

## НАРЕДБА № 2

### За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин

(приета с Решение №867 по Протокол №35/29.03.2018г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм.и доп. с Реш.№1052 по Протокол №41/25.10.18г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 1111 по Протокол №44/31.01.19г. на Общински съвет-Елин Пелин; актуализирана, съгласно Решение №51/15.01.19г. на АССО по дело №1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; актуализирана, съгласно Решение №209/20.02.20г. на АССО по дело №1380/2019г., влязло в сила на 13.03.2020г.; изм.и доп. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.20г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 342 по Протокол №19/28.01.21г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм. с Реш.№772 по Протокол №37/26.04.22г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм. с Реш.№855 по Протокол №40/25.07.22г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм. с Реш.№1251 по Протокол №53/20.07.23 г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм. и доп. с Решение №234 по Протокол № 8/25.04.2024г. на Общински съвет – Елин Пелин, изм. с Решение №587 по Протокол №22/27.02.2025 г. на Общински съвет – Елин Пелин, изм. и доп. с Решение №810 по Протокол №30/22.08.2025 г. на Общински съвет – Елин Пелин; изм. и доп. с Решение №981 по Протокол №36/29.01.2026 г. на Общински съвет – Елин Пелин)

## ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

### РАЗДЕЛ I

#### Определяне на размера на общинските такси и цени на услуги

**Чл. 1.** С тази наредба се уреждат отношенията, свързани с определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, предоставяни от общинската администрация, детските градини, детските ясли, дейности по чистотата и други, на територията на Община Елин Пелин.

**Чл. 2. (1) (изм.и доп. с Реш.№1111/31.01.2019г. на ОбСЕП)** На територията на общината се събират следните местни такси:

1. за битови отпадъци;
2. за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площи и улични платна;
3. за ползване на детски ясли, детски кухни, детски градини, домове за социални грижи, лагери, общежития и други общински социални услуги;
4. за технически услуги;
5. за административни услуги;
6. (изм. с Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП) за ползване на гробни места;
7. за дейностите по отглеждане и възпитание в задължителното предучилищно образование за ползване на детската градина или училището извън финансираните от държавата дейности;
8. за дейности по обща подкрепа по смисъла на Закона за предучилищното и училищното образование, които не се финансират от държавния бюджет и се осъществяват от центровете за подкрепа за личностно развитие;
9. за притежаване на куче;
10. (изм. с Реш.№1111/31.01.2019г. на ОбСЕП) за използване на пространство за рекламно-информационна дейност в интернет пространството на Община Елин Пелин и във вестник, издаван от Общината;
11. (нова, съгл. Реш.№1111/31.01.2019г. на ОбСЕП) други местни такси, определени със закон.

(2) За всички услуги и права, предоставяни от общината, за които няма изрично законово основание за събиране на такса, общинският съвет определя цена.

(3) Не се определят и събират цени на услуги, които са предоставени за всеобщо ползване.

**Чл. 3.** (1) Размерът на местните такси и цени на услуги се определя в български лева. Местните такси са прости и пропорционални и се заплащат безкасово по сметка на Община Елин Пелин или в брой на определени за целта каси.

(2) Местните такси и цените на услугите се заплащат предварително или едновременно с предоставяне на услугите, с изключение на тези, за които с нормативен акт е предвидено друго.

**Чл. 4.** (1) Размерът на местните такси се определя при спазване на следните принципи:

1. възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата;
2. създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество;
3. постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

(2) За услуга, при която дейностите могат да се разграничат една от друга, се определя отделна такса за всяка от дейностите.

(3) Когато административната услуга не е предоставена от Община Елин Пелин, платената такса може да бъде възстановена, след подадено искане за прихващане и/или възстановяване с приложени банкова сметка и доказателства за извършеното плащане.

(4) Цените на услуги се определят при съобразяване с пазарните стойности и при спазване на правилата на законодателството по държавни помощи.

(5) Не се възстановяват суми за платени такси при промяна на обстоятелствата.

**Чл. 5.** Пълните разходи на общината по предоставяне на определена услуга включват разходите, имащи отношение към формирането на размера на таксата.

Те се определят при спазване изискванията на счетоводното законодателство.

**Чл. 6.** (1) Размерът на таксата може и да не възстановява пълните разходи на общината по предоставянето на определена услуга, когато общинският съвет реши, че това се налага при провеждане на определени политики.

(2) В случаите по ал. 1 разликата между разходите по предоставяне на услугата и размера на таксата е за сметка на общинските приходи.

**Чл. 7.** (1) Общинският съвет може да освобождава отделни категории лица изцяло или частично от заплащане на отделни видове такси.

(2) Конкретният размер на облекченията се определя ежегодно с приемането на бюджета на общината.

(3) Общинският съвет определя с наредбата реда, по който лицата, неползващи услугата през съответната година или през определен период от нея, се освобождават от заплащане на съответната такса.

**Чл. 8.** Когато на общински орган е възложено да извършва действие или да издава документ, за което е предвидена държавна такса, събраната такса постъпва в приход на общинския бюджет.

**Чл. 9.** (изм. с Реш. №587/27.02.2025 г. на ОбСЕП)(1) Местните такси се събират от общинската администрация или от определени от кмета длъжностни лица, а приходите постъпват в общинския бюджет.

(2) (Доп. с Решение №234/25.04.2024 г. на ОбС-ЕП) Кметът издава разрешение за разсрочване или отсрочване на задължения за местни такси в размер до 30 000 лв./ 15 338,76€ и при условие, че разсрочване или отсрочване се иска до една година от датата на издаване на разрешението. Процедурата за отсрочване и разсрочване на задължения за местни данъци и такси се утвърждава със Заповед на Кмета на общината.

(3) Разрешение за отсрочване или разсрочване на задължения за местни такси над 30 000 лв./ 15 338,76 € или за срок, по-голям от една година, се издава от кмета след решение на общинския съвет.

(4) Установяването, обезпечаването и събирането на местните такси по Закона за местните данъци и такси се извършват по реда на чл. 4, ал. 1 – 5 от ЗМДТ.

(5) Невнесените в срок такси се събират заедно с лихвите по Закона за лихвите върху данъци, такси и други подобни държавни вземания.

**Чл. 10.** (1) Услугите, предоставяни от Община Елин Пелин - в зависимост от сроковете за извършване, могат да бъдат:

1. обикновени;
2. бързи;
3. експресни.

(2) Сроковете за извършване на услугите започват да текат от деня на подаване на необходимите документи и заплащане цената на съответния вид услуга.

(3) Сроковете и цените за извършване на отделните видове обикновена, бърза или експресна услуга са определени в настоящата наредба.

(4) Бързата и експресната услуга се заплащат с увеличение спрямо цената на обикновената услуга.

## **РАЗДЕЛ II**

### **Промени в размера на местните такси и цените на услугите**

**Чл. 11.** (1) Кметът на общината внася в общинския съвет анализ на прилаганите такси и цени на услуги не по-малко от веднъж годишно и/или при промяна размера на таксите и цените.

(2) Анализът по ал. 1 задължително съдържа:

1. оценка доколко съществуващите такси и цени отразяват измененията в разходите или пазарната цена;
2. оценка на потребностите от предоставяне на услугите;
3. препоръки за подобряване на администрирането на таксите.

(3) При промяна на разходите или пазарната цена с повече от 10 % общинският съвет променя размера на местните такси и цените на услугите.

**Чл. 12.** Общинската администрация поддържа данни за:

1. услугите и дейностите, за които има определени такси и цени;
2. ползвателите на предоставената услуга;
3. изключенията от общата политика (преференции);
4. използваната информация при определяне на такси и цени и конкретната методика/методики, използвани за определяне на размера им;
5. събраните средства от всяка потребителска такса и/или цена на услуга.

## **ГЛАВА ВТОРА МЕСТНИ ТАКСИ**

### **РАЗДЕЛ I**

#### **Такса за битови отпадъци**

**Чл. 13. (1)** Такса за битови отпадъци се заплаща за услугите по:

1. сметосъбиране и сметоизвозване;
2. обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения;
3. поддържането на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места.

(2) Размерът на таксата се определя по реда на чл. 66 от ЗМДТ за всяка услуга поотделно - сметосъбиране и сметоизвозване; обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения; поддържане на чистота на териториите за обществено ползване.

(3) Границите на районите с организирано сметосъбиране и сметоизвозване, видът на предлаганите услуги по ал.1, както и честотата на сметоизвозване се определят със заповед на кмета на Община Елин Пелин не по-късно от 31 октомври на предходната година. Заповедта на кмета се обявява публично.

(4) За имоти, намиращи се извън районите, в които общината е организирала събиране и извозване на битови отпадъци се събира такса за ползване на депо за битови отпадъци и за поддържането на чистотата на териториите за обществено ползване.

**Чл. 14. (1)** Таксата се заплаща от:

1. собственика на недвижимия имот;
2. собственика на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот;
3. ползвателя - при учредено вещно право на ползване;
4. концесионера - при предоставяне на особено право на ползване - концесия.

**Чл. 15. (1)** Таксата за битови отпадъци се определя в годишен размер за всяко населено място с решение на общинския съвет въз основа на одобрена план-сметка, включваща необходимите разходи за:

1. осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци - контейнери, кофи и други;

2. събиране, включително разделно, на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им;

3. проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и 64 от Закона за управление на отпадъците;

4. почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

(2) Когато до края на предходната година общинският съвет не е определил размера на таксата за битови отпадъци за текущата година, таксата се събира на база действащия размер към 31 декември на предходната година.

**Чл. 16. (1)** Размерът на таксата за битови отпадъци за нежилищни имоти на предприятия се определя:

1. според количеството на битовите отпадъци съобразно вида и броя на съдовете за съхранението им и обявената от общината честота на сметоизвозване;

2. пропорционално в промил на база данъчната оценка на имота, определена по реда на чл. 21 от ЗМДТ когато не може да се установи за всеки отделен имот количеството на битовите отпадъци.

(2) За определяне размера на таксата за битови отпадъци за нежилищни имоти на предприятия по реда на чл. 16, ал. 1, т. 1, предприятията подават в срок до края на предходната година до кмета на Община Елин Пелин, декларация по образец (Декларация обр. № 1 към Наредбата) за вида и броя на съдовете за съхраняване на битови отпадъци,

които ще се използват през годината. За придобитите през годината имоти декларацията се подава в 2-месечен срок от датата на придобиването им.

(3) Общинският съвет ежегодно със свое решение определя размера на таксата за битови отпадъци на един съд за една година при определена честота на сметоизвозване в левове, в зависимост от вида и обема на съда, като цена на услугите по сметосъбиране и сметоизвозване и за обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения.

(4) Такса за услугата по поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места, се определя в левове на ползвател, или, ако това е невъзможно да се определи, пропорционално в промили върху данъчната оценка на нежилищния имот, определена по реда на чл. 21 от ЗМДТ.

(5) Когато лицето не е подало декларация по чл. 16, ал. 2 в срок, декларирало е по-малко от необходимия брой от съответния вид съдове за битови отпадъци или не изхвърля битовите отпадъци в определените за целта съдове, то заплаща такса за битови отпадъци определена по реда на чл. 21 от ЗМДТ.

**Чл. 17.** Размерът на таксата за битови отпадъци за имоти на граждани, както и за жилищните имоти на предприятия, за услугите по сметосъбиране и сметоизвозване, обезвреждане на битовите отпадъци в депа или други съоръжения и поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване, се определя в левове пропорционално в промил на база данъчната оценка на имотите.

**Чл. 18. (1)** Не се събира такса за:

1. Сметосъбиране и сметоизвозване, когато услугата не се предоставя от общината или ако имотът не се ползва през цялата година и това е декларирано по реда на ал. 2;

2. Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване, когато услугата не се предоставя от общината;

3. Обезвреждане на битовите отпадъци и поддържане на депа за битови отпадъци и други съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци – когато няма такива.

(2) Когато имотът няма да се ползва, собствениците, съответно ползвателите подават Декларация обр. №2 до кмета на Община Елин Пелин до края на предходната година.

(3) (изм. с Решение №234/25.04.2024 г. на ОбСЕП) Проверки на декларираните обстоятелства в декларациите по ал. 1 се извършват от определен със заповед на кмета на Община Елин Пелин длъжностни лица, които могат да се базират и на информация за ползвани през текущата година услуги на “ВиК” – ЕООД, “ЧЕЗ България” ЕАД и др.

(4) Не се събира такса за битови отпадъци за услугите, предоставени на молитвени домове, храмове и манастири, в които се извършва богослужебна дейност от законно регистрираните вероизповедания в страната, заедно с поземлените имоти, върху които са построени.

**Чл. 19. (1)** Таксата за битови отпадъци се заплаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която се дължи.

(2) На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5% от дължимата такса.

**Чл. 20. (1)** Собственикът на новопридобити имоти дължи такса от началото на месеца, следващ месеца на придобиване на имота.

(2) Когато ползването е започнало преди окончателното завършване на сградата, таксата се дължи от началото на месеца, следващ месеца, през който ползването е започнало.

(3) За сгради, подлежащи на събаряне, таксата се дължи включително за месеца, през който е преустановено ползването ѝ.

## РАЗДЕЛ II

### Такса за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площади, улични платна и терени с друго предназначение

**Чл. 21. (1)** За ползване на тротоари, площади, улични платна, както и терени с друго предназначение, които са общинска собственост, върху които са организирани пазари, тържища и панаири се събират такси, както следва:

1. за търговска дейност на открито, включително за разполагане на маси, столове, витрини - за кв.м. на ден;

2. за ползване на терени, върху които са организирани панаири, събори и пазари за продажба на стоки - за кв.м. на ден;

3. за ползване терени, върху които са организирани панорами, стрелбища, моторни люлки, детски електромобили и др. – за кв. м. на ден;

4. за ползване за складиране на материали за строителство, отопление и други – за кв. м. на ден;

5. за ползване на тротоари и други общински терени с цел търговия на селско стопанска продукция от производители – за кв.м. на ден;

6. за ползване на тротоари, улични платна и други терени общинска собственост за провеждане на мероприятия и за извършване на рекламно-информационна дейност – за кв.м. на ден.

(2) При ползване на мястото повече от месец таксите се плащат месечно, но не по-късно от 3 дни преди започване на месеца.

(3) Таксата се заплаща от физическите и юридическите лица, ползващи услугата, в зависимост от зоната, в която се намират терените, посочени в ал. 1.

(4) Зоните по ал. 3 се определят от Общинския съвет в настоящата наредба.

(5) Таксите се определят на кв. метър, в Приложение № 1.

## РАЗДЕЛ III

### Такси за детски ясли, детски кухни, детски градини, домове за социални грижи, лагери и други общински социални услуги

**Чл. 22. (1)** (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

(2) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

**Чл. 23. (1)** (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

(2) /изм. и доп. с Решение №342/28.01.2021г. на ОбСЕП/ (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

(3) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

(4) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

(5) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

(6) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

**Чл. 24. (изм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)** За детска млечна кухня се дължи такса в размер на 2.00 лв. на ден.

**Чл. 25. (1)** (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

(2) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

(3) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)

**(4) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)**

**(5) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)**

**(6) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)**

**(7) (отм. с Реш.№772/26.04.2022г. на ОбСЕП)**

**Чл. 25а. (1) (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП)** За издръжката на едно лице, ползващо услугите в системата на домашен социален патронаж, се заплаща месечна такса както следва:

1. За лица с месечна пенсия до установения с нормативен акт минимален размер – месечна такса в размер на 50.00 лв./25.56 €

2. За лица с месечна пенсия над установения с нормативен акт минимален размер – месечна такса в размер на 80.00 лв./40.90 €

**(2) (нова съгл. Реш.№295/26.11.2020 г. на ОбСЕП)** Таксите по чл.25а, ал.1 се заплащат до 25-то число на месеца, следващ месеца за който се дължат.

**Чл. 26.** Таксите по този раздел се начисляват и събират от длъжностните лица в съответните заведения и се внасят в общинския бюджет до десето число на месеца, следващ месеца, за който се дължат.

#### **РАЗДЕЛ IV** **Такси за технически услуги**

**Чл. 27.** Таксите се заплащат за техническите услуги, които се извършват от общината и обхващат дейностите във връзка с устройството на територията на общината и архитектурата, строителството, благоустройството и кадастъра в урбанизираните територии.

**Чл. 28.** Таксите за технически услуги се заплащат от физическите и юридическите лица, ползватели на услугата, при предявяване на искането.

**Чл. 29.** Освобождават се от такси за технически услуги държавните органи, организациите на бюджетна издръжка и Българският Червен кръст.

**Чл. 30.** Размерът на таксите за технически услуги, които общината предоставя са отразени в Приложение № 2.

**Чл. 31.** При подаване на искането се заплащат таксите по т. 1, 3, 4, 10, 11, 15-21 от Приложение № 2.

**Чл. 32. (1)** При подаване на искането се заплаща такса за разглеждане на документите, за услуги по т. 2, 5-9, 12, 22-24 и 35 от Приложение № 2 таксата е в размер на 10 лв.

**(2)** Когато след разглеждането на документите и извършената проверка се установи, че е заявеният от лицето документ може да бъде издаден, размерът на таксата се съобщава на заявителя от съответния служител.

**Чл. 33.** При определяне на размера на таксите се взема предвид местонахождението на съответния имот, съгласно определени от общинския съвет зони.

## **РАЗДЕЛ V**

### **Такси за административни услуги**

**Чл. 34. (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП) (1)** Административни услуги, извършвани от общинската администрация са услугите по смисъла на §1, т.2 от Допълнителните разпоредби на Закона за администрацията.

(2) За извършени административни услуги по гражданска регистрация и актосъставяне, за извършване на административни услуги в област „Общинска собственост“, както и за издаване на удостоверения и за заверка на документи в областта на местните данъци и такси се заплащат такси, съгласно Приложение № 3.

(3) (изм. с Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП) За извършваните административно-технически услуги от отдел „Общинска собственост“, сроковете за извършване на услугите и размерите на таксите се определят в Приложение № 5.

(4) (нова съгл. Реш.№234/25.04.2024 г. на ОбСЕП) По производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса в размер на 100.00 лв./51.13 €.

**Чл. 35. (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП) (1)** Административните услуги, предоставяни от общината, съгласно приложение № 3 се извършват в срок до 1 работен ден и до 3 работни дни.

(2) Таксата се заплаща при подаване на искането.

(3) За издаване на заверен препис от документ се заплаща такса от 2.00 лв./ 1.02 € за първа страница и 1.00 лв./0.51 € за всяка следваща, като услугата се извършва в срок до 3 работни дни.

**Чл. 35а.** Не подлежат на таксуване следните услуги:

1. съставяне на акт за раждане и издаване на оригинално удостоверение за раждане;
2. съставяне на акт за граждански брак и издаване на оригинално удостоверение за сключен граждански брак;
3. съставяне на акт за смърт и издаване на препис - извлечение от него;
4. отбелязвания, допълвания и поправки в актовете за гражданско състояние;
5. учредяване на настойничество и назначаване на попечител;
6. поддържане на регистъра на населението;
7. отразяване на промяна на име в регистрите по гражданското състояние на населението;
8. издаване на удостоверение за наследствена пенсия;
9. издаване на удостоверение на правни ограничения;
10. издаване на удостоверение по деклариранни данни;
11. издаване на удостоверение за настойничество и попечителство;
12. установяване наличието на българско гражданство;
13. удостоверение за наличие или липса на публични задължения към общината.

## **РАЗДЕЛ VI**

### **Такси за гробни места**

**Чл. 36. (изм. и доп. с Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП)** За ползване на гробни места се заплащат такси, съгласно Приложение №4 към Наредба №2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин.

**Чл. 37.** (изм., съгласно Решение №209/20.02.2020г. на АССО по дело №1380/2019г., влязло в сила на 13.03.2020г., изм. и доп. с Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП; изм. с Реш. №981 по Протокол №36/29.01.2026 г. на ОбС – ЕП) „Таксите се събират от Общинско предприятие “Тробищни паркове” – Елин Пелин.“

## **РАЗДЕЛ VII**

### **Такса за притежаване на куче**

**Чл. 38. (1)** (изм. с Реш.№587 /27.02.2025г. на ОбСЕП) За притежаване на куче собственикът заплаща годишна такса в общината в размер на 10 лв./5.11 € на куче.

(2) Таксата се заплаща в касата на МДТ към Община Елин Пелин, съответно в кметствата по места или безкасово по сметката на общината.

(3) (изм. и доп. с Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП) Освобождават се от заплащане на таксата по ал. 1 собствениците на кучета по чл. 175, ал. 2 от Закона за ветеринарномедицинската дейност и собствениците на кучета с поставен микрочип, за първата година от неговата регистрация, съгласно чл.39 от Закона за защита на животните.

**Чл. 39.** В тримесечен срок от датата на придобиването на куче собственикът подава декларация в общината.

**Чл. 40. (1)** Таксата се заплаща ежегодно до 31 март на съответната година или в едномесечен срок от датата на деклариране на кучето, когато то е придобито след 31 март. За кучета, придобити през текущата година, таксата се дължи в размер на една дванадесета от годишния и размер за всеки месец до края на годината, включително за месеца на придобиване.

(2) Приходите от събраните такси по ал.1 се използват за мероприятия, свързани с намаляване броя на безстопанствените кучета.

## **РАЗДЕЛ VIII**

### **Други местни такси, определени със закон**

**Чл.40а** (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП) (1) При промяна на предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд за неземеделски нужди, включително в случаите по чл. 29, ал. 3 и ал. 4 от Закона за опазване на земеделските земи, се заплаща местна такса.

(2) Размерът на таксата по ал.1 се определя от:

1. бонитетната категория на земеделската земя, посочена в акта за категоризация, изготвен, съгласно Наредбата за категоризиране на земеделските земи при промяна на тяхното предназначение;

2. размера на земята, включена в границите на определената площадка или трасе на обекта;

3. местонахождението на земята съобразно категорията на населеното място, определена по реда на чл. 36, ал. 2 от Закона за административно-териториалното устройство на Република България;

4. вида на обекта;

5. възможността за напояване.

(3) Размерът на таксата се определя по формулата:

$T = СББ \times К_{плоч} \times К_k \times К_{пол}$ ,

където:

Т - е таксата за промяна на предназначението на 1 дка земеделска земя (лв./евро);  
СББ – средният бонитетен бал за съответната категория земеделска земя при неполивни условия; за некатегоризируема земя СББ е 2,5;  
Кплощ – коефициентът за площта на земята, необходима за обекта;  
Кк – коефициентът за категорията на населеното място;  
Кпол – коефициентът за поливност.

(4) Коефициентът за площта на земята се определя в зависимост от размера на земята, необходима за обекта, и от вида на обекта, както следва:

1. за обектите по чл.40б, ал.1:

а) при площ до 1 дка включително – 2,00;

б) при площ над 1 до 5 дка включително – 3,00;

в) при площ над 5 до 10 дка включително – 4,00;

г) при площ над 10 дка – 5,00.

2. за обектите по чл.40б, ал.2 независимо от размера на площта, която се засяга – 2,00;

3. за имоти, които са разположени в едно и също землище и за които предложения за промяна на предназначението са внесени от един и същ собственик или лице, което има право да строи в чужд имот, коефициентът за площ по т.1 се определя въз основа на сумата от площите на всички имоти независимо от броя на изработените за тях подробни устройствени планове.

(5) Коефициентът за категорията на населеното място се определя в зависимост от групата по категория на населеното място и от вида на обекта, както следва:

Групи по категория

Вид на обекта

по чл.40б, ал.1 по чл.40б, ал.2

За земи в землището на гр. Елин Пелин –  
населено място от III категория 13,00 1,20

За земи в землищата на населени места  
от IV и V категория 9,00 0,80

За земи в землищата на населени места  
от VI, VII и VIII категория 6,00 0,50

(6) За линейни обекти коефициентът по ал. 5 е 1,00.

(7) Коефициентът за поливност при поливни условия е 1,20, а при неполивни – 1,00.

**Чл. 40б. (1)** Размерът на таксата се определя по реда на чл.40а, като се ползва съответният коефициент в колона 2 на таблицата към чл.40а, ал.5, при промяна на предназначението на земеделската земя за изграждане на:

1. търговски обекти;

2. производствени обекти;

3. складови обекти;

4. административни обекти;

5. курортни обекти;

6. туристически и спортни обекти;

7. жилищни и вилни сгради, паркинги и гаражи.

(2) Размерът на таксата се определя по реда на чл.40а, като се ползва съответният коефициент в колона 3 на таблицата към чл.40а, ал.5, при промяна на предназначението на земеделската земя за изграждане на:

1. здравни обекти;

2. обекти на науката, образованието и културата;

3. обекти на енергетиката и транспорта;

4. обекти със социално предназначение;
5. обекти за опазване и възстановяване на околната среда;
6. обекти, свързани с отстраняване на природни бедствия и аварии;
7. обекти на отбраната и националната сигурност;
8. обекти, свързани с производството, съхранението и преработката на селскостопанска продукция, както и обекти на хранително-вкусовата промишленост; стокови тържища за непреработена растителна и животинска продукция; обекти за съхраняване, поддържане и ремонт на селскостопанска техника;
9. хидромелиоративна инфраструктура;
10. игрални полета на игрища за голф.

**Чл. 40в. (1)** При изграждане на оранжерии, разсадници и други обекти за производство на земеделска продукция таксата по чл. 40а, ал.1 се заплаща само за тази част от земята, която се застроява със спомагателни сгради, съоръжения и комуникации и от нея пряко не се получава земеделска продукция.

(2) Таксата за всички спомагателни и допълнителни обекти, за инженерната инфраструктура и комуникациите, намиращи се във и извън границите на площадката (трасето) на основния обект, се определя в зависимост от вида на обекта, за който се иска промяна на предназначението на земеделските земи.

**Чл. 40г.** Таксата по чл. 40а се определя от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Елин Пелин.

**Чл. 41. (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП)** За издаване на свидетелство за собственост при продажба на едър добитък се заплаща такса в размер на 5.00 лв./2.556 €.

**Чл. 42. (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП)** За издаване на разрешение за таксиметров превоз на пътници се заплаща такса в размер на 30 лв./15.34 € за обикновена услуга, съответно 35 лв./17.90 € и 40 лв./20.45 € за бърза и експресна. За издаване на холограмен стикер таксата е 30 лв./15.34 €.

**Чл. 43. (1) (изм. и доп. с Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП)** Таксите, събирани от отдел „Екология“ на основание Закона на опазване на околната среда, Закона за водите, Закона за управление на отпадъците, Закона за ветеринарномедицинската дейност, Закона за защита на животните и други специални закони и подзаконовни нормативни актове, се определят в Приложение №6.

(2) За категоризация на заведения за хранене, развлечения, средствата за подслон и местата за настаняване се събират такси, съгласно тарифата за такси по закона за туризма.

**Чл. 43а. (1) (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП)** Собственкът на куче, който го отглежда с цел развъждане, се регистрира по чл. 137 от Закона за ветеринаромедицинската дейност и заплаща еднократна такса в размер на 300 лева/153.39€.

(2) Таксата се заплаща на каса в „Центъра за административно обслужване“ на Община Елин Пелин в 14 – дневен срок от получаване на удостоверение за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринаромедицинската дейност.

(3) Таксата по чл. 43а, ал.1 не се заплаща от развъдчици и членове на киноложки клубове, членове на Българската републиканска федерация по кинология или на други български или международни киноложки федерации, които извършват развъдна дейност на чистопородни кучета.

## ГЛАВА ТРЕТА

### ЦЕНИ НА УСЛУГИ И ПРАВА ПОСОЧЕНИ В ДРУГИ ЗАКОНИ, КАКТО И НА НЕУРЕДЕНИ СЪС ЗАКОН УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЯНИ ОТ ОБЩИНАТА НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

**Чл. 44.** За всички услуги и права, предоставяни от общината, за които няма изрично законово основание за събиране на такса, се определят цени с тази Наредба.

**Чл. 45.** Цените на услугите се определят в съответствие с пазарните стойности, при спазване правилата на законодателството по държавни помощи.

**Чл. 46.** Цените на наемите се определят с решение на общинския съвет и са приложение към наредбата.

**Чл. 47. (1)** Необходимите документи за извършване на конкретна услуга или предоставяне на право от Общината се утвърждават със заповед на кмета на общината и се вписват в заявленията-образци.

**(2)** Мястото за изпълнение на конкретния вид услуга се определя от Кмета на Общината или от определено от него длъжностно лице.

**Чл. 48. (1)** При неспазване на определените срокове за даден вид услуга, размерът на цената на услугата се намалява с едно на сто на ден, считано от деня на забавянето, но не повече от 30 на сто от пълния ѝ размер.

**(2)** При предсрочно прекратяване на предоставеното право, Общината възстановява част от платената цена, пропорционално на периода, през който правото не се ползва.

**Чл. 49. (изм. с Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП)** Общинският съвет определя видове услуги, сроковете за изпълнение и цените за тях в Приложение № 7.

**Чл. 50. (1)** Право на преминаване през урегулиран поземлен имот-публична или частна общинска собственост се учредява със Заповед на кмета на Общината за изграждане, разширение или поддържане на съществуващи инженерни мрежи или съоръжения.

**(2)** Право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през поземлени имоти-общинска собственост се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, по одобрена схема със заповед на кмета на общината.

**Чл. 51. (изм. с Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП)** За учредяване на правата по чл. 50 от настоящата Наредба се заплаща цена за 1 лин. м., определени в Приложение № 7.

**Чл.51а (нов, съгл. Реш.№1111/31.01.2019г. на ОбСЕП, изм. съгл. Реш.№295/26.11.2020г. на ОбСЕП)** **(1)** Рекламно-информационната дейност в интернет пространството на Община Елин Пелин, включващо официалната интернет страница на Община Елин Пелин и интернет страница на “Каталог за бизнеса”, се извършва при съблюдаване на изискванията и условията, определени със Заповед на Кмета на Община Елин Пелин и публикувани в интернет-страницата на Община Елин Пелин, след одобряване на проекта, платена такса за поддръжка и съгласно утвърдената тарифа в Приложение № 10.

**(2)** Рекламно-информационната дейност във вестника, издаван от Община Елин Пелин, се извършва по определен със Заповед на Кмета на Община Елин Пелин ред, след платена такса за публикуване, съгласно Приложение № 10.

**Чл. 51б (нов съгл. Реш. №981 по Протокол №36/29.01.2026 г.)** „За услугите, предоставяни от Общинско предприятие “Гробищни паркове” – Елин Пелин се събират такси, посочени в Приложение № 13.“

## **ГЛАВА ЧЕТВЪРТА** **АДМИНИСТРАТИВНОАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 52. (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП) (1)** Който не декларира в срок или декларира неверни данни и обстоятелства, водещи до намаляване или освобождаване от такса се наказва с глоба от 50 до 200 лв. за физически лица, а юридическите лица и едноличните търговци - с имуществена санкция в размер от 100 до 500 лв. или от 51.13 € до 255.65 €.

(2) Предходната алниея не се прилага за декларациите, които се подават за деклариране на обстоятелства по чл. 18, ал. 2 от настоящата наредба.

**Чл. 53.** Не се смята за административно нарушение неплащането в срок на таксите по тази наредба.

**Чл. 54. (изм. с Реш.№587/27.02.2025г. на ОбСЕП) (1)** Актовете за установяване на нарушенията се съставят от служителите на общинската администрация, а наказателните постановления се издават от кмета на общината или упълномощени от него длъжностни лица.

(2) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателни постановления се извършват по реда, определен в Закона за административните нарушения и наказания.

(3) Приходите от глоби и имуществени санкции по наказателни постановления, издадени от кмета на общината постъпват в приход по бюджета на общината.

(4) За маловажни случаи на административни нарушения по настоящата наредба, установени при извършването им, могат да бъдат налагани на местонарушението глоби в размер от 10 до 50 лв. или от 5.11 до 25.56 €.

(5) За наложената глоба се издава фиш, който съдържа данни за самоличността на контролния орган и на нарушителя, мястото и времето на нарушението, нарушените разпоредби и размера на глобата. Фишът се подписва от контролния орган и от нарушителя, че е съгласен да плати глобата. На нарушителя се дава препис, за да може да заплати доброволно глобата. Ако нарушителят оспори нарушението или откаже да плати глобата, за нарушението се съставя акт за установяване на административното нарушение.

## ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**§ 1.** По смисъла на тази Наредба:

**1. „Услуги за всеобщо ползване“** са тези общински услуги, при които конкретният ползвател не може да бъде определен.

**2. „Ползватели“** са физически лица и юридически лица, на които се предоставят публични услуги по смисъла на Закона за местните данъци и такси.

**3. „Личен доход“** са всички доходи на лицата с изключение на:

а. добавката за чужда помощ на лица с намалена работоспособност над 90 на сто с определена чужда помощ;

б. сумите, които лицата, настанени в домовете за социални грижи, получават като възнаграждение в трудовотерапевтичен процес;

в. помощите, определени с акт на Министерския съвет;

г. даренията с хуманитарна цел, направени на лицата, ползващи услугите на заведенията за социални грижи и формите за социално обслужване;

д. еднократно изплащаните допълнителни суми към пенсиите по решение на Министерския съвет.

**4. „Предприятия“** са лицата по смисъла на Закона за счетоводството.

**§ 2.** Зоните по чл. 21, ал.3 се определят, както следва:

**гр. Елин Пелин /селище от III-ри функционален тип/**

I зона: квартали 25, 25а, 26, 27, 27а, 27б, 28, 42, 75, 76, 89, 136, 161, 163, 164, 165

II зона: квартали 10, 11, 12, 13, 86, 87, 88, 140, 103, 102, 101, 108, 92, 90, 82, 83, 80, 78, 79, 73, 71, 69, 57, 44, 45, 46, 47, 48, 38, 53, 37, 110, 31, 24, 23, 22, 21, 16

- 74
- III зона: всички останали квартали  
**с. гара Елин Пелин /селище от V-ти функционален тип/**  
I зона: квартали 2, 2а, 3, 4, 4а, 5, 6, 6а, 10, 11, 12, 14, 15, 21, 22, 22а, 22б, 23, 71, 72, 73,  
II зона всички останали квартали  
**с. Нови хан /селище от IV-ти функционален тип/**  
I зона: квартали 32, 34, 35, 31, 30, 52, 53, 54, 60, 55, 50, 44  
II зона всички останали квартали  
**с. Лесново /селище от V-ти функционален тип/**  
I зона: квартали 32, 39, 38, 37, 59, 58, 56, 40, 41, 42, 42а  
II зона всички останали квартали  
**с. Равно поле /селище от V-ти функционален тип/**  
I зона: квартали 22, 23, 24, 28, 29, 34, 35, 36, 43  
II зона всички останали квартали  
**с. Габра /селище от V-ти функционален тип/**  
I зона: квартали 16, 20, 2, 41, 42  
II зона всички останали квартали  
**с. Мусачево /селище от V-ти функционален тип/**  
I зона: квартали 15, 16, 29, 17, 28, 18, 19  
II зона всички останали квартали  
**с. Петково /селище от V-ти функционален тип/**  
I зона: квартали 7, 19, 20, 21, 22, 6, 5, 8  
II зона всички останали квартали  
**Селата Столник и Доганово /селища от VI-ти функционален тип/,  
Селата Чурек, Огняново, Елешница, Григорево, Голема Раковица /селища от VII-ми функционален тип/,  
Селата Потоп, Караполци, Крушовица, Богданлия /селища от VIII-ми функционален тип/ са еднозонални.**

§ 3. При използване на електронните услуги, предлагани на сайта на Община Елин Пелин, посочената за съответната услуга цена в настоящата наредба се намалява с 20 %.

## ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

### § 1. (нов, съгл. Решение №810/22.08.2025 г. на ОбС-ЕП)

1. За подготовка на преминаване към новите основи за определяне размера на таксите за битови отпадъци, които са установени в чл.67 от Закона за местните данъци и такси ( в сила от 01.01.2026 г.), лицата по чл.14 от настоящата Наредба, предоставят данни в срок от 01.09.2025 г. до 31.10.2025 г., като подават декларация по образец Приложение №11 – Декларация образец 3 за физически лица и Приложение №12 – Декларация образец 4 за юридически лица до Кмета на Община Елин Пелин.

2. При неподаване на декларация по утвърдените образци, за целите на облагането с такса за битови отпадъци, ще бъдат използвани данните, които са налични в НБД „Население“, ЛБД „Население“, АПИС, НАП, НОИ и други системи и регистри, до които Община Елин Пелин има достъп.

3. Приема нови образци на декларации, съгласно Приложение №11 и Приложение №12.

§ 4. Изпълнението и контрола по изпълнението на тази наредба се осъществява от Кмета на общината или определени от него длъжностни лица.

§ 5. При започнало, но недовършено плащане на такси и цени на услуги, или при възникнало, но неизпълнено задължение за плащане, същото се завършва по реда на наредбата, която е била в сила при възникване на задължението за плащане.

§ 6. Тази Наредба се издава на основание чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, и отменя *Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, приета от общински съвет Елин Пелин с Решение №1246 от заседание проведено на 16.12.2010 год., изменена с Реш.№ 1295/27.01.2011г.; Реш.№ 35 (касае Прил.№4 към Наредбата) и 78/22.12.2011г.; Реш.№175/23.02.12г.; Реш.№213/29.03.2012г.; Реш.№265/31.05.2012г. всички на ОбС; изм., съгласно Реш.№472/12г. на АССО по д.№800/11г., Реш.№463/13г. на ВАС по д. №11251/12г., Реш.№571/12г. на АССО по д.№175/12г. и Реш.№6130/13г. на ВАС по д.№11632/12г.; изм. с Реш.№744/25.07.2013г. на ОбС, изм. с Реш. № 1226/ 29.01.2015г., изм.и доп. с Реш.№1273/26.03.2015г.; доп.с Реш.№1355/28.05.2015г.на ОбС; изм.с Реш.№1445/02.09.2015г.; изм.и доп. с Реш.№141/31.03.2016г., ОТМЕНЕНО от АССО с решение по дело № 428/2016г; доп.с Реш.№373/20.12.2016г.; изм.с Реш.№440/30.03.17г., изм.и доп. с Реш.№ 536/31.05.2017г. на ОбСЕП. ; изм. с Реш.№587/27.02.2025 г. на ОбСЕП; изм. с Реш. .*

§ 7. Наредбата влиза в сила в деня на обявяването решението на Общински съвет – Елин Пелин за нейното приемане.

§ 8. (нов, съгл. Реш.№1111/31.01.2019г. на ОбСЕП) **Наредбата е приета с Решение № 867 по Протокол №35/29.03.2018г. на Общински съвет-Елин Пелин; Изм.и доп. с Реш.№1052 по Протокол №41/25.10.18г. на Общински съвет-Елин Пелин; Изм.и доп. с Реш.№1111 по Протокол №44/31.01.19г. на Общински съвет-Елин Пелин и влиза в сила от 01.02.2019г. ; актуализирана, съгласно Решение №51/15.01.19г. на АССО по дело №1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; актуализирана, съгласно Решение №51/15.01.19г. на АССО по дело №1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; актуализирана, съгласно Решение №209/20.02.20г. на АССО по дело №1380/2019г., влязло в сила на 13.03.2020г.; Изм.и доп. с Реш.№295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин и влиза в сила в деня следващ публикуването ѝ на официалната електронна страница на Община Елин Пелин; Изм.и доп. с Реш.№342 по Протокол №19/28.01.2021г. на Общински съвет-Елин Пелин и влиза в сила в деня следващ публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Елин Пелин; изм. с Реш.№.87/27.02.2025 г. по Протокол №22/27.02.2025 г. . на Общински съвет-Елин Пелин**

***Наредба за изменение и допълнение на Наредба №2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Елин Пелин, приета с решение №1251 по Протокол №53 от 20.07.2023 г. на ОбС-Елин Пелин***

§ 2. Настоящата наредба за изменение и допълнение на Наредба №2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, влиза в сила в деня следващ публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Елин Пелин.

***Наредба за изменение и допълнение на Наредба №2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община***

***Елин Пелин, приета с решение №234 по Протокол №8 от 25.04.2024 г. на ОбС-Елин Пелин***

§ 5. Настоящата наредба за изменение и допълнение на Наредба №2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, влиза в сила в деня следващ публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Елин Пелин.

***Наредба за изменение на Наредба №2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, приета с решение №587 по Протокол №22 от 27.02.2025 г. на ОбС-Елин Пелин***

§22. Настоящата Наредба за изменение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин влиза в сила от датата на въвеждане на еврото във Република България.

***Наредба за изменение на Наредба №2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, приета с Решение №981 по Протокол №36 от 29.01.2026 г. на ОбС-Елин Пелин***

§4. Настоящата Наредба е приета с Решение №981 по Протокол №36/29.01.2026 г. и влиза в сила от 01.03.2026 г.

**БОГОМИЛ БРАНКОВ –  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН**

**Приложение № 1** /изм. с Реш.№ 587 по Протокол №22/27.02.2025г. на Общински съвет-Елин Пелин/

**Към чл. 21**

**1. За ползване на тротоари, площади, улични платна и други терени-общинска собственост, за търговска дейност на открито, включително за разполагане на маси, столове, витрини:**

**На ден:**

- 1.1. За гр. Елин Пелин – Централна градска част - 1.00 лв./кв.м./0.51 евро/кв.м.;
- 1.2. За гр. Елин Пелин – Зоните, извън т.1.1; с. Гара Елин Пелин, с.Нови хан, с.Равно поле, с.Мусачево - 0.80 лв./кв.м./0.41 евро на кв.м.;
- 1.3. За с.Лесново и с.Габра - 0.60 лв. /кв.м./0.31 евро/кв.м.;
- 1.4. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 0.40 лв./кв.м./0.21 евро на кв.м.

**На месец – в случаите по ал.2:**

- 1.5. За град Елин Пелин – Централна градска част – 3,00 лв./кв.м./1.53 евро/кв.м.;
- 1.6. За град Елин Пелин – Зоните, извън т. 1.5., с. Гара Елин Пелин, с.Нови хан, с.Равно поле и с.Мусачево – 2,50 лв./кв.м./1.28 евро/кв.м.;
- 1.7. За с. Лесново и с. Габра – 2,00 лв./кв. м./1.02 евро на кв.м.;
- 1.8. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 1,00 лв./кв.м./0.51 евро/кв.м.;

**2. За ползване на терени, върху които са организирани панаири, събори и пазари за продажба на стоки – за кв.м.;**

**На ден:**

- 2.1. За гр. Елин Пелин – Централна градска част - 5.00 лв./кв.м./2,56 евро/кв.м.;
- 2.2. За гр. Елин Пелин – Зоните, извън т.2.1; с. Гара Елин Пелин, с.Нови хан, с.Равно поле, с.Мусачево - 4.00 лв./кв.м./2,05 евро на кв.м.;
- 2.3. За с.Лесново и с.Габра - 3.00 лв. /кв.м./1,53 евро/кв.м.;
- 2.4. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин - 2.00 лв./кв.м./1,02 евро/кв.м.;

**На месец – в случаите по ал.2:**

- 2.5. За гр. Елин Пелин – Централна градска част - 3.00 лв./кв.м./1,53 евро/кв.м.;
- 2.6. За гр. Елин Пелин – Зоните, извън т. 2.5; с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево – 2.50 лв./кв.м./1,28 евро/кв.м.;
- 2.7. За с. Лесново и с. Габра – 2,00 лв. /кв.м./1,02 евро/кв.м.;
- 2.8. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин - 1,00 лв./кв.м./0,51 евро/кв.м.

**3. За ползване терени, върху които са организирани панорами, стрелбища, моторни люлки, детски електромобили и др. – за кв.м.;**

**На ден:**

- 3.1. За гр. Елин Пелин – Централна градска част – 5.00 лв./кв.м./2,56 евро/кв.м.;
- 3.2. За гр. Елин Пелин – Зоните извън т.3.1, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево – 4.00 лв./кв.м./2,05 евро/кв.м.;
- 3.3. За с. Лесново и с. Габра - 3.00 лв./кв.м./1,53 евро/кв.м.;
- 3.4. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 2.00 лв./кв.м./1,02 евро/кв.м.;

**На месец – в случаите по ал.2:**

- 3.5. За гр. Елин Пелин – Централна градска част – 3.00 лв./кв.м./1,53 евро/кв.м.;
- 3.6. За гр. Елин Пелин – Зоните извън т.3.5, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево – 2.50 лв./кв.м./1,28 евро/кв.м.;
- 3.7. За с. Лесново и с. Габра - 2,00 лв. /кв.м./1,02 евро/кв.м.;
- 3.8. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 1.50 лв/кв.м./0,77 евро/кв.м.;

**4. За ползване на тротоари и други общински терени не по предназначение – за разполагане на материали за строителство, отопление и други се събира такса на кв. м., както следва:**

**На ден:**

- 4.1. За гр. Елин Пелин – Централна градска част – 2.00 лв./кв.м./1,02 евро/кв.м.;
- 4.2. За гр. Елин Пелин – Зоните извън т.4.1, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево – 1.60 лв./кв.м./0,82 евро/кв.м.;
- 4.3. За с. Лесново и с. Габра - 1.20 лв. /кв.м./0,61 евро/кв.м.;
- 4.4. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 0.80 лв./кв.м./0,41 евро/кв.м.

**На месец – в случаите по ал.2:**

- 4.5. За гр. Елин Пелин – Централна градска част – 6.00 лв./кв.м./3,07 евро/кв.м.;
- 4.6. За гр. Елин Пелин – Зоните извън т. 4.5, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево – 5.00 лв./кв.м./2,56 евро/кв.м.;
- 4.7. За с. Лесново и с. Габра - 4.00 лв. /кв.м./2,05 евро/кв.м.;
- 4.8. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 2.00 лв./кв.м./1,02 евро/кв.м.;

**5. За ползване на общински терени с цел търговия на селскостопанска продукция от производители таксата се определя както следва:**

**На ден:**

- 5.1. За гр. Елин Пелин – Централна градска част - 0.50 лв./кв.м./0,26 евро/кв.м.;
- 5.2. За гр. Елин Пелин – Зоните извън т.5.1, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево - 0.40 лв./кв.м./0,20 евро/кв.м.;
- 5.3. За с. Лесново и с. Габра - 0,30 лв. /кв.м./0,15 евро/кв.м.;
- 5.4. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 0,20 лв/кв.м./0,10 евро/кв.м.;

**На месец – в случаите по ал.2:**

- 5.5. За гр. Елин Пелин – Централна градска част – 2.00 лв./кв.м./1,02 евро/кв.м.;
- 5.6. За гр. Елин Пелин – Зоните извън т.5.1, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево – 1,80 лв./кв.м./0,92 евро/кв.м.;
- 5.7. За с. Лесново и с. Габра - 1,60 лв. /кв.м./0,82 евро/кв.м.;
- 5.8. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин -1,40 лв/кв.м./0,72 евро/кв.м.

**6. За ползване на тротоари, площади, улични платна и други терени – общинска собственост за провеждане на мероприятия и за извършване на рекламно информационна дейност се заплаща цена, както следва:**

**На ден:**

- 6.1. За град Елин Пелин – Централна градска част – 3.00 лв./кв. м./1,53 евро/кв.м.;
- 6.2. За град Елин Пелин – Зоните, извън т. 6.1., с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле и с. Мусачево – 2.70 лв./кв. м./1,38 евро/кв.м.;
- 6.3. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 1.00 лв./кв. м./0,51 евро/кв.м.;

**На месец – в случаите на ал.2:**

- 6.4. За град Елин Пелин – Централна градска част –10.00 лв./кв. м./5,11 евро/кв.м.;
- 6.5. За град Елин Пелин – Зоните, извън т. 6.4, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле и с. Мусачево –7.00 лв./кв. м./3,58 евро/кв.м.;
- 6.6. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 5.00 лв./кв. м./2,56 евро/кв.м.;

**На година:**

- 6.7. За град Елин Пелин, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево – 100.00 лв. на бр. до 1 кв.м./ 51,14 евро на бр. до 1 кв.м.;
- 6.8. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 50.00 лв. на бр. до 1 кв.м./25,57 евро на бр. до 1 кв.м.;
- 6.9. За град Елин Пелин, с. Гара Елин Пелин, с. Нови хан, с. Равно поле, с. Мусачево – 10.00 лв. на кв.м. над 1 кв.м./5,11 евро на кв.м. над 1 кв.м.;
- 6.10. За всички останали населени места на територията на Община Елин Пелин – 5.00 лв. на кв.м. над 1 кв.м./2,56 евро на кв.м. над 1 кв.м.;

**(6)** При ползване по ал.1 на площи-общинска собственост от лица с намалена работоспособност се заплащат 50% от дължимата такса, както следва:

1. за лица със загуба на работоспособност над 90%, когато дейността се упражнява лично или от членове на техните семейства
2. за лица със загуба на работоспособност над 50 %, когато лично упражняват дейността.

**(7)** Таксите се плащат при издаване на разрешението за посочения в него период.

**(8)** При прекратяване на ползването на площите по ал.1, лицата не заплащат такса за периода от прекратяването до крайния срок на издаденото разрешително за ползване.

**(9)** При промяна в размера на ползваната площ се спазва реда по предходната алинея.

**(10)** Общинският орган, издал разрешението за ползване на място, може да го отнема, когато мястото не се използва по предназначение, когато не се използва от лицето, на което е предоставено, или когато обществени нужди налагат това.

**Приложение №2 към чл.30** /изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Реш.№855 по Протокол №40/25.07.2022г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Реш. №587 по Протокол №22/27.02.2025 г. на Общински съвет-Елин Пелин /

**Приложение №2 към чл.30**

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА УСЛУГАТА	ОБИКНОВЕНА УСЛУГА		БЪРЗА УСЛУГА		ЕКСПРЕСНА УСЛУГА	
		такса (лева)	срок на изпълнение (дни)	такса (лева)	срок на изпълнение (дни)	такса (лева)	срок на изпълнение (дни)
1.	Издаване на скица на недвижим имот от действащ регулационен и кадастрален план-формат А4	25 лв. (12,78 €)	14 дни	35 лв. (17,90 €)	7 дни	50 лв. (25,56 €)	3 дни
2.	Издаване на скица за указан начин на застрояване от Главен архитект на Община Елин Пелин						
2.1.	<b>Издаване на виза в условията на чл.140, ал.1 от ЗУТ, която представлява копие (извадка) от действащ подробен устояствен план</b>						
2.1.1	На основание чл.140, ал.2 от ЗУТ с искане за служебно предоставяне на изходни данни от експлоатационни дружества при условията на чл. 140а от ЗУТ:	100 лв. (51,13 €) + такси съгласно утвърдени тарифи от експлоатац. дружества	30 дни	-	-	-	-
2.1.2	На основание чл.140, ал.2 от ЗУТ с декларация за отказ от служебно предоставяне на изходни данни от експлоатационни дружества при условията на чл. 140а от ЗУТ:	30 лв. (15,34 €)	14 дни	-	-	-	-
2.1.3	На основание чл.140, ал.3 от ЗУТ с искане за служебно предоставяне на изходни данни от експлоатационни дружества при условията на чл. 140а от	100лв. (51,13 €) + такси съгласно	30 дни	-	-	-	-

	<b>ЗУТ:</b>	<i>утвърдени тарифи от експлоатац. дружества</i>					
2.1.4	На основание чл.140, ал.3 от ЗУТ с декларация за отказ от служебно предоставяне на изходни данни от експлоатационни дружества при условията на чл. 140а от ЗУТ:	100 лв. (51,13 €)	30 дни	-	-	-	-
2.2	<b>Издаване на виза в условията на чл.41, ал.2 от ЗУТ</b>						
2.2.1	На основание чл.140, ал.2 от ЗУТ:	30 лв. (15,34 €)	30 дни				
2.2.2	На основание чл.140, ал.3 от ЗУТ:	70 лв. (35,79 €)	30 дни				
2.3	Издаване на виза в условията на чл.140, ал.5 от ЗУТ	70 лв. (35,79 €)	30 дни				
2.4	Издаване на скица с указан начин на поставяне на обект в условията на чл.56, ал.5 и чл.57, ал.3 от ЗУТ	70 лв. (35,79 €)	30 дни				
<b>3.</b>	<b>Издаване на удостоверения и справки:</b>						
3.1	Издаване на заверен препис (копие) от решение на ОЕСУТ и заверено копие от документи в техническия архив-инвестиц. преоекти, градоустр. планове	10 лв. (5,11 €)					
3.2	Удостоверения за факти и обстоятелства по територ. и селищно устройство	40 лв. (20,45 €)	14 дни	60 лв. (30,68 €)	7 дни	100 лв. (51,13 €)	3 дни
3.3	Издаване на удостоверение и скица относно имоти подлежащи на възстановяване	50 лв. (25,56 €)			30 дни		
<b>4.</b>	Даване на съгласие за комплексен проект за инвестиционна инициатива в условията на чл.150 от ЗУТ	за допускане - 100 лв. (51,13 €)					
<b>5.</b>	<b>Съгласуване и одобряване на архитектурни и сградоинсталационни проекти за преустройство и реконструкция</b>						
5.1	Одобряване на инвестиционни проекти, проекти за преустройство и реконструкция	- за жилищни, вилни сгради и сгради за допълващо застрояване - 0.15 лв (0,08 €) кв.м. РЗП със сутерен				14 дни за проекти с комплексен	

	за обекти от първа, втора и трета категория	- произв.-складови сгради - 0.30 лв. (0,15 €) кв.м. РЗП със сутерен				доклад	
		- за спорт, култура, общ. обсл. и др. - 0,30 лв. (0,15 €) кв.м. РЗП със сутерен					
		- за идейни проекти - 30% от цените на съотв. услуга					
		- доклад за оценка на съответствието - от лиценз. фирма-чл.142, ал. 6, т.2 от ЗУТ					
5.2	Одобряване на инвестиционни проекти, проекти за преустройство и реконструкция за обекти от четвърта, пета и шеста категория.	- за жилищни, вилни сгради и сгради за допълващо застрояване - 0.15 лв. (0,08 €) кв.м. РЗП със сутерен				30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад	
		- произв.-складови сгради - 0.30 лв. (0,15 €)кв.м. РЗП със сутерен					
		- за спорт, култура, общ.обсл.и др. - 0.60 лв. (0,31 €) кв.м. РЗП със сутерен					
		- за идейни проекти - 30% от цените на съотв. услуга					
5.2.1	<b>За оценка на съотв. от ОЕСУТ:</b>						
		- за жилищни сгради и гаражи до 500 кв.м РЗП - 500лв. (255,65 €); над 500 кв.м - 500 лв. (255,65 €) + 1лв. (0,51 €)/кв.м за горницата					
		- за нежилищни сгради до 500 кв.м РЗП - 800лв. (409,03 €); над 500 кв.м - 800 лв. (409,03 €) + 2 лв. (1,02 €)/кв.м за горницата					
		- за второ разглеждане - 50%					
5.3	<b>Съгласуване и одобряване на архитектурни и дизайнерски проекти за преместваеми обекти.</b>						
5.3.1	павилион по типов проект	100 лв. (51,13 €)		150 лв. (76,69 €)		200 лв. (102,26 €)	
5.3.2	павилион по индивидуален проект	80 лв. (40,90 €)		120 лв. (61,36 €)		160 лв. (81,81 €)	
5.3.3	сергия, маса по типов проект	50 лв. (25,56 €)		75 лв. (38,35 €)		100 лв. (51,13 €)	
5.3.4	съоръж. на техн. инфраструктура (трафопост, помп. и GSM станции и др.обемни обекти)	100 лв. (51,13 €)		200 лв. (102,26 €)		300 лв. (153,39 €)	
5.4	Съгласуване и одобряване на архитектурни и дизайнерски проекти за информационни, декоративно-монумент. и елементи на градското обзавеждане	по 30 лв. (15,34 €) на един обект		по 45 лв. (23,01 €) на един обект		по 60 лв. (30,68 €) на един обект	

5.5	<b>Съгласуване и одобряване на архитектурни и дизайнерски проекти за рекламни елементи.</b>							
5.5.1	за рекламни елементи по типов проект	80 лв. (40,90 €)		120 лв. (61,36 €)		150 лв. (76,69 €)		
5.5.2	за рекламни ел. по индивидуален проект	50 лв. (25,56 €)		80 лв. (40,90 €)		100 лв. (51,13 €)		
5.5.3	за фирмени информационно-указателни табели	30 лв. (15,34 €)		50 лв. (25,56 €)		80 лв. (40,90 €)		
6.	<b>Процедура за съгласуване/одобряване на инвестиционни проекти за линейни и площни обекти на техническата инфраструктура</b>							
6.1	до 500 м	200 лв. (102,26 €)						
6.2	500 - 5000 м	200 лв. (102,26 €)+ 0,20 лв. (0,10 €)/м' за горницата						
6.3	над 5000 м	1300 лв. (664,68 €)						
6.4	съгласуване и одобряване на линейни проекти за огради	1 лв. (0,51 €)/м'			30 дни			
6.5	съгласуване и одобряване на площна инфраструктура	- с площ до 500 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,30 лв. (0,15 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1300 лв. (664,68 €)			30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад			
7.	<b>Издаване на разрешение за строеж - извършва се на база на одобрен технически проект или съгласуван и одобрен идеен проект в условията на чл.142 от ЗУТ</b>							
7.1	<b>Издаване на разрешение за строеж за основно застрояване, пристрояване и надстрояване на жилищни и нежилищни сгради за обекти от първа, втора, трета, четвърта, пета и шеста категория</b>							
7.1.1	<b>Град Елин Пелин - селище от III-ти функционален тип</b>							
7.1.1.1	сгради - I-ва зона: кв. №25, 25а, 26, 27, 27а, 27б, 28, 42, 75, 76, 89, 136 и производн. им	8 лв. (4,09 €)/кв.м със сутерен			30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад			
7.1.1.2	сгради - II-ва зона: кв. № 10, 11, 12, 13, 86, 87, 88, 140, 103, 102, 101, 108, 92, 90, 82, 83, 80, 78, 79, 73, 71, 69, 57, 44, 45, 46, 47, 48, 38, 53, 37, 110, 31, 24, 23, 22, 21, 16 и производните им	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен						

7.1.1.3	сгради -III-та зона-вс. останали квартали	4 лв. (2,05 €)/кв.м със сутерен	
7.1.1.4	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП и за жилищни сгради, изградени чрез ЖСК	30 % от стойността на изброените погоре	
7.1.1.5	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	
7.1.1.6	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.1.7	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	
7.1.1.8	за площи инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.2	<b>Село Гара Елин Пелин и землище - селище от IV-ти функционален тип</b>		
7.1.2.1	сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	
7.1.2.2	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП	20 % от стойността на изброените погоре	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.2.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	
7.1.2.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	
7.1.2.5	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	

7.1.2.6	за площи инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.3	<b>Село Нови хан - селище от IV-ти функционален тип</b>		
7.1.3.1	сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.3.2	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП	20 % от стойността на изброените погоре	
7.1.3.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	
7.1.3.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	
7.1.3.5	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	
7.1.3.6	за площи инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.4	<b>Село Лесново - селище от V-ти функционален тип</b>		
7.1.4.1	сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.4.2	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП	20 % от стойността на изброените погоре	
7.1.4.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.4.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на	25 % от стойността на изброените по-	

	второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	горе, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	
7.1.4.5	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	
7.1.4.6	за площни инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.5	<b>Село Равно поле - селище от V-ти функционален тип</b>		
7.1.5.1	сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.5.2	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП	20 % от стойността на изброените погоре	
7.1.5.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	
7.1.5.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.5.5	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	
7.1.5.6	за площни инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.6	<b>Село Габра - селище от V-ти функционален тип</b>		
7.1.6.1	сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни

7.1.6.2	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП	20 % от стойността на изброените погоре	за проекти с комплексен доклад
7.1.6.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	
7.1.6.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	
7.1.6.5	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.6.6	за площни инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.7	<b>Село Мусачево - селище от V-ти функционален тип</b>		
7.1.7.1	сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	
7.1.7.2	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП	20 % от стойността на изброените погоре	
7.1.7.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.7.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	
7.1.7.5	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	
7.1.7.6	за площни инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €)	

		- с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.8	<b>Село Петково - селище от V-ти функционален тип</b>		
7.1.8.1	сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.8.2	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП	20 % от стойността на изброените погоре	
7.1.8.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	
7.1.8.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	
7.1.8.5	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	
7.1.8.6	за площи инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.9	<b>Селата Столник и Доганово - селища от VI-ти функционален тип</b>		
7.1.9.1	сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.9.2	за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП	20 % от стойността на изброените погоре	
7.1.9.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре	
7.1.9.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	

	<i>жилищно строителство</i>		
7.1.9.5	<i>за линейни инфраструктурни обекти</i>	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	
7.1.9.6	<i>за площи инфраструктурни обекти</i>	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.10	<b>Селата Чурек, Огмяново, Елешница, Григорово, Голема Раковица - селища от VII-ми функционален тип</b>		
7.1.10.1	<i>сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия</i>	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	
7.1.10.2	<i>за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП</i>	20 % от стойността на изброените погоре	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.10.3	<i>за производствени и складови сгради</i>	80 % от стойността на изброените погоре	
7.1.10.4	<i>за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство</i>	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	
7.1.10.5	<i>за линейни инфраструктурни обекти</i>	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.10.6	<i>за площи инфраструктурни обекти</i>	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)	
7.1.11	<b>Селата Потоп, Караполци, Крушовица, Богданлия - селища от VIII-ми функционален тип</b>		
7.1.11.1	<i>сгради в урбанизирана и извън урбанизирана територия</i>	6 лв. (3,07 €)/кв.м със сутерен	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад
7.1.11.2	<i>за индивидуално жилищно застрояване до 300 кв.м РЗП</i>	20 % от стойността на изброените погоре	

7.1.11.3	за производствени и складови сгради	80 % от стойността на изброените погоре					
7.1.11.4	за преустройство, реконструкция, промяна предназначение, както и за строеж на второстепенни постройки върху терени за жилищно строителство	25 % от стойността на изброените погоре, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)					
7.1.11.5	за линейни инфраструктурни обекти	- до 500м - 300 лв. (153,39 €); - 500-5000м -300 лв. (153,39 €)+ 0,2 лв (0,10 €)/м' за горницата -над 5000м - 1600 лв. (818,07 €)					
7.1.11.6	за площи инфраструктурни обекти	- с площ до 500 кв.м. - 300 лв. (153,39 €) - с площ между 500 и 1000 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) + 0,60 лв. (0,31 €)/кв.м. за горницата - с площ над 1000 кв.м. - 1500 лв. (766,94 €)					
7.2	Издаване на разрешение за строеж за съоръж. на техн. инфраструктура (трафопост, помп. и GSM станции и др.обемни обекти),  Тръбни кладенци (сондажи)	300лв.  (153,39 €)			14 дни		
7.3	Издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти и на рекламни елементи, съгласно чл.56 и 57 от ЗУТ	150 лв. (76,69 €)	30 дни	300 лв. (153,39 €)	14 дни	450 лв. (230,08 €)	7 дни
7.4	<b>Издаване на разрешение за строеж на ограда</b>						
7.4.1	За терени отредени за жилищно строителство	30 лв. (15,34 €)			30 дни		
7.4.2	За терени отредени за нежилищно строителство	50 лв. (25,56 €)			30 дни		
8.	<b>Одобряване на инвестиционен проект за промяна по време на строителството в обхвата на съществените отклонения и издаване на заповед съгласно чл. 154 от ЗУТ</b>						
8.1	Одобряване на инвестиционен проект за промяна по време на строителството в обхвата на съществените отклонения						

8.1.1		- за жилищни, вилни сгради и сгради за допълващо застрояване - 0.15 лв. (0,08 €) кв.м. РЗП със сутерен	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието  и 14 дни за проекти с комплексен доклад			
8.1.2		- произв.- складови сгради - 0.30 лв. (0,15 €) кв.м. РЗП със сутерен				
8.1.3		- за спорт, култура, общ. обсл. – 0,30 лв. (0,15 €) кв.м. РЗП със сутерен				
8.1.4		- Други – 0,60 лв. (0,31 €)кв.м.				
8.2	Издаване на заповед съгласно чл. 154 от ЗУТ	30% от цената на услугата по т.7.1, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €)	30 дни без комплексен доклад за оценка на съответствието и 14 дни за проекти с комплексен доклад			
8.3	Издаване на заповед съгласно чл. 154 от ЗУТ за инфраструктурни обекти	30% от цената на услугата по т. 6 и т. 7.1	30 дни			
9.	<b>Заверка на екзекутиви</b>					
9.1	<b>обекти по т.7.1 с изключение на инфраструктурни обекти</b>	30% от цената на услугата по т.8.2, но не по-малко от 50 лв. (25,56 €) за жил. сгради и 80 лв. (40,90 €) за нежилищни сгради	30 дни			
9.2	<b>инфраструктурни обекти</b>	100 лв. (51,13 €)	30 дни			
10.	<b>Откриване на строителна площадка</b>					
10.1	<b>Присъствие при откриване на строителна площадка и определяне на строит. линия и ниво на строеж</b>					
10.1.1	жилищни и вилни сгради	70 лв. (35,79 €)	3 дни	150 лв. (76,69 €)	1 дни	
10.1.2	допълващо застр. в терени за жил. и вилно застрояване	50 лв. (25,56 €)	3 дни	100 лв. (51,13 €)	1 дни	
10.1.3	сгради в терени за произв., складова, търговска и др. дейност	150 лв. (76,69 €)	3 дни	300 лв. (153,39 €)	1 дни	
10.2	<b>Одобряване на ПБЗ и ПУСО след издаване на РС</b>					

10.2.1	за жилищни сгради, вилни сгради и сгради на допълващо застрояване до 300 кв.м.	50 лв. (25,56 €)	14 дни	65лв. (33,23 €)	7 дни		
10.2.2	за жилищни сгради, вилни сгради и сгради на допълващо застрояване над 300 кв.м.	100лв. (51,13 €)	14 дни	125лв. (63,91 €)	7 дни		
10.2.3	складови и производствени сгради	100 лв. (51,13 €)	14 дни	125 лв. (63,91 €)	7 дни		
10.2.4	за спорт, култура, общ. обл. и др	100 лв. (51,13 €)	14 дни	125 лв. (63,91 €)	7 дни		
11.	<b>Заверяване съответствието на строежа съгл. стр. книжа и ПУП</b>						
11.1	за жилищни, вилни и сгради на доп. застрояване		50 лв. (25,56 €)			4 дни	
11.2	за всички останали		150 лв. (76,69 €)			4 дни	
12.	<b>Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи IV и V категория</b>						
12.1	<i>Издаване на удостоверения по реда на чл.177, ал.3 от ЗУТ (строежи от IV категория, чл.137, ал.1, т.4 от ЗУТ)</i>						
12.1.1	за частни пътища, улици от второстеп. ул. мрежа V и VI клас и съоръженията към тях по чл.8, ал.1, т.1 и т.2 от ЗУТ	по 150 лв. (76,69 €) на 100 м', но таж 3000 лв.  (1533,88 €)	7 дни	по 200 лв. (102,26 €) на 100 м', но таж 4500 лв.  (2300,81 €)	4 дни	по 300 лв. (153,39 €) на 100 м', но таж 6000 лв.  (3076,75 €)	2 дни
12.1.2	за жилищни и смесени сгради със средно застрояване, сгради и съоръж. за обществено обслужване с РЗП от 1000 до 5000 кв.м. или с капацитет от 100 до 200 места за посетители	500 лв. (255,65 €)	7 дни	1000 лв. (511,29 €)	4 дни	1500 лв. (766,94 €)	2 дни
12.1.3	за производств. сгради с капацитет от 50 до 100 раб. места и съоръжения към тях	500 лв. (255,65 €)	7 дни	1000 лв. (511,29 €)	4 дни	1500 лв. (766,94 €)	2 дни
12.1.4	за паркове, градини и озеленени площи до 1 хектар	300 лв. (153,39 €)	7 дни	500 лв. (255,65 €)	4 дни	700 лв. (357,90 €)	2 дни
12.1.5	за реконструкции, преустройства, осн. ремонти и смяна на предназнач. на строежите от IV кат. за строежи с РЗП до	250 лв. (127,82 €)	7 дни	350 лв. (178,95 €)	4 дни	500 лв. (255,65 €)	2 дни

	100 кв.м.						
12.1.6	за реконструкции, преустройства, осн. ремонти и смяна на предназнач. на строежите от IV кат. за строежи с РЗП над 100 кв.м.	250 лв. (127,82 €) за 100 кв.м + 0.20 лв. (0,10 €) за всеки кв.м над 100 кв.м	7 дни	350 лв. (178,95 €) за 100 кв.м + 0.50 лв. (0,26 €) за всеки кв.м над 100 кв.м	4 дни	500 лв. (255,65 €) за 100 кв.м + 0.75 лв. (0,38 €) за всеки кв.м над 100 кв.м	2 дни
12.1.7	за жилищни и смесени сгради и съоръж. за обществено обслужване с РЗП до 1000 кв.м или с капацитет до 100 места за посетители	250 лв. (127,82 €)			7 дни		
12.1.8	за вътрешни преустройства на сградите от I до IV категория, с които не се засяга конструкцията им	200 лв. (102,26 €)	7 дни	300 лв. (153,39 €)	4 дни	500 лв. (255,65 €)	2 дни
12.2	Издаване на удостоверения по реда на чл.177, ал.3 от ЗУТ (строежи от V категория, чл.137, ал.1, т.5 от ЗУТ)						
12.2.1	за жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръж. за обществ. обслужване с РЗП до 1000 кв.м. или с капацитет до 100 места включително за посетители	- за жилищни и вилни сгради с ниско застрояване с РЗП до 300 кв.м. - 200 лв. (102,26 €) - за жилищни и вилни сгради с ниско застрояване с РЗП над 300 кв.м. - 200 лв. (102,26 €)+1,00 лв. (0,51 €) на кв. м. за горницата - за смесени сгради с ниско застрояване и сгради и съоръжения за обществено обслужване с РЗП до 1000 кв.м или с капацитет до 100 места включително за посетители. - 500 лв. (255,65 €) - складови сгради – 1000 лв. (511,29 €)			7 дни		
12.2.2	за производств. сгради с капацитет до 50 раб. места и съоръженията към тях	500 лв. (255,65 €)	7 дни	700 лв. (357,90 €)	4 дни	1000 лв. (511,29 €)	2 дни
12.2.3	за строежите от допълващо застрояване, извън тези от шеста категория по чл.137, ал.1, т.6 от ЗУТ	150 лв. (76,69 €)	7 дни	250 лв. (127,82 €)	4 дни	400 лв. (204,52 €)	2 дни
12.2.4	за реконструкции, преустр.,осн. ремонти и смяна на предназнач. на строежите от V кат. за строежи с РЗП до 100 кв.м.	100 лв. (51,13 €)	7 дни	150 лв. (76,69 €)	4 дни	200 лв. (102,26 €)	2 дни

12.2.5	за реконструкции, преустройства, осн. ремонти и смяна на предназнач. на строежите от V кат. за строежи с РЗП над 100 кв.м.	100 лв. (51,13 €) за 100 кв.м + 0.20 лв. (0,10 €) за всеки кв.м над 100 кв.м	7 дни	150 лв. (76,69 €) за 100 кв.м + 0.30 лв. (0,15 €) за всеки кв.м над 100 кв.м	4 дни	200 лв. (102,26 €) за 100 кв.м + 0.50 лв. (0,26 €) за всеки кв.м над 100 кв.м	2 дни
12.2.6	за сградни отклонения на инженерната инфраструктура към обекти V категория	150 лв. (76,69 €)/м', но макс.1000 лв. (511,29 €)	7 дни	250 лв. (127,82 €)/м', но макс.1500 лв. (766,94 €)	4 дни	500 лв. (255,65 €)/м', но макс.2000 лв. (1022,58 €)	2 дни
13.	Освидетелстване за премахване на строежи, негодни за ползване, застрашени от самосрутване или вредни в санитарно-хигиенно отнош. (чл.195, чл.196 от ЗУТ)	100 лв. (51,13 €)					
14.	Издаване на удостоверение за реално обособени части на сгради съгласно чл.202 от ЗУТ	100 лв. (51,13 €)			14 дни		
15.	Допълване (поправка) на одобрен кадастрален план (чл.134, ал.2 от ЗУТ и чл.4, ал.1, т.2 от ЗКИР)	50 лв. (25,56 €)					
16.	Издаване на удостоверение за идентичност на поземлен имот	30 лв. (15,34 €)	10 дни	50 лв. (25,56 €)	7 дни	70 лв. (35,79 €)	3 дни
17.	Издаване на удостоверение за степен на завършеност (чл.181 от ЗУТ)	70 лв. (35,79 €)	14 дни	100 лв. (51,13 €)	7 дни	150 лв. (76,69 €)	3 дни
18.	Издаване на удостоверение за търпимост на строеж (§16 от ДР на ЗУТ)	- до 3 бр. сгради в имот - 150 лв. (76,69 €)  - над 3 бр. сгради в имот - 250 лв. (127,82 €)	14 дни	- до 3 бр. сгради в имот - 200 лв. (102,26 €)  - над 3 бр. сгради в имот - 300 лв. (153,39 €)	7 дни	-	-
19.	Регистриране на технически паспорти на строежите	70 лв. (35,79 €)	3 дни	100 лв. (51,13 €)	2 дни	150 лв. (76,69 €)	1 ден
20.	Заверка на скица след изтичане на срока	8 лв.	3 дни	10 лв.	2 дни	15 лв.	1

		(4,09 €)		(5,11 €)		(7,67 €)	ден
21.	Издаване на удостоверение по чл.54а, ал.3 и пар.4, ал.1, т.4 от ПЗР на ЗКИР	70 лв. (35,79 €)	7 дни	100 лв. (51,13 €)	4 дни	150 лв. (76,69 €)	2 дни
22.	Копие от кадастрален и регулац. план	1.4 лв. (0,72 €)/кв.дм, но мин.10 лв.	3 дни	2.1 лв. (1,07 €)/кв.дм, но мин.30 лв.	2 дни	2.8 лв. (1,43 €)/кв.дм, но мин.50 лв.	1 ден
23.	<b>Копие от реперен карнет за 1 бр. точка</b>						
23.1	за триангулална точка (тт)	3 лв. (1,53 €)	7 дни	3 лв. (1,53 €)	4 дни	4 лв. (2,05 €)	2 дни
23.2	за полигонова (пт) и осова (от) и нивелачен репер (нр)	3 лв. (1,53 €)	7 дни	4.50 лв. (2,30 €)	4 дни	6 лв. (3,07 €)	2 дни
24.	Даване на проектен планоснимачен номер на имот	10 лв. (5,11 €)	7 дни	15 лв. (7,67 €)	4 дни	20 лв. (10,23 €)	2 дни
25.	<b>Допускане на устройствена процедура</b>						
25.1	за изработване на ПУП-ПП за обекти на техн. инфраструктура извън урбанизираната територия	100 лв. (51,13 €)		30 дни			
25.2	за изменение на влязъл в сила ПУП	100 лв. (51,13 €)		30 дни			
25.3	за изработване на ПУП за имоти извън урбанизираните територии съгласно чл. 124а, ал. 1 ЗУТ	- в обхват до 5 000 кв.м. - 100 лв. (51,13 €)  - в обхват над 5 000 кв.м.- 100 лв. (51,13 €) + 0,10 лв. (0,05 €)/кв.м. за горницата		30 дни			
25.4.	за изработване на ПУП в урбанизираните територии съгласно чл. 124а, ал. 2 ЗУТ	100 лв. (51,13 €)		30 дни			
26.	Процедура за одобряване на план за регулация и ИПР	100 лв. (51,13 €)					
27.	Процедура за одобряване на план за застрояване и ИПЗ	100 лв. (51,13 €)					
28.	Процедура за одобряване на изменение на план за регулация и застрояване	100 лв. (51,13 €)					
29.	Процедура за одобряване на работен	100 лв.					

	<i>устройствен план (РУП)</i>	<i>(51,13 €)</i>	
<b>30.</b>	<i>Процедура за одобряване на план за регулация и застрояване и работен устройствен план (РУП) и ИПРЗ</i>	<i>200 лв. (102,26 €)</i>	
<b>31.</b>	<i>Процедура за одобряване на ПУП (ПЗ, ПРЗ, ПП) за имоти в извън урбанизирани територии</i>	<i>- в обхват до 5 000 кв.м. - 150 лв. (76,69 €) - в обхват над 5 000 кв.м.- 150 лв. (76,69 €) + 0,10 лв. (0,05 €)/кв.м. за горницата</i>	
<b>32.</b>	<i>Процедура за одобряване на ИПР по пар. 8 от ПР на ЗУТ</i>	<i>70 лв. (35,79 €)</i>	
<b>33.</b>	<i>Процедура по чл. 13а от ППЗСПЗЗ на помощен план</i>	<i>100 лв. (51,13 €)</i>	
<b>34.</b>	<i>Процедура по пар. 4к от ПЗР на ЗСПЗЗ за изменение на план на новообразуваните имоти</i>	<i>100 лв. (51,13 €)</i>	
<b>35.</b>	<i>Възстановяване на одобрен инвестиционен проект съгласно чл. 145, ал. 5 от ЗУТ</i>	<i>При условията на т. 5 "Съгласуване и одобряване на архитектурни и сградоинсталационни проекти за преустройство и реконструкция"</i>	
<b>36.</b>	<i>Издаване на разрешение от главния архитект за промяна на предназначението на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на строителни и монтажни работи по чл. 147а от ЗУТ.</i>	<i>6 лв./кв.м РЗП.</i>	<i>30 дни</i>

### Приложение №3 към чл.35

/изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Решение №234 по Протокол №8 от 25.04.2024 г. на ОБС-ЕП, изм. с Реш.№587 по Протокол №22 от 27.02.2025 г. на ОБС-ЕП)

1. Издаване на удостоверение за наследници
2. Издаване на удостоверение за идентичност на имена
3. За издаване на удостоверение, че не е съставен акт за раждане или акт за смърт
4. За издаване на дубликати на удостоверение за раждане или за граждански брак, както и за повторно издаване на препис-извлечение от акт за смърт
5. За издаване на удостоверение за семейно положение
6. За издаване на удостоверение за родствени връзки
7. За адресна регистрация и/или издаване на удостоверение за постоянен или настоящ адрес
8. За легализация на документи по гражданското състояние за чужбина
9. Издаване на удостоверение за сключване на граждански брак с чужденец в чужбина
10. Издаване на удостоверение за семейно положение за сключване на граждански брак с чужденец в Р. България
11. Заверка на удостоверение за постоянен адрес
12. Издаване на удостоверение за настоящ адрес
13. Издаване на удостоверение за промяна на настоящ адрес
14. Припознаване на дете
15. Издаване на удостоверение за идентичност на административен адрес
16. /Отм., съгласно Решение №51/15.01.2019г. на АССО по дело №1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; Нова съгласно Решение№ ..... по Протокол № 8/25.04.2025г. на Общински съвет Елин Пелин/ Заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Република България;
17. Заверка на покана-декларация за частно посещение в Република България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българска народност;
18. За всички други видове удостоверения по искане на граждани;
19. За преписи от документи.

За всички административни услуги, изброени в точки от 1 до 19 , цената е 10.00 лв./5.11€ – експресна – до един работен ден и 5.00 лв./2.56 € – обикновена – до три работни дни.

20. Издаване на удостоверение за вписване в регистрите на населението на чужденец с постоянно местопребиваване или бежанец, или на лице без гражданство – 30.00 лв./15.34 € до един работен ден и 10.00 лв./5.11 € до три работни дни.
21. Издаване на удостоверение за данъчна оценка
  - За срок до три работни дни – 10.00 лв./5.11 €
  - За срок до един работен ден – 20.00 лв./10.23 €
- 21.1 Издаване на удостоверение за данъчна оценка на земеделски земи на един собственик:
  - До три работни дни – 10.00 лв./5.11 € за първата и по 5.00 лв. /2.56 € за всяка следваща оценка
  - До един работен ден – 20.00 лв./10.23 € за първата и по 10.00 лв./5.11 € за всяка следваща оценка.

**Приложение №4** /изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Реш.№587 по Протокол №22 от 27.02.2025 г. на ОбС-ЕП)

**Към чл.36**

**1. Такса за ползване на единично гробно място:**

**1.1. За лица, които приживе са били с постоянен адрес на територията на Община Елин Пелин**

- а) до 15 години – 70 лева/ 35.79 €
- б) за вечни времена – 200 лева/102.26 €

**1.2. За лица, които приживе не са били с постоянен адрес на територията на Община Елин Пелин**

- а) до 15 години – 400 лева/204.52 €
- б) за вечни времена – 600 лева/306.78 €

**2. Такса за ползване на семейни гробни места:**

За семейни гробни места се заплащат таксите за вечни времена по т.1 и т.2 в двоен размер.

**3. За урнов гроб се заплащат таксите по т.1 и т.2, намалени с 50 на сто.**

**4. Такса за ползване на обредна зала:**

- 2.1. за лица с постоянен адрес в Община Елин Пелин приживе – 10 лева/5.11 €**
- 2.2. за лица без постоянен адрес в Община Елин Пелин приживе – 30 лева/15.34 €**

**Приложение №5** /изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Реш.№587по Протокол №22 от 27.02.2025 г. на ОбС-ЕП/

### Административно-технически услуги

	Описание на услугата	Обикновена	Бърза	Експресна
1	Заверка на молба-декларация за снабдяване с нотариален акт по обстоятелствена проверка	Такса 15лв./7,67 евро; Срок – до 5 работни дни	Такса - 25 лв./12,79 евро Срок - до 2 работни дни	Такса - 30 лв./15,34 евро Срок – до 2 часа
2	Издаване на заверени копия от АОС, АДС, типов договор за отстъпено право на строеж, договор за продажба	Такса - 15лв./7,67 евро Срок - до 3 работни дни		
3	Издаване на удостоверение относно отчуждени имоти на физически или юридически лица	Такса- 10 лв./5,11 евро Срок - до 15 работни дни	Такса-15 лв./7,67 евро Срок - до 5 работни дни	Такса - 20 лв./10,23 евро Срок - до 2 работни дни
4	Издаване на удостоверение за наличие на реституционни претенции за недвижими имоти	Такса- 10 лв./5,11 евро Срок - до 15 работни дни	Такса -15 лв./7,67 евро Срок – до 5 работни дни	Такса-20 лв./10.23 евро Срок - до 2 работни дни
5	Издаване на удостоверение относно наличието на АДС/АОС за недвижими имоти	Такса -5 лв./2,56 евро Срок – 12 работни дни	Такса- 10 лв./5,11 евро Срок – 4 работни дни	Такса-15 лв./7,67 евро Срок - до 1 работен ден
6	Издаване на удостоверение за отписани /деактувани/ - имоти частна общинска собственост	Такса - 5 лв./2,56 евро Срок- до 10 работни дни	Такса- 10 лв. Срок-до 2 работни дни	Такса-15 лв. Срок- до 2 часа
7	Провеждане на процедура по прекратяване на съсобственост на недвижими имоти	Такса - 30 лв./15,34 евро Срок - 122 дни		
8	Изготвяне на документи за продажба на общински жилища на наематели	Такса - 10 лв./5,11 евро Срок- до 30 работни дни		
9	Изготвяне на преписка по изплащавне на легова/парична компенсация на титулярите на жилищно спестовни влогове по ЗУЖВГМЖСВ	Такса – 10 лв./5,11 евро Срок – до 30 работни дни		
10	Издаване на удостоверение за притежавани земеделски земи от емлячния регистър	Такса - 5 лв./2,56 евро Срок - до 10 работни дни	Такса-10 лв./5,11 евро Срок - до 5 работни дни	Такса -15 лв./7,67 евро Срок - до 2 работни дни

11	Изготвяне на становище от отдел „Общинска собственост, транспорт, инвестиции и проекти“ за замяна земеделски земи от ОПФ със земеделски земи на физически/юридически лица	Такса - 30 лв./15,34 евро за имот; Срок - до 15 работни дни		
12	Подготвяне на преписка по чл.35, ал.3 от ЗОС за придобиване право на собственост	Такса – 30 лв./15,34 евро за имот Срок – 122 дни		
13	Приемане на Заявление за работно време при откриване на обект или заявление за промяна на работното време на обекта	Срок – 3 дни		

**Приложение №6 към чл. 43** /изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Реш.№ 855 по Протокол №40/25.07.2022г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Реш.№587 по Протокол №22 от 27.02.2025 г. на ОбС-ЕП/

	Наименование на услугата	Обикновена услуга	Бърза услуга	Експресна услуга
1.	Заверка на регистри за покупка и продажба на отпадъци от черни и цветни метали по чл.9, ал.2 от Наредба за реда за извършване на търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали“	Такса-20 лв./10.23 € за заверка на регистри Срок– 14 работни дни		
2	Регистрация на пчелин и пчелни семейства	Такса – не се дължи. Срок – до 14 работни дни		
3	Издаване на разрешение за транспортиране на земни маси.	Такса – 30 лв./15.24 € Срок – 14 работни дни		
4	Издаване на разрешение за отсичане и изкореняване до 5дървета и/или до 1 декар лози	Такса - 35 лв. / 17.90 € Срок - 20 работни дни		
5	Издаване на документ за кастрене на дървесна растителност	Такса- 10 лв./5.11 € Срок - 20 работни дни		
6	Маркиране на дърва и издаване на превозен билет при транспортиране	Такса- 5 лв./2.56 € Срок - 20 работни дни		
7.	Такса за депониране на земни маси/хумус на терен общинска собственост	Такса - 3 лв./1.53 € на куб. метър		
8.	Издаване на разрешение за преместване на дървесна растителност	Такса - 35 лв. / 17.90 € Срок - 25 работни дни		

9.	Издаване на разрешително за ползване на воден обект- публична общинска собственост	Такса- 250 лв./ 127.82 €  Срок-до 120 работни дни		
10.	Продължаване срока на разрешителното за ползване на воден обект-публична общинска собственост.	Такса- 100 лв. / 51.13 €  Срок –до 100 работни дни		
11.	Изменение и допълнение на разрешително за ползване на воден обект-публична общинска собственост	Такса- 130 лв. / 66.47 €  Срок - до 100 работни дни.		
12.	Удостоверение от общинска администрация за приключване на дейностите по изграждане на кладенец	Такса – 10 лв. / 5.11 €  Срок – до 14 работни дни		
13.	Становище на общината за допустимия вид и брой животни за отглеждане	Такса – 10 лв. / 5.11€  Срок – до 14 работни дни		
14.	Регистриране на домашен любимец (куче)	Такса – Не се дължи  Срок – до 14 работни дни		

**Приложение № 7 за определяне на цените на услуги /изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм. с Реш.№ 855 по Протокол №40/25.07.2022г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм. и доп. съгл. Реш.№ 1251 по Протокол №53/20.07.2023г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Реш.№587 по Протокол №22 от 27.02.2025 г. на ОбС-ЕП/**

1. Ползване еднократно на зали общинска собственост до 4 часа – 30 лв./15.34 €, от 4 до 8 часа – 50 лв./25.56 €
  - Ползване на заседателна зала в административната сграда на Община Елин Пелин до 4 часа – 100лв./51.13 €
2. Ползване на зали за граждански ритуали:
  - В административната сграда на Община Елин Пелин /без ритуал/ – 50.00лв./25.56 €
  - Сградите на кметствата на останалите населени места – 50.00лв./25.56 €
  - Ползване на ритуална зала с ритуал – 100.00 лв./51.13 €
  - Изнесен ритуал –200.00 лв./102.26 €
3. Наем на техника /проектор, екран, лаптоп/ - 30 лв./15.34 € на час.
4. За съгласуване на маршрутна схема за автобуси, извършващи туристически превози – 50.00 лв./25.56 € за един брой разписание.
5. За съгласуване на маршрутно разписание за специализиран превоз на пътници – 40.00 лв./20.45 € на разписание.
6. За съгласуване на маршрут за превози с тежкотоварни автомобили или извънгабаритни товари – 100.00 лв./51.13 € за един маршрут.
7. За издаване на разрешение за специално ползване на общинската пътна мрежа за:
  - ползване за крайпътна инфраструктура – за 1 година – 100лв./51.13 €;
  - изграждане и експлоатация на рекламни съоръжения - за 1 година – 50лв./25.56 €;
  - за прокарване или ремонт на подземни и надземни проводни в обхвата на пътя, за всяко едно ползване - 50лв./25.56 €;
  - временно ползване – до 1година - 50лв./25.56 €
8. Изготвяне на справки по искане на частни съдебни изпълнители, на основание чл. 431, ал. 3 и ал. 4 от ГПК, връчване на съобщения, призовки и други от частни съдебни изпълнители – 5.00 лв./2.56 €.
9. За учредяване на правата по чл. 50 от настоящата наредба се заплаща цена за 1 лин.м. както следва:
  - а) в регулационни граници- 4.00 лв. или 2.05 €/лин.м. Срок-10 р.дни
  - б) извън регулационни граници- 2.00 лв. или 1.02 €/лин.м. Срок-10 р.дни
10. За използване на футболните игрища в с. Мусачево,гр. Елин Пелин, с.Нови хан и с.Равно поле се заплаща 3.00 лева/1.53 € на човек на час. Организираните групи на деца и ученици до 18 години с учител или с родител, от 08.00 часа до 16.00 часа, ги ползват безплатно.
11. За използване на части от имоти, предоставени за управление на училища, детски градини и обслужващи звена, които са необходими за провеждане на учебния процес само в определени часове от учебната седмица, третите лица-ползватели, на които е предоставено ползването, заплащат такса в размер на 10,00 лева/5.11 € на час.

## Приложение №8 към чл. 16

/изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин/

Вх. №...../..... г.

Декларация Обр. 1

### ДО КМЕТА НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

### ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 16 от Наредба № 2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин.

1. От.....  
(наименование на предприятието – собственик /ползвател с учредено вещно право на ползване/концесионер)

вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК.....

със седалище и адрес на управление.....

представявано от .....

в качеството си на .....тел. за връзка.....

#### УВАЖАЕМА/И Г-ЖО/Г-Н КМЕТ,

Декларирам, в качеството си на задължено лице за такса битови отпадъци, че за имот с партиден №.....  
(№ под който имота е заведен в „МДТ“)

представяващ .....  
(вид на имота)

с административен адрес.....

.....,

През .....г. таксата за битови отпадъци ще се определя според количеството на битовите отпадъци съобразно вида и броя на съдовете за съхранението им и обявената от Общината честота на сметоизвозване, и ще използваме следните съдове за съхранение на битови отпадъци:

1.....  
(вид и брой)

2.....  
(вид и брой)

3.....  
(вид и брой)

Уведомен съм, че при деклариране на по малко от необходимия брой от съответния вид съдове или в случай че битовите отпадъци не се изхвърлят в определените за целта съдове, таксата се събира в годишен размер, определен пропорционално в промил на база данъчната основа на имота, определена по реда на чл. 21 от ЗМДТ.

Дата.....

Подпис на декларатора :

гр. Елин Пелин

1. ....

## Приложение №9 към чл. 18

/изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин/

Вх. №...../..... г.

Декларация Обр. 2

### ДО КМЕТА НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

### ДЕКЛАРАЦИЯ

**по чл. 18, ал. 2 от Наредба № 2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин за освобождаване от такса за услугата сметосъбиране и сметоизвозване**

1. От.....  
(собствено, бащино и фамилно име и ЕГН на лицето, наименование на предприятието и ЕИК)

собственик/ползвател с учредено вещно право на ползване за декларирания имот (вярното се подчертава)

с адрес ..... тел.....  
(адрес по местоживее на лицето или седалище и адрес на управление на предприятието)

представявано от .....ЕГН.....  
(собствено, бащино и фамилно име на представляващия – попълва се за предприятие)

2. От.....  
(собствено, бащино и фамилно име и ЕГН на лицето, наименование на предприятието и ЕИК)

собственик/ползвател с учредено вещно право на ползване за декларирания имот (вярното се подчертава)

с адрес ..... тел.....  
(адрес по местоживее на лицето или седалище и адрес на управление на предприятието)

представявано от .....ЕГН.....  
(собствено, бащино и фамилно име на представляващия – попълва се за предприятие)

3. От.....  
(собствено, бащино и фамилно име и ЕГН на лицето, наименование на предприятието и ЕИК)

собственик/ползвател с учредено вещно право на ползване за декларирания имот (вярното се подчертава)

с адрес ..... тел.....  
(адрес по местоживее на лицето или седалище и адрес на управление на предприятието)

представявано от .....ЕГН.....  
(собствено, бащино и фамилно име на представляващия – попълва се за предприятие)

**УВАЖАЕМИ/А Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,**

Декларирам/е, в качеството си на задължено/и лице/а по чл. 18, ал. 1 от Наредба № 2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, че имот с партиден

№.....  
(№ под който имота е заведен в „МДТ“)

представляващ  
.....  
(вид на имота)

с административен адрес.....

**няма да се използва през цялата ..... година.**

За установяване на декларираните обстоятелствата, посочени в декларацията, давам/е изричното си съгласие за извършване на проверки от съответните длъжностни лица от Общинска администрация – Елин Пелин по отношение ползването на имота.

Уведомен/и съм/сме, че при констатирано ползване на недвижимия имот, таксата се събира в двоен годишен размер, определен пропорционално в промил на база данъчната оценка на имота.

Дата.....

**Подпис на деклараторите :**

1.....

2.....

3.....

## **Приложение №10 към чл. 51а**

/изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. с Реш.№587 по Протокол №22 от 27.02.2025 г. на ОбС-ЕП/

### **Приложение № 10 към чл. 51а**

**За цените за извършване на рекламно-информационна дейност в Интернет пространството на Община Елин Пелин и във вестник „Елин Пелин днес“**

**1. Цените за реклама във вестник „Елин Пелин днес“ са:**

- За вътрешна страница – 1 лв./0.51 € на 1 кв. см.;
- За последна страница – 1.50 лв./0.77 € на 1 кв. см.;
- За първа страница – 2.00 лв./1.02 € на 1 кв. см. с ограничение максимална заемана площ до 30 кв. см.

**2. Цените за реклама на интернет страницата на Община Елин Пелин /www.elinpelin.org/ са:**

- За срок от 1 месец – 10 лв./5.11 €;
- За срок от 1 година – 120 лв. /61.36 €

**3. Цените за регистриране на физическо или юридическо лице в „Каталог на бизнеса“ на Община Елин Пелин и публикуване на определен обем информация за бизнеса са:**

- За публикуване на Основни дейности на фирмата, име, телефон, e-mail, сектор, в който работи фирмата, адрес, GPS координати – 0 лв. или 0 €/ годишно;
- За публикуване на допълнителни елементи като лого, работно време на фирмата, динамичен текст, допълнително описание за дейностите – 20 лв. или 10.23 €/годишно;
- За допълнително публикуване на снимки и линк към сайт, освен гореописаните елементи, - 50 лв. или 25.56 €/годишно.

**4. Цените за използване на рекламни карета в „Каталог за бизнеса“ са:**

	<b>1 седмица</b>	<b>2 седмици</b>	<b>1 месец</b>	<b>3 месеца</b>
I	6,00 лв/3.07 €	10,00 лв/5.11 €	20,00 лв/10.23 €	50,00 лв/25.56 €
II	5,70 лв/2.91 €	9,50 лв/4.86 €	19,00 лв/9.91 €	47,50 лв/24.29 €
III	5,40 лв/2.76 €	9,00 лв/4.60 €	18,00 лв/9.20 €	45,00 лв/23.00 €
IV	5,10 лв/5.61 €	8,50 лв/4.35 €	17,00 лв/8.69 €	42,50 лв/21.73 €
V	4,80 лв/2.45 €	8,00 лв/4.09 €	16,00 лв/8.18 €	40,00 лв/20.45 €
VI	4,50 лв/2.30 €	7,50 лв/3.83 €	15,00 лв/7.67 €	37,50 лв/19.17 €

**Приложение №11 – Декларация образец 3**  
**/нов, съгл. Решение №810/22.08.2025 г./**

Вх. №...../..... Г.

**ДО**

**КМЕТА НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**към Наредба № 2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин за деклариране на броя на ползвателите в недвижимия имот във връзка с определяне на таксата за битови отпадъци**

ОТ.....ЕГН/ЕИК.....  
(собствено, бащино и фамилно име и ЕГН на лицето, наименование на предприятието и ЕИК)

собственик/ползвател с учредено вещно право на ползване за декларирания имот (вярното се подчертава)

с адрес .....тел.....  
(адрес по местоживее на лицето или седалище и адрес на управление на предприятието)

представявано от .....ЕГН.....  
(собствено, бащино и фамилно име на представляващия – попълва се за предприятие)

**УВАЖАЕМИ/А Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,**

Декларирам, в качеството си на задължено лице по чл. 64, ал. 1 от ЗМДТ, че имот с партиден №.....  
(№ под който имота е заведен в „МДТ“)

представяващ .....  
(вид на имота)

с административен адрес.....  
.....

През ..... година ще бъде използван от...../...../ броя ползватели.  
/словом/

Дата..... Подпис на декларатора : .....

С настоящата декларация, предоставям предварително информация, свързана с приложимостта на новите видове основи за определяне на размера на таксата за битови отпадъци, установени в чл. 67 от Закона за местните данъци и такси (в сила от 01.01.2026 г.).

Декларирам, че съм съгласен/а Община Елин Пелин да обработва личните ми данни, които предоставям във връзка с подаване на Декларация обр. 3 към Наредба № 2 за ОАМТЦУ на територията на Община Елин Пелин.

Община Елин Пелин е администратор на лични данни по Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 за защита на данните. Предоставените от Вас лични данни са защитени съгласно законодателството.

**Приложение №12 – Декларация образец 4**  
**/нов, съгл. Решение №810/22.08.2025 г./**

Вх. №...../..... г.

**ДО**  
**КМЕТА НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**към Наредба № 2 за определянето и администрирането на местните такси и**  
**цени на услуги на територията на Община Елин Пелин за деклариране на**  
**вида и броя на съдовете за битови отпадъци**

от.....

.....  
(наименование на предприятието – собственик /ползвател с учредено вещно право на ползване/концесионер)

вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с  
ЕИК.....

със седалище и адрес на  
управление.....

.....

представявано от

.....

в качеството си на .....тел. за връзка.....

**УВАЖАЕМИ/А Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,**

Декларирам, в качеството си на задължено лице по чл. 64, ал. 1 от ЗМДТ, че за имот с  
партиден №.....

(№ под който имота е заведен в „МДТ“)

представяващ .....

(вид на имота)

с административен адрес.....

.....

През ..... г. за гореописаният имот ще използваме следните съдове за съхранение  
на битови отпадъци:

1.....

(вид и брой)

2.....

(вид и брой)

Дата.....

**гр. Елин Пелин**

**Подпис на декларатора : .....**

С настоящата декларация, предоставям предварително информация, свързана с приложимостта на новите видове основи за определяне на размера на таксата за битови отпадъци, установени в чл. 67 от Закона за местните данъци и такси (в сила от 01.01.2026 г.).

Декларирам, че съм съгласен/а Община Елин Пелин да обработва личните ми данни, които предоставям във връзка с подаване на Декларация обр. 3 към Наредба № 2 за ОАМТЦУ на територията на Община Елин Пелин.

Община Елин Пелин е администратор на лични данни по Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 за защита на данните. Предоставените от Вас лични данни са защитени съгласно законодателството.

**Приложение №13 към чл.51б**  
**/нов, съгл. Решение №980/29.01.2026 г./**

**„Такси на услуги, извършвани от Общинско предприятие “Гробищни паркове” – Елин Пелин:**

<b>Услуга</b>	<b>Цена (лв.)</b>	<b>Цена (€)</b>
Организиране на погребение	29,25	15 €
Урнополагане	39	20 €
Доставка на ковчег	29,25	15 €
Превоз до адрес	23	11.76 €
Превоз за погребение	23	11.76 €
Превоз с катафалка (на км)	1	0.51 €
Престой на катафалка	10	5.11 €
Сваляне от етаж	10	5.11 €
Носене и товарене	10	5.11 €
Нов гроб	292,5	150€
Стар гроб	331,5	170 €
Урнов гроб	97,5	50 €
Урнова ниша	195	100 €
Изкопаване на кости	195	100 €
Полагане на кости	97,5	50 €
Хладилна камера – 24 ч	28	14.32 €
Хладилна камера – 08–17 ч	12	6.14 €
Хладилна камера – 1 час	2	1.02 €
Ламиниране	2	1.02 €
Некролог без снимка	3	1.53 €
Некролог с черно-бяла снимка	2,92	1,5 €
Некролог с цветна снимка	3,9	2 €
Некролог с две снимки	7,8	4 €
Строителна линия и разрешително	48,75	25 €
Почистване стар гроб	48,75-97,5	25-50 €
Еднократно / месечно почистване	29,5	15 €
Тримесечно почистване	48,75	25 €
Годишно почистване	137	70.05 €
Почистване с косачка	5	2.56 €
Равнение	19,5	10 €
Допълване с пръст	78	40 €
Граждански ритуал	29,5	15 €
Справка	3	1.53 €