



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № РР-02-302 (12)

Гр. Плевен, 27.02. 2024 г.

ДО

ИНЖ. ИВАЙЛО СИМЕОНОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ПЛ. „НЕЗАВИСИМОСТ“ № 1

2100 ГР. ЕЛИН ПЕЛИН

КОПИЕ ДО

АДВ. СТОЯН ХРИСТОВ МЕХАНДЖИЙСКИ

ПЪЛНОМОЩНИК НА ФИРМА „НАТУРФАРМА БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

БУЛ. „КН. МАРИЯ ЛУИЗА“ № 40, ЕТ.5, АП.16

1000 ГР.СОФИЯ,

Относно: Съобщение по чл.62а, ал.1 от Закона за водите

УВАЖАЕМИ ИНЖ. СИМЕОНОВ,

На основание чл.62а, ал.2 от Закона за водите, приложено, изпращаме Ви за публично обявяване на Съобщение на Басейнова дирекция „Дунавски район“ по чл.62а, ал.1 от Закона за водите за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения.

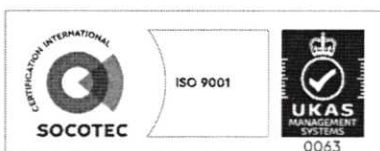
Съгласно разпоредбата на чл.62а, ал.3, т.1 и т.2 от Закона за водите, сте задължен в тридневен срок от получаване на настоящото Съобщение:

1. Да направите публичното обявяване, като поставите Съобщението на определените за това места;
2. Да уведомите писмено Басейнова дирекция „Дунавски район“ за точната дата на обявяването, на адрес: гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60.

Приложение: Съгласно текста.

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № PP-02-302 (12)

Гр. Плевен, 27.02. 2024 г.

СЪОБЩЕНИЕ

съгласно чл.62а, ал.1 от Закона за водите

На основание чл.62а, ал.1, във връзка с чл.44 и чл.52, ал.1, т.4 на Закона за водите (ЗВ) в Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен и постъпило Заявление вх. № PP-02-302/ 01.09.2022 г. за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, придружено с изискванията се по чл.60 от ЗВ данни и документи и съобщение изх. № PP-02-302-(7)/ 25.08.2023 г., което е обявено на интернет страницата на БДДР на 25.08.2023 г. и на информационното табло за обяви в сградата на община Елин Пелин на 02.10.2023г., в което в т.4. „Място на водовземане“ и т.5. „Обект на водоснабдяване“ е записана некоректно подадена от заявителя информация, обявявам следното съобщение:

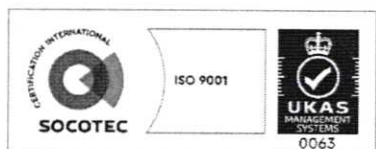
1. Цел на заявеното използване на водите: Водоснабдяване за други цели, в т.ч. противопожарни нужди;

2. Водно тяло, в което се предвижда използване на водите: Порови води в Неоген – Кватерна – Софийска долина с код BG1G000000NQ030.

2а. Фактическите основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определените цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни

Подадено е заявление с вх. № PP-02-302/ 01.09.2022 г. в БДДР за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения – тръбен кладенец „ТК – ДЖИ ПИ КОНСТРАКШЪН – МУСАЧЕВО, ЕЛИН ПЕЛИН“. Към заявлението с вх. № PP-02-302-(1)/ 02.12.2023г. в БДДР допълнително е представено становище на РИОСВ София, относно инвестиционното предложение.

Направена е преценка на Заявлението по чл. 61 от Закона за водите, при което е установено, че заявлението и приложената документация не отговарят на изискванията на Закона. С писмо изх. № PP-02-302-(2)/ 02.06.2023г. БДДР е изисквала допълнителна информация по преписката относно техническите характеристики на помпеното оборудване и устройство за измерване на черпените количества, местоположението на водовземното съоръжение, включително геодезически координати и надморска височина на съоръжението, както и информация относно начина за отвеждане, пречистване и заустване на отпадъчните води. С писма вх. № PP-02-302-(3)/



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



13.07.2023г., № РР-02-302-(4)/ 13.07.2023г., № РР-02-302-(5)/ 31.07.2023г. и № РР-02-302-(6)/ 07.08.2023г. заявителят е представил изисканата допълнителна информация по преписката.

