, м. Кусенски дол, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 1979 кв. м, стар номер 020002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-567/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 14074.20.3, област София, община Елин Пелин, с. Габра, м. Кусенски дол, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 2541 кв. м, стар номер 020003, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-567/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

- Поземлен имот 14074.20.4, област София, община Елин Пелин, с. Габра, м. Кусенски дол, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 2148 кв. м, стар номер 020004, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-567/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 14074.20.1, област София, община Елин Пелин, с. Габра, м. Кусенски дол, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Изоставена орна земя, площ 2398 кв. м, стар номер 020001, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-567/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 43445.19.3, област София, община Елин Пелин, с. Лесново, м. Селището(при гроб.), вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1900 кв. м, стар номер 019003, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-570/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 43445.19.2, област София, община Елин Пелин, с. Лесново, м. Селището(при гроб.), вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 1501 кв. м, стар номер 019002, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-570/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 27303.17.159, област София, община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, м. ГРОБИЩАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2449 кв. м, стар номер 017159, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-569/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 27303.17.163, област София, община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, м. ГРОБИЩАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2449 кв. м, стар номер 017163, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-569/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 27303.17.158, област София, община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, м. ГРОБИЩАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 2450 кв. м, стар номер 017158, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-569/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

- Поземлен имот 27303.17.152, област София, община Елин Пелин, гр. Елин Пелин, м. ГРОБИЩАТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 4402 кв. м, стар номер 017152, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-569/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК;

КЪНЧО КЪНЕВ

И.Д.КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Съгласно заповед №193/11.03.2024г. на Кмета на Община Елин Пелин



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

гр. Елин Пелин 2100, пл. „Независимост“ № 1,
тел: 070 010 363
cao@elinpelin.bg
www.elinpelin.bg