Съгласно становище изх. № 11816-6423/ 28.06.2022 г. на РИОСВ София, водовземното съоръжение е съществуващо, а вече изградени водоизточници за добив на подземни води не представляват инвестиционно предложение по смисъла на т.17 от §1 на Допълнителните разпоредби на ЗООС и за тях няма основание да се провежда процедура по реда на глава шеста от ЗООС и Закона за биологичното разнообразие

Извършена е проверка на 03.08.2023 г. в БДДР за наличие на задължение по Закона за водите към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ, при която е установено, че заявителят **няма задължения**.

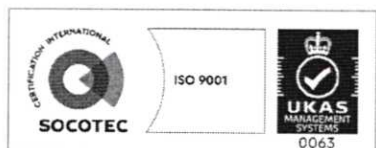
БДДР е направила запитване в НАП ТД София, офис СДО – София за наличие или липса на задължения по чл.87, ал.11 от ДОПК на юридическото лице, на което с изх. № 22255532303250232/ 03.08.2023г. агенцията е отговорила, че заявителят **няма задължения**.

Във връзка с допълнително представена от заявителя документация с наш вх. № РР-02-302-(3)/ 13.07.2023 г., относно процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, е извършена справка в регистрите на БДДР и в КАИС, при която е установено несъответствие в местоположението на водовземно съоръжение „ТК – ДЖИ ПИ КОНСТРАКШЪН – МУСАЧЕВО, ЕЛИН ПЕЛИН“, по отношение на номера на поземления имот, в който поземлен имот е и обекта на водоснабдяване. Това обстоятелство влиза в противоречие с приложеният протокол от геодезическо заснемане на водовземното съоръжение, както и със становище изх. № 11816-6423/ 28.06.2022 г. на РИОСВ-София, за което с писмо изх. № РР-02-302-(10)/ 04.01.2024 г. заявителят е уведомен за необходимостта от отстраняване на несъответствието.

Във връзка горното, с писмо наш вх. № РР-02-302-(11)/ 12.02.2024 г. заявителят е представил в БДДР коректно попълнено ново заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води и актуален административен акт, издаден по реда на глава шеста от ЗООС и/или чл.31 от ЗБР, за одобряване, съответно съгласуване на коректното инвестиционно предложение.

Съгласно допълнително представеното становище изх. № 11816-1099/ 01.02.2024 г. на РИОСВ София, водовземането от съществуващо водовземното съоръжение, находящо се в **поземлен имот с идентификатор 49388.24.3**, област София, община Елин Пелин, с. Мусачево, м. ПАЗАРСКИ ПЪТ, стар номер 024003 не представлява инвестиционно предложение по смисъла на т.17 от §1 на Допълнителните разпоредби на ЗООС и за тях няма основание да се провежда процедура по реда на глава шеста от ЗООС и Закона за биологичното разнообразие.

Направената преценка, съгласно чл.62, ал.1 от Закона за водите, е положителна и е изготвена спрямо План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/ 29.12.2016 г. на Министерски съвет, който се прилага до приемането на актуализирания план.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



3. Системи или съоръжения, чрез които ще се реализира използването:

„ТК – ДЖИ ПИ КОНСТРАКШЪН – МУСАЧЕВО, ЕЛИН ПЕЛИН“ (тръбен кладенец)

Тръбният кладенец е с дълбочина 30,00 м. Сондирането е извършено с диаметър Ø295 мм в интервала 0,00 – 30,00 м. Обсаждането е изпълнено от експлоатационна PVC колона с диаметър Ø160 мм в интервала 0,00 – 30,00 м. Филтърните участъци са разположени в интервала от 6,00 до 24,00 м. Задтръбното пространство в интервала от 4,00 до 30,00 м е запълнено с гравийна засипка. За предпазване на подземните води от замърсяване е изпълнен е глинест тампонаж в интервала 0,00 – 4,00 м.

На устието на тръбния кладенец е изградена топло изолирана помпена станция с размери 2,50/2,50 м, издигната над терена на 1,00 м, която се заключва с метална врата.

Експлоатацията се осъществява с потопяема помпа “OMNIGENA” 4SD 3/14 с максимален дебит 1,5 л/сек и напор $H=102$ м, спусната на дълбочина 23,00 м от терена.

4. Място на водовземане: Поземлен имот с идентификатор **49388.24.3**, област София, община Елин Пелин, с. Мусачево, м. ПАЗАРСКИ ПЪТ, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 14217 кв. м, стар номер 024003,

„ТК – ДЖИ ПИ КОНСТРАКШЪН – МУСАЧЕВО, ЕЛИН ПЕЛИН“ (тръбен кладенец)

Координати WGS 1984 географски:

$N - 42^{\circ} 41' 15.66''$; $E - 23^{\circ} 33' 31.64''$

Координатна система WGS 1984 UTM Zone 35N:

$X - 4731877.090455$ м, $Y - 218082.225514$ м, $Z - 537.93$ м

5. Обект на водоснабдяване: За измиване на машини, площадки, складови помещения и поливане на тревни площи в т.ч. противопожарни нужди в **поземлен имот с идентификатор 49388.24.3**, област София, община Елин Пелин, с. Мусачево, м. ПАЗАРСКИ ПЪТ, стар номер 024003;

6. Проектни параметри на използването:

Средноденоношен дебит: **0,1 л/сек**;

Максимален дебит на черпене: **1,5 л/сек** в рамките на **1 час и 30 мин** дневно;

Годишно водно количество: **3154 м³/годишно**;

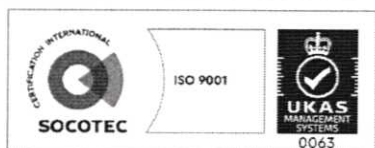
Минимално необходимо водно количество: **2000 м³/годишно**;

Статично водно ниво: **4,60 м**, кота СВН – **533,33 м**;

Максимално допустимо експлоатационно понижение: **1,72 м** до дълбочина на водното ниво **6,32 м** от терена, определено при максимален дебит на помпата **1,5 л/сек**.

7. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:

- Да се извършва ежемесечно измерване на черпените водни количества от кладенеца.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



- Да се извършва ежемесечно измерване на динамичното водно ниво и веднъж в началото на сезона - статичното водно ниво.
- Собственият мониторинг по Наредба № 1/10.10.2007 г., чл. 80, ал. 1, т. 1, буква "а" включва:

1. ежегодно изследване на химичния състав на черпените подземни води по:

а) показателите рН, електропроводимост, концентрация на разтворен кислород, амониеви йони, нитрати, нитрити, фосфати, хлориди и сулфати;

б) други показатели, по които водното тяло е определено в риск да не постигне добро химично състояние на подземните води – *желязо и манган*;

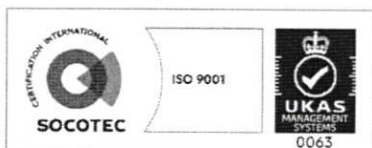
- Да се спазват и да не се нарушават параметрите на водовземането – средноденоношен и максимален дебит, допустимо понижение и разрешено водно количество;
- Да се заплаща такса водовземане за добитите водни количества от кладенеца.

8. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица: Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен, на адрес: гр.Плевен, ул.”Чаталджа” № 60.

Съгласно чл.64, ал.1, т.2 и т.3 от ЗВ заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси, **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция Дунавски район



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа” №60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg

